MĚSTO KOSTELEC NAD LABEM

v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a na základě usnesení Rady města Kostelce nad Labem č.297 ze dne 19.10.2026
vyhlašuje

ZÁMĚR č. 29/2026

na pronájem části budovy č.p.765 na st.p.č. -974 a č.p. 764 na st.č.p.- 975 v obci a k.ú. Kostelec nad Labem zapsaných na listu vlastnictví 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník, a to:
část prostor bývalé kotelny o výměře 12 m², vnější povrch fasády přilehlého štítu budovy a podkroví a část střešního pláště o výměře 24 m² v č.p. 765 a 764 ul.Na Sídlišti, Kostelec nad Labem

za účelem:

výstavby, provozování, údržby, úprav nebo výměn, modernizace a rozvoje telekomunikačních sítí, včetně veškerých koncových a obslužných zařízení, umožňujících umístění a provozování technologie potřebně pro zajištění provozu veřejných komunikačních sítí
za následujících podmínek:

- **minimální celková cena za pronájem: 180 000,-Kč/rok +21% DPH v zákonné sazbě**
- **výše nájemného bude po skončení každého roku zvýšena pro rok následující o míru inflace, která je vyjádřena přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, vyhlašovaným Českým statistickým úřadem**
- **pronájem na dobu určitou: od 1.1.2027 do 31.12.2036**
- **výpovědní lhůta: 12 měsíců**

K tomuto záměru se lze vyjádřit písemně a podat své nabídky na MěÚ Kostelec nad Labem, nám. Komenského 1, 277 13 Kostelec nad Labem. Nabídky musí být doručeny do 18.11.2026 s tím, že k nabídkám podaným po tomto datu se již nepřihlíží.
Zadavatel si vyhrazuje právo žádnou nabídku nevybrat.
Nabídka musí minimálně obsahovat:

- **Identifikační údaje o zájemci**
  - **u fyzické osoby: jméno a příjmení, dat. nar. , adresu trvalého pobytu příp. doručovací adresu a tel. spojení případně e-mail**
  - **u právnické osoby: název, IČO, označení statutárního orgánu, adresu sídla, příp. doručovací adresu a tel. spojení případně e-mail**

Město informuje zájemce, že podáním nabídky vzniká v souladu s platnými právními předpisy městu Kostelec nad Labem (v postavení správce osobních údajů) oprávnění zpracovávat osobní údaje, které uvedl zájemce ve své nabídce, a to za účelem výběru nájemce majetku uvedeného v tomto záměru a jednání o uzavření smlouvy o nájmu pozemku. Uvedené osobní údaje bude zpracovávat město prostřednictvím svých zaměstnanců k tomu oprávněných a starosty města. Osobní údaje budou zpracovávány v elektronické formě a manuálně. Osobní údaje město nepředává dalším subjektům bez právního důvodu. Osobní údaje budou městem zpracovávány po dobu účinnosti uzavřené smlouvy se zájemcem a trvání práv a povinností vyplývajících z uzavřené smlouvy. Vzhledem ke skutečnosti, že město je veřejnoprávním původcem ve smyslu právních předpisů na úseku spisové služby a archivnictví, je povinna při uchovávání dokumentů dodržovat tzv. skartační lhůty, které pro město vyplývají z jeho vnitřního předpisu (spisového a skartačního řádu), osobní údaje budou proto městem uchovány po dobu nutnou k uchování dokumentů, v nichž jsou obsaženy.

Josef Chalupa,v.r.
starosta města

Vyvěšeno: **Sejmuto:**