Město Český Dub

Městský úřad Český Dub

odbor rozvoje města, ekonomiky a správy majetku

náměstí Bedřicha Smetany 1, 463 43 Český Dub I
Tel./Fax: 485 147 051, e-mail: odbor.ekonomiky@cdub.cz

IČ: 00262 722 DIČ: CZ00262722

ZVEŘEJNĚNÍ ZÁMĚRU PRONÁJMU

Český Dub, 02. listopadu 2026

Město Český Dub zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr pronájmu:

a) **kiosku**
b) **restaurace**
c) **apartmánů**
d) **nebytových prostor**
e) **plochy pro umístění karavanů a stanů**

vše v areálu městského koupaliště v Českém Dubu na pozemcích p. č. 1227/1, 1227/2, k. ú. Český Dub. Schematická mapka rozmístění nebytových prostor k pronájmu je uvedena v Příloze č. 1 Záměru.

Podmínky pronájmu:

- nájemní smlouvu lze uzavřít na všechny pronajímané prostory jako celek nebo samostatně na jednotlivé prostory - viz. bod a, b, c, d, e.
- žadatel nemá v den podání žádosti žádný dluh vůči městu Český Dub ani vůči dalším subjektům (Okresní správa sociálního zabezpečení, zdravotní pojišťovny, finanční úřady)

Žadatel předloží písemnou nabídku, která bude obsahovat minimálně:

- písemný záměr provozování všech pronajímaných prostor jako celku nebo záměr provozování jednotlivého předmětu jeho zájmu - a, b, c, d, e v areálu městského koupaliště v Českém Dubu - záměr musí obsahovat rozsah plánované aktivity, návrh doby pronájmu a nabídku výše ročního nájemného bez energií a služeb,
- kopie oprávnění k podnikání ve vazbě na záměr provozování pronajímaných prostor,
- čestné prohlášení žadatele, že nemá nedoplatky vůči Okresní správě sociálního zabezpečení, zdravotním pojišťovnám a daňové nedoplatky vůči Finančnímu úřadu,
- popis předchozích zkušeností a praxe v obdobné činnosti

Termín a způsob podání nabídky

- termín pro doručení nabídek je pátek 15.01.2027 do 11:00 hod.
  na podatelnu MěÚ Český Dub v zalepené obálce, obálku označte „Koupaliště“,
- pro zpracování nabídky je možné využít přiloženou tabulku (Příloha č. 2 Záměru)
- o výběru nájemce rozhodne rada města na základě předložených a vyhodnocených nabídek,
- pro bližší informace se obraťte na Janu Hübnerovou, referent správy majetku,
  tel. 775 867 001.

Tento záměr byl schválen Radou města Český Dub dne 21. 10. 2026 usnesením č. 2026/RM/23/290.

Vyvěšeno na úřední desce dne: 02.11.2026
K sejmutí: 15.01.2027
Sejmuto z úřední desky dne