Oznámení o záměru prodat stavební pozemky

Obec Senice na Hané se sídlem Senice na Hané, Jos. Vodičky 243, IČ 00299421 (dále jen zadavatel) vyhlašuje tímto podle §39 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění záměr prodeje stavebních pozemků v lokalitě ulice U Pily.

Jedná se o pozemek parc. č. 319/27 v k. ú. Senice na Hané.

Obec upozorňuje, že v části Hliníky, která s předmětnou lokalitou sousedí, se nachází pila na řezání dřeva.

Účel prodeje:

Výstavba rodinného domu

Podmínky prodeje:

Zájemce se stává účastníkem podáním písemné nabídky do výběrového řízení.

Nabídka musí obsahovat tyto náležitosti:

- Jméno a příjmení, datum narození a trvalé bydliště zájemce
- V případě, že je účastníkem více osob podávajících společnou nabídku, určení budoucích spoluvlastnických podílů těchto účastníků na nemovitosti
- V případě, že je účastníkem právnická osoba, název, sídlo, IČ, DIČ (pokud se jedná o plátce DPH)
- Kontaktní adresa v případě, že se liší od adresy uvedené v předchozích bodech
- Emailová adresa případně telefonický kontakt
- Označení nemovitosti (pozemku), ke kterému se nabídka vztahuje
- Výše nabídkové ceny za 1 m^2 bez DPH
- Způsob úhrady (financování) kupní ceny
- Datum a podpis

Minimální cena za odprodej pozemků bude činit 3.200 Kč/m^2 bez DPH. K dnešnímu dni je platná sazba DPH 21%. Žadatel může nabídnout cenu vyšší. Jediným hodnotícím kritériem je výše nabídkové ceny.

V případě, že nejvyšší nabídková cena bude stejná u více uchazečů, bude upřednostněna nabídka, která byla doručena dříve.

Kupní cena neobsahuje žádné poplatky spojené s převodem nemovitosti ani cenu za trvalé odnětí pozemku ze zemědělského půdního fondu. Veškeré tyto náklady ponese kupující.

Způsob podání nabídky:

Písemné nabídky zasílejte v zalepené obálce na adresu Obec Senice na Hané, Jos. Vodičky 243, Senice na Hané, PSČ 783 45 nebo osobně doručte na podatelnu Obecního úřadu v Senici na Hané, Jos. Vodičky 243, Senice na Hané. Na obálku uveďte: „ Neotvírat – Žádost o koupi stavebního pozemku parc.č. 319/27.

Termíny pro podání nabídek:

6.11.2026 do 11 00 hodin

Následně proběhne zasedání hodnotící komise (příp. rady obce), která nabídky zkontroluje a vyhodnotí.

Zastupitelstvo obce Senice na Hané na svém následujícím zasedání pak projedná a schválí prodej vítěznému uchazeči, a to včetně kupní smlouvy.

Obec Senice na Hané si vyhrazuje právo rozhodnout o tom, že nebyl vybrán žádný z účastníků.

Záměr je ve smyslu ustanovení § 39 zákona „o obcích" (obecní zřízení), zveřejňován nejméně po dobu 15 dnů, na úřední desce obce Senice na Hané a dále na elektronické úřední desce, vedené na stránkách obce, www.senicenahane.cz (úřední deska), a to v termínu: od 20.10.2026, po dobu min. 15 dnů.

Bližší informace lze získat u starosty obce Senice na Hané, na telefonu 777 770 430 nebo emailu starosta@senicenahane.cz.

V Senici na Hané, dne 20.10.2026

OBEC SENICE NA HANÉ * 783 45, okr. Olomouc *

Ing. Michal Tichý, starosta obce

Vyvěšeno: 20. 10. 2026

Sejmuto: