OZNÁMENÍ OBCE SLUŽOVICE
O ZÁMĚRU PRONÁJMU

Obec Služovice vyhlašuje záměr o pronájmu obecního bytu č. 92/001.
o velikosti **3+1** o celkové ploše 87,04 a započitatelná plocha **79,14 m2**, jenž se nachází v 1. podlaží budovy čp. 92 v katastrálním území obce Služovice.
Byt se skládá ze 3 pokojů, 1x kuchyně, 1x předsíň, 1x koupelna, 1x WC, 1x spíž.
Součástí bytu jsou 3 sklepy.
Vybavení bytu ve vlastnictví pronajímatele (např. sporák, kuch. linka, vest. skříň, plynový kotel, vodoměr SV, regulátor tepla, termost. ventil) – **150,-Kč / měsíčně**
Zálohy na služby (vodné, společná anténa, osvětlení společných prostor, čištění a údržba komínů, vývoz splašků ze septiku) – **867,-Kč / měsíčně**

Lokalita: Služovice
Vlastník: Obec Služovice

Zásady pronájmu:

- nemovitost bude pronajata zájemci, který nabídne nejvyšší cenu nájemného za m2 a bude souhlasit s návrhem smlouvy, který předkládá zadavatel
- žádost je nutné odevzdat **nejpozději do 20.11.2026 do 10:00 hodin** v kanceláři OÚ ve Služovicích, a to v zalepené obálce s označením ***"VŘ - byt v domě č.p. 92/001 ve Služovicích".***
- zájemce musí mít vůči obci vyrovnané veškeré finanční závazky a nesmí mít vůči obci žádné nesplněné povinnosti.
- k nastěhování **od 1.12.2026**.

Pronajímatel:

- stanovil minimální požadované základní nájemné **Kč 91,-/m2**.
- si vyhrazuje právo požadovat před podpisem nájemní smlouvy složení 3-násobku nabídnutého nájemného jako kauci
- si ponechává právo nevybrat žádného uchazeče
- si vyhrazuje právo, v případě podání nabídek s totožnou nabídkovou cenou nájemného, udělat dodatečný výběr z těchto uchazečů, a to novým podáním nabídky uchazečů

Prohlídka výše uvedeného bytu – dle individuální domluvy.

Záměr pronájmu uvedené nemovitosti byl schválen starostou obce Služovice dne 02.11.2026.

Oznámení je vyvěšeno v souladu s ustanovením § 39 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.

Zveřejňuje: starosta obce – Petr Weczerek, v.r.
Informace poskytne OÚ Služovice
Telefon: 553 762 158
E-mail: obec@sluzovice.cz

Ev.č.: 68/2026
Vyvěšeno: 02.11.2026
Sejmuto: 20.11.2026