



Z Á P I S

zasedání číslo 42 Zastupitelstva obce Kunratice u Cvikova

konané dne 2. 6. 2026 v zasedací místnost obecního úřadu od 18:00 hod.

Přítomno: 10 zastupitelů, od 18.07 11 zastupitelů

Omluveni:

Neomluveni:

Předsedající: Bc. Michal Iwanejko

Zapisovatel*: Bc. Kateřina Hradiská

Ověřovatelé zápisu: Lenka Šafrová, Květuše Tomková,

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení zasedání

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce č. 42 v 18.00 hodin, přivítal přítomné zastupitele a občany obce. Konstatoval, že je přítomno 10 zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Zároveň představil program dnešního jednání:

Program:

1. Zahájení zasedání
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání
4. Kontrola plnění usnesení a výdajů
5. Jednací řád zastupitelstva obce Kunratice u Cvikova
6. Žádosti
 - 6.1. Pacht části pozemku p.č. 671 v k. ú. Kunratice u Cvikova
 - 6.2. Odkoupení části pozemku p.č. 3014 a p. č. 672/1 v k.ú. Kunratice u Cvikova
 - 6.3. Prodloužení nájemní smlouvy na pronájem bytu v č.p. 411
 - 6.4. Prodloužení nájemní smlouvy na pronájem bytu v č.p. 411
7. " Zvýšení bezpečnosti v objektu Základní a Mateřské školy, čp. 255" - výběr dodavatele
8. Aktualizace povodňového plánu obce
9. Převod zásahového vozidla od HZS do majetku obce
10. Informace o podané žádosti o dotaci z dotačního fondu Libereckého kraje
11. Rozpočtové opatření č. 4/2026
12. Nabídka Římskokatolické farnosti na bezúplatný převod kostela Povýšení svatého Kříže do majetku obce
13. Pořízení elektrického konvektomatu pro obecní restauraci a jeho předání nájemci do užívání
14. Společný školský obvod
15. Diskuse
16. Závěr

2. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta obce vyzval přítomné zastupitele k volbě ověřovatelů zápisu z dnešního jednání ZO.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **volí** ověřovatele zápisu ze zasedání zastupitelstva obce č. 42 paní Lenku Šafrovou a Květuši Tomkovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/42Z/2026 bylo schváleno.

3. Schválení programu zasedání

blok 3-1

Starosta obce seznámil zastupitele s návrhem doplnění programu jednání o bod č. 12 - Nabídka Římskokatolické farnosti na bezúplatný převod kostela Povýšení svatého kříže do majetku obce, bod č. 13 - Pořízení elektrického konvektomatu pro obecní restauraci a jeho předání nájemci do užívání a bod č. 14 - Společný školský obvod.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** doplnění programu zasedání o bod č. 12, 13 a 14.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2a/42Z/2026 bylo schváleno.

blok 3-2

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** program zasedání č. 42 včetně doplnění v předkládaném znění.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2b/42Z/2026 bylo schváleno.

4. Kontrola plnění usnesení a výdajů

blok 4-1

Starosta obce informoval zastupitele o plnění usnesení z usnesení zastupitelstva obce č. 27-33/2025 a 37 - 41/2026.

Výpis usnesení č. 27:

Bod č. 12a/27Z/2025 - Záměr převodu pozemků z majetku Libereckého kraje - náklady na opravu propustku budou uhrazeny formou individuální dotace z dotačního fondu Libereckého kraje, bude projednáno na dnešním zasedání.

Výpis usnesení č. 31:

6/31Z/2025 - Vypracování projektové dokumentace čistírny odpadních vod - probíhá dokončení, zejména přepočty elektro na základě požadavků SČVaK.

Výpis usnesení č. 33:

4/33Z/2025 - Záměr bezúplatného převodu části pozemku p. p. č. 2913/2 v k. ú. Kunratice u Cvikova - po vyjádření vlastníků okolních pozemků a vypracování geometrického plánu bude záměr zveřejněn.

Výpis usnesení č. 37:

9/37Z/2026 - Opravu břehového opevnění vodoteče na p. p. č. 729/1 v k. ú. Kunratice u Cvikova, společností Nowastav a.s. Byl vydán souhlas Povodí Ohře a AOPK. MÚ Nový Bor souhlas také vydal, objednávka byla odeslána. Realizace prací v 2. polovině roku 2026.

Výpis usnesení č. 38:

9/38Z/2026 - Ukončení Dohody o provedení práce mezi Obcí Kunratice u Cvikova jako zaměstnavatelem a *** jako zaměstnancem (pracovní úkol: šéfredaktor Kunratického zpravodaje). Dohoda podepsána, k ukončení dohody dojde k 30.6.2026.

Výpis usnesení č. 40:

10a/40Z/2026 - 10j/40Z/2026 - Smlouvy o zřízení věcného břemene v souvislosti se stavbou veřejného osvětlení - smlouvy jsou postupně kompletovány a jednotliví účastníci vyzýváni k podpisu smluv.

Výpis usnesení č. 41:

8/41Z/2026 - Účast na valné hromadě SVS - bude splněno 11. 6. 2026. Zúčastní se starosta obce.

9/41Z/2026 - Instalace kamerového systému v ZŠ a MŠ. Smlouva je podepsána, instalace bude provedena převážně v období letních prázdnin 2026.

10/41Z/2026 - Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na odkoupení 4 pozemků pro stavbu cyklostezky Kunratice u Cvikova - Jablonné v Podještědí probíhá příprava a vzájemné odsouhlasení návrhu smlouvy. Zároveň probíhá vyjednávání i s ostatními majiteli dotčených pozemků.

12/41Z/2026 - Postupné zapojení volných bytů v č.p. 411 do systému podporovaného bydlení, probíhá příprava žádosti pro Liberecký kraj.

Ostatní přijatá usnesení byla splněna.

V průběhu projednávání tohoto bodu v 18.07 hodin se dostavila na jednání paní Martina Vachun, počet přítomných zastupitelů je 11.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **bere na vědomí** plnění usnesení ze zasedání č. 27 - 33/2025 a 37 - 41/2026.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

blok 4-2

Starosta obce informoval zastupitele o schválených výdajích starostou obce a uhrazených v měsíci květnu 2026:

40 147 Kč - Značky Dubí - objednávka dopravního značení pro mostní objekty a přechodné dopravní značení (uzavírky, objízdky atd.)

46 445,⁸⁵ Kč - Jiří Štross - výměna svítidel v učebně MŠ

25 000 Kč - Mgr. Veronika Hübnerová - administrace výběrového řízení - projektová dokumentace nové hasičárny

Starosta obce seznámil zastupitele se schválenými výdaji stavebně investiční komisi za měsíc květen 2026:

nebyly schváleny takové výdaje

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **bere na vědomí** výdaje schválené starostou obce a uhrazené v měsíci květnu 2026 a zároveň výdaje schválené stavebně investiční komisí v měsíci květnu 2026.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

5. Jednací řád zastupitelstva obce Kunratice u Cvikova

Starosta obce předložil zastupitelstvu obce Kunratice u Cvikova návrh nového Jednacího řádu Zastupitelstva obce Kunratice u Cvikova. Dosavadní jednací řád byl schválen usnesením č. 26/2012 dne 14. 3. 2012. Od jeho schválení došlo ke změnám právní úpravy i k vývoji praktických požadavků na přípravu, průběh a dokumentaci zasedání zastupitelstva obce. Dosavadní jednací řád v některých částech neodpovídá současné právní úpravě ani potřebám obce, zejména pokud jde o lhůty pro pořizování zápisu, zveřejňování usnesení, postup při svolávání náhradního zasedání, úpravu práv veřejnosti, pořizování záznamu ze zasedání a zveřejňování dokumentů po provedení nezbytné anonymizace.

Podnětem k předložení nového jednacího řádu byla rovněž připomínka doručená obci dne 23. 5. 2026, týkající se zveřejnění zápisu a usnesení ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 5. 5. 2026 a dostupnosti platného jednacího řádu na webových stránkách obce.

Navržený nový jednací řád sjednocuje pravidla tak, aby byla přehledná, aktuální, srozumitelná a v souladu se zákonem o obcích. Zejména stanoví, že zápis se pořizuje do 15 dnů po skončení zasedání zastupitelstva obce a přijatá usnesení se po formální kontrole zveřejňují způsobem v místě obvyklým a zpravidla také na webových stránkách obce, a to do 15 dnů po skončení zasedání zastupitelstva obce.

Schválením nového jednacího řádu dojde ke zrušení dosavadního jednacího řádu z roku 2012.

K návrhu nového jednacího řádu proběhla diskuze mezi zastupiteli, zejména ke krátkému času pro seznámení se s novým návrhem a několik členů zastupitelstva navrhlo odložení projednání do příštího jednání zastupitelstva obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **odkládá** projednání nového jednacího řádu Zastupitelstva obce Kunratice u Cvikova do příštího zasedání.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/42Z/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

podnět k jednacímu řádu, jednací řád, jednací řád ZO 2026, FINAL_DOPLNĚNO_jednací řád ZO 2026

6. Žádosti

6.1. Pacht části pozemku p.č. 671 v k. ú. Kunratice u Cvikova

Starosta obce informoval zastupitele o žádosti *** o pacht části p.p.č. 671 v k.ú. Kunratice u Cvikova. Přítomný

zástupce žadatelky odůvodnil pacht výše uvedeného pozemku možnostmi jeho oplocením a údržbou. Ing. Helena Maupicová požaduje v případě schválení tohoto pachtu zaslání pachtovní smlouvy v dostatečném předstihu k prostudování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** zveřejnění záměru propachtovat část pozemku parc. č. 671, druh pozemku zahrada, v k. ú. Kunratice u Cvikova, která je dle geometrického plánu č. 887-264/2025 vymezena jako nově vznikající pozemek parc. č. 671/1, druh pozemku zahrada, o výměře 881 m², a to za účelem užívání a údržby zahrady, zejména sečení a běžné údržby zeleně, bez možnosti výstavby na pozemku, za cenu 1 Kč/m²/rok a ukládá starostovi obce zajistit zveřejnění záměru na úřední desce Obecního úřadu Kunratice u Cvikova po dobu nejméně 15 dnů.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 3 (Černá, Maupicová, Šafrová) / Zdrželo se: 2 (Hradiská, Kulíková)

Usnesení č. 4/42Z/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

Žádost o pacht pozemku 671, GP, print

6.2. Odkoupení části pozemku p.č. 3014 a p. č. 672/1 v k.ú. Kunratice u Cvikova

Starosta obce informoval zastupitele o žádosti *** o odkoupení výše uvedeného pozemku z důvodu narovnání vytyčení pozemků, kdy pozemek 672/1 by musel být rozdělen, neboť část zasahuje do místní komunikace a část do zahrady souseda.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **bere na vědomí** žádost *** o odkoupení/směnu části pozemku parc. č. 672/1 a nově vzniklého pozemku parc. č. 3014/2 dle geometrického plánu č. 887-264/2025, **souhlasí** s přípravou majetkoprávního vypořádání včetně směny za část pozemku st. 233 ve vlastnictví žadatele a **ukládá** starostovi obce zajistit potřebné geometrické podklady a následné zveřejnění záměru prodeje/směny nemovitých věcí s doplatkem předem určené osobě, žadateli ***, kdy kupní cena nově vzniklého pozemku parc. č. 3014/2 dle geometrického plánu č. 887-264/2025 činí v souladu se směrnicí č. 1/2022, čl. 6, odst. 6.2.1 písm. d), 100 Kč/m² a cena rozdílu mezi částí p.p.č. 672/1 ve vlastnictví obce Kunratice u Cvikova a částí p.p.č. st. 233 ve vlastnictví žadatele, činí, v souladu se směrnicí č. 1/2022, čl. 6, odst. 6.2.1 písm. a), 500 Kč/m².

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/42Z/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

Žádost o odkoupení pozemku p.p.č. 672 1 a 3014 2, print, směrnice 1_2022, ÚP

6.3. Prodloužení nájemní smlouvy na pronájem bytu v č.p. 411

Starosta obce informoval zastupitele o žádosti *** o prodloužení nájmu bytu č. *** v č.p. 411 o jeden rok, tedy od 3. 7. 2026 do 2. 7. 2027.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na pronájem bytu č. *** v č. p. 411 ***, trvale bytem ***, formou dodatku k nájemní smlouvě o jeden rok, tedy od 3. 7. 2026 do 2. 7. 2027 a pověřuje starostu obce jeho podpisem.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/42Z/2026 bylo schváleno.

6.4. Prodloužení nájemní smlouvy na pronájem bytu v č.p. 411

Starosta obce informoval zastupitel o žádosti *** o prodloužení nájmu bytu č. *** v č.p. 411 o jeden rok, tedy od 3. 7. 2026 do 2. 7. 2027.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na pronájem bytu č. *** v č. p. 411 ***trvale bytem ***, formou dodatku k nájemní smlouvě o jeden rok, tedy od 3. 7. 2026 do 2. 7. 2027 a pověřuje starostu obce jeho podpisem.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/42Z/2026 bylo schváleno.

7. " Zvýšení bezpečnosti v objektu Základní a Mateřské školy, čp. 255" - výběr dodavatele

Starosta obce informoval zastupitele o výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Zvýšení bezpečnosti v objektu Základní a Mateřské školy, čp. 255**“. Předmětem zakázky je výměna vybraných venkovních a vnitřních dveří v objektu ZŠ a MŠ Kunratice u Cvikova, včetně souvisejících stavebních prací, začištění, likvidace odpadu a úklidu. Účelem zakázky je zvýšení bezpečnosti dětí, zaměstnanců a dalších osob pohybujících se v objektu školy. Jedná se o výměnu 3 vchodových a 5 vnitřních dveří. Stavební práce budou probíhat o letních prázdninách 2026.

Zakázka je realizována jako součást dotačního projektu „**Vnitřní úpravy a zvýšení zabezpečení ZŠ a MŠ Kunratice u Cvikova**“, který je spolufinancován z **Dotačního fondu Libereckého kraje** na základě smlouvy č. **OLP/03386/2025**.

Otevírání, posouzení a hodnocení nabídek proběhlo dne **2. 6. 2026 v 17:00 hod.** Jediným hodnotícím kritériem byla nejnižší celková nabídková cena bez DPH. Bylo osloveno 5 firem, ze kterých podala nabídku pouze firma SAMAT.

Mezi zastupiteli proběhla diskuze nad čerpáním výše uvedené dotace. Starosta obce byl požádán o vytvoření přehledu dosavadního čerpání dotace a vytyčení dalšího záměru jejího čerpání.

Po vyhodnocení nabídek bude zastupitelstvu předložen návrh na výběr dodavatele a schválení podpisu smlouvy o dílo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** na základě výsledku posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu „Zvýšení bezpečnosti v objektu Základní a Mateřské školy, čp. 255“, realizované jako součást dotačního projektu „Vnitřní úpravy a zvýšení zabezpečení ZŠ a MŠ Kunratice u Cvikova“ spolufinancovaného z Dotačního fondu Libereckého kraje na základě smlouvy č. OLP/03386/2025 výběr dodavatele SAMAT spol s r.o., IČO 40229017, se sídlem Nádražní 259, 407 56 Jiřetín, s nabídkovou cenou 223.649,28 Kč bez DPH, tj 270.615,62 Kč včetně DPH, a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/42Z/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

0. Výzva_ZŠ_dveře_2026, 1. Technická zpráva_ZŠ_dveře_2026, dokument18221412809134702986, vyhodnocení nabídek_dveře ZŠ

8. Aktualizace povodňového plánu obce

Starosta obce informoval zastupitele o tom, že Svazek obcí Novoborska připravuje společné zajištění aktualizace povodňových plánů členských obcí a následných souvisejících služeb v oblasti ochrany před povodněmi. Předmětem je zejména aktualizace listinného i digitálního povodňového plánu, aktualizace údajů v systému POVIS, provedení povodňové prohlídky včetně zprávy, administrace souladových procesů s ORP a správcem toku a průběžná konzultační podpora.

Pro obec Kunratice u Cvikova je dle nabídky stanovena cena za aktualizaci povodňového plánu v roce 2026 ve výši **6.500,- Kč bez DPH** a následné služby v letech 2027–2031 ve výši **5.100,- Kč bez DPH ročně**. Zapojení prostřednictvím svazku umožní jednotný postup obcí v území a průběžnou odbornou správu povodňové dokumentace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** zapojení obce Kunratice u Cvikova do společného projektu aktualizace povodňových plánů obcí realizovaného prostřednictvím Svazku obcí Novoborska, včetně zajištění následných souvisejících služeb v oblasti ochrany před povodněmi, bere na vědomí předpokládanou cenu pro obec Kunratice u Cvikova ve výši 6.500,- Kč bez DPH za aktualizaci povodňového plánu v roce 2026 a 5.100,- Kč bez DPH ročně za následné služby v letech 2027–2031, a pověřuje starostu obce poskytnutím potřebné součinnosti a provedením souvisejících úkonů.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/42Z/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

Informace pro starosty_v21012026, Nabídka_v21012026, Smlouva TVVU - nvrh Novoborsko

9. Převod zásahového vozidla od HZS do majetku obce

blok 9-1

Starosta obce informoval zastupitele o předběžné informaci Hasičského záchranného sboru Libereckého kraje o možnosti bezúplatného převodu zásahového vozidla TATRA do majetku obce Kunratice u Cvikova pro potřeby Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce. Jedná se o vozidlo přibližně deset let staré, jehož orientační hodnota se podle dostupných informací pohybuje přibližně kolem 4 - 5 mil. Kč (původní odhad 2 - 3 mil. nebyl přesný). Při stáří 18-ti let mají tyto vozidla stále hodnotu kolem 2 mil. Kč.

Převod vozidla by představoval významné posílení akceschopnosti jednotky SDH obce a zároveň hospodárný způsob obnovy zásahové techniky. V rámci dosavadního jednání bylo současně avizováno, že v souvislosti s převodem obdobné techniky je ze strany HZS Libereckého kraje očekáváno poskytnutí finančního daru obce ve výši 500.000,- Kč. Tato částka by ani při jejím poskytnutí nedosahovala obvyklé hodnoty srovnatelného vozidla a z pohledu obce by se stále jednalo o ekonomicky výhodný způsob pořízení zásahové techniky.

Konkrétní technické parametry vozidla, jeho stav, podmínky převodu, smluvní dokumentace a případné související rozhodnutí o poskytnutí finančního daru budou doplněny po dalším jednání s HZS Libereckého kraje.

Přítomní zástupci Jednotky dobrovolných hasičů na dnešního jednání zastupitelstva obce doplnili, že stávající vozidlo LIAZ je z roku 1998, je již značně opotřebované a jsou na něm prováděny neustálé opravy. Každým rokem jsou řešeny potíže při STK i emisích. Po převodu vozidla do majetku obce bude navržen prodej stávajícího zásahového vozidla CAS LIAZ 101. Předpoklad prodeje za 100 - 200 tis. Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** bezúplatné nabytí zásahového vozidla CAS 20/4000/240-S2T Tatra 815 Terno, r.v. 2016, RZ: 3L2 4434 od České republiky - Hasičského záchranného sboru Libereckého kraje pro potřeby Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce Kunratice u Cvikova a pověřuje starostu obce podpisem příslušné smlouvy a provedením všech souvisejících úkonů.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10a/42Z/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

dokument322573530259360350, Město Kopřivnice nabízí k prodeji cisternovou automobilovou...
Inzerát _ PO, Vyhodnoceni _ Šenov, Naše „stará“ Tatra dnes zamířila k novému majiteli - Obec Stráž nad Nisou

blok 9-2

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** poskytnutí peněžitého daru ve výši 500.000,- Kč Hasičskému záchrannému sboru Libereckého kraje, IČO: 70888744, se sídlem Barvířská 29/10, Liberec III, 460 01 Liberec, na podporu činnosti v oblasti požární ochrany, krizového řízení a zajištění akceschopnosti složek integrovaného záchranného systému, schvaluje uzavření darovací smlouvy a pověřuje starostu obce jejím podpisem a provedením souvisejících úkonů.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10b/42Z/2026 bylo schváleno.

10. Informace o podané žádosti o dotaci z dotačního fondu Libereckého kraje

Starosta informoval, že Obec Kunratice u Cvikova podala dne **20. 5. 2026** žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Libereckého kraje v oblasti dopravy, program **6.101 Individuální žádost o dotaci v oblasti dopravy**, na projekt „**Oprava propustku a odvodnění komunikace u náhonu 2a v Kunraticích u Cvikova**“.

Projekt řeší obnovu propustku a souvisejícího odvodnění komunikace v místě křížení komunikace s náhonem 2a, včetně obnovy konstrukčních vrstev komunikace a horské vpusti. Cílem je odstranění nevyhovujícího stavebně-technického stavu, zajištění bezpečného užívání komunikace, funkčního odvodnění a stabilizace odtokových poměrů v daném místě.

Celkové náklady projektu i požadovaná dotace z rozpočtu Libereckého kraje jsou uvedeny ve výši **1.317. 064,- Kč**, tedy bez vlastního finančního podílu obce, ve výši **100 % uznatelných výdajů projektu**. Podle návrhu smlouvy může být dotace poskytnuta maximálně do výše **1.317.064,- Kč** a projekt je veden jako „**Oprava propustku a odvodnění komunikace u náhonu 2a v Kunraticích u Cvikova**“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **bere na vědomí** informaci o podání žádosti o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Libereckého kraje v oblasti dopravy, program 6.101 Individuální žádost o dotaci v oblasti dopravy, na projekt „Oprava propustku a odvodnění komunikace u náhonu 2a v Kunraticích u Cvikova“, s celkovými předpokládanými náklady ve výši 1.317.064,- Kč a požadovanou dotací ve výši 1.317.064,- Kč, tj. bez vlastního finančního podílu obce.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

Form 2026 2\$propustek_II ssl, popis_projektu_sign, 136_P02_Smlouva

11. Rozpočtové opatření č. 4/2026

Starosta obce informoval zastupitele o potřebě provedení rozpočtového opatření č. 4/2026 z důvodu obdržení příspěvku SVS na projektovou přípravu kanalizace obce ve výši 1.250.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** předložené rozpočtové opatření č. 4/2026 bez výhrad.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 11/42Z/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

Rozpočtové opatření č. 4 2026

12. Nabídka Římskokatolické farnosti na bezúplatný převod kostela Povýšení svatého Kříže do majetku obce

Starosta obce informoval o informaci faráře **Mgr. Rudolfa Repky o nabídce Římskokatolické farnosti týkající se možného bezúplatného převodu kostela Povýšení svatého Kříže v Kunraticích u Cvikova do majetku obce.**

V této fázi se nejedná o rozhodnutí zastupitelstva obce o nabytí nemovitosti, ale pouze o seznámení zastupitelů s touto nabídkou a o zahájení širší diskuse. Vzhledem k historickému, kulturnímu, duchovnímu a společenskému významu kostela pro obec, ale současně i vzhledem k možným budoucím závazkům spojeným s vlastnictvím, správou, údržbou, pojištěním, provozem a případnými opravami objektu, považuje obec za vhodné vést o tomto záměru další diskusi napříč zastupitelstvem i s obyvateli obce.

Na dnešním jednání zastupitelstva obce Mgr. Rudolf Repka sdělil, že nabídka je výsledkem velké reorganizace v celé Diecézi napříč Libereckým, Ústeckým, Karlovarským a Královéhradeckým krajem. Stejná situace se bude týkat i kostelů okolních obcí (Mařenice, Krompach, Lindava,...), kde došlo rovněž k zániku místních farností. Při převodu kostela dává Diecéze přednost převodu do majetku obcím, pak teprve místním spolkům, případně fyzickým osobám. Pouze ale obce nebo spolky dosáhnou na případné čerpání dotací na opravy a provoz kostela.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **bere na vědomí** informaci o nabídce Římskokatolické farnosti týkající se možného bezúplatného převodu kostela Povýšení svatého Kříže v Kunraticích u Cvikova do majetku obce, konstatuje, že tímto usnesením není rozhodováno o nabytí uvedené nemovitosti do vlastnictví obce, a souhlasí s tím, aby obec o tomto záměru vedla další diskusi napříč zastupitelstvem obce a s obyvateli obce, včetně vyhodnocení možných přínosů, rizik, nákladů a závazků spojených s případným převzetím kostela do majetku obce.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

13. Pořízení elektrického konvektomatu pro obecní restauraci a jeho předání nájemci do užívání

Starosta obce informoval o potřebě pořízení nového konvektomatu do místní restaurace, neboť stávající konvektomat je nefunkční a jeho oprava nerentabilní. Pořízený konvektomat bude předán do užívání nájemci restaurace.

Místostarostka obce, paní Martina Černá, z tohoto důvodu provedla průzkum trhu a oslovila firmu SEP, se kterou má dobré zkušenosti ze svého zaměstnání co se servisu kuchyňského zařízení týká, nákupu spotřebičů apod. Dne 21. 5. 2026 bylo provedeno posouzení stávajícího konvektomatu servisním technikem, který jeho opravu nedoporučil. Zároveň představil nabídku konvektomatu z předváděcích akcí, plně vybavený,

s běžnou zárukou a velice příznivou cenou. Zároveň zhodnotil, že pro tento typ konvektomatu je v obecní restauraci i odpovídající stav elektroinstalace a nebudou potřeba žádné úpravy.

Při jednání zastupitelstva obce přítomná zástupkyně současného pronajímatele obecní restaurace, ***, vyjádřila poděkování s pořízením výše uvedeného konvektomatu, díky kterému budou schopni zajistit odpovídající provoz restaurace. Zároveň informovala o provozu restaurace a spokojenost s takovým množstvím hostů, v jaký zpočátku nedoufali a projevila poděkování za přízeň hostů a přání v jejím setrvání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** pořízení elektrického konvektomatu Retigo Blue Vision B 611b, použitý předváděcí model, od společnosti SEP s.r.o., IČO: 40233944, za cenu 95.000,- Kč bez DPH, tj. 114.950 Kč včetně DPH, předání uvedeného zařízení nájemci obecní restaurace do užívání, a pověřuje starostu obce zajištěním objednávky a předání uvedeného zařízení nájemci obecní restaurace do užívání formou dodatku k nájemní smlouvě.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 12/42Z/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

cenová nabídka - konvektomat B611b, Gastro Olomouc_konvektomat, Gastro Technika_konvektomat, PMN Nerez_konvektomat, šrotace konvektomatu

14. Společný školský obvod

Starosta obce informoval zastupitele o skutečnosti, že v souvislosti s novelou školského zákona je Obec Kunratice u Cvikova povinna zajistit podmínky pro plnění povinné školní docházky také pro žáky 2. stupně základní školy, tedy 6.-9. ročníku. Vzhledem k tomu, že obec nezřizuje vlastní základní školu s 2. stupněm, je vhodné formálně zajistit spádovost prostřednictvím společného školského obvodu s městem Cvikov. Spádovou školou má být Základní škola Bohumila Hynka Cvikov, příspěvková organizace, se sídlem Sad 5. května 130, Cvikov I, 471 54 Cvikov, IČO: 70942692. V této fázi zastupitelstvo schvaluje podání žádosti městu Cvikov; samotná veřejnoprávní smlouva bude zastupitelstvu předložena ke schválení následně po její přípravě a projednání městem Cvikov. Z důvodu dofinancování pedagogů se předpokládá financování obcí za jednoho žáka cca 6.000,- Kč/rok.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kunratice u Cvikova **schvaluje** podání žádosti městu Cvikov o uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi městem Cvikov a obcí Kunratice u Cvikova o vytvoření společného školského obvodu spádové základní školy pro žáky 2. stupně základní školy, tj. pro žáky 6.-9. ročníku základní školy, s místem trvalého pobytu na území obce Kunratice u Cvikova, kdy spádovou školou bude Základní škola Bohumila Hynka Cvikov, příspěvková organizace, se sídlem Sad 5. května 130, Cvikov I, 471 54 Cvikov, IČO: 70942692, a pověřuje starostu obce zasláním žádosti a přijatého usnesení městu Cvikov.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 13/42Z/2026 bylo schváleno.

Přílohy:

Výzva_k_předání_podkladů_o_školských_obvodech,_Obec_Kunratice_u_Cvikova,_iČ,
email_plíhalová_cvikov

15. Diskuse

- Stanovení termínu příštího zasedání na úterý 14. 7. 2026 v 18.00 hodin.

16. Závěr

Jednání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 19.25 hodin.

Ověřovatel: Lenka Šafrová, Květuše Tomková

Starosta: Bc. Michal Iwanejko

Datum vyhotovení: 8. 6. 2026