Středočeský kraj

č. j. 149400/2026/KUSK

O Z N Á M E N Í Z Á M Ě R U

Na základě usnesení Rady Středočeského kraje č. 026-34/2026/RK ze dne 15. 10. 2026 a podle § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejňuje Středočeský kraj tento záměr:

pronajmout

nemovitou věc ve vlastnictví Středočeského kraje:

část pozemku p. č. 1712/1, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, v k. ú. Milovice nad Labem, zapsaného na LV 2114, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Nymburk, o výměře 5 946 m², odpovídající ploše označené v geometrickém plánu č. 1330-25/2015 jako pozemek p. č. 1712/5 a graficky vyznačené v příloze tohoto záměru, za účelem nezbytného přístupu k budově na pozemku p. č. 1523 v k. ú. Milovice nad Labem a provádění nezbytných udržovacích a zabezpečovacích prací na této budově, zejména pohybu pracovníků, příjezdu nezbytné techniky, dovozu a manipulace s materiálem bezprostředně souvisejícím s těmito pracemi, na dobu určitou 6 měsíců, bez automatického prodloužení nájemního vztahu za minimální nájemné ve výši 12 000 Kč bez DPH za kalendářní měsíc, k němuž bude připočtena DPH v zákonné výši.

Z d ů v o d n ě n í z á m ě r u :

O pronájem předmětné části pozemku požádal vlastník sousedního pozemku p. č. 1523 v k. ú. Milovice nad Labem za účelem zajištění nezbytného přístupu k budově nacházející se na tomto pozemku a provádění nezbytných udržovacích a zabezpečovacích prací na této budově. Zájemci mohou své nabídky k uvedenému záměru doručit Středočeskému kraji, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, nejpozději do dne sejmutí záměru z úřední desky. Zveřejněním tohoto záměru nevzniká žádnému zájemci právní nárok na uzavření nájemní smlouvy. O uzavření nájemní smlouvy rozhodne příslušný orgán Středočeského kraje po ukončení zveřejnění záměru.

Přílohy:
1. výpis z katastru nemovitostí, LV č. 2114 pro k. ú. Milovice nad Labem
2. grafické vymezení části pozemku p. č. 1712/1 o výměře 5 946 m²

Informace podá:
Odbor majetku Středočeského kraje
Kateřina Indruchová, tel. 257 280 236

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podepisující:	**Ing. Lubomír Raibl**
Organizace:	Středočeský kraj
Sériové č. cert.:	24128266
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	16.10.2026 09:10:29
Důvod:	
Místo:	

Ing. Lubomír Raibl

vedoucí Odboru majetku
pověřen zastupováním

Vyvěšeno:
Sňato:

Příloha 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *15.10.2026 15:15:02*

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 1510 pro Středočeský kraj

Okres: **CZ0208 Nymburk** Obec: **537501 Milovice**

Kat.území: **695190 Milovice nad Labem** List vlastnictví: **2114**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný* *Identifikátor* *Podíl*

Vlastnické právo

Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5 **70891095**

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
1712/1	**73782**	**ostatní plocha**	**jiná plocha**	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení
osobní služebnosti - umístění zařízení distribuční soustavy specifikované dle čl. III. smlouvy
doba trvání: neurčitá

Oprávnění pro
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k
Parcela: 1712/1

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.j. IP-12-6011132/001 ze dne 13.11.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.11.2018 14:02:34. Zápis proveden dne 05.12.2018.**

V-9014/2018-208

Pořadí k **13.11.2018 14:02**

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o Smlouva o bezúplatném převodu (zák.č.92/1991 Sb.) ze dne 12.10.2006.

Z-11727/2006-208

Pro: **Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5** *RČ/IČO:* **70891095**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *15.10.2026 15:15:02*

Okres: **CZ0208 Nymburk** Obec: **537501 Milovice**

Kat.území: **695190 Milovice nad Labem** List vlastnictví: **2114**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk, kód: 208.

Vyhotovil: *Vyhotoveno: 15.10.2026 15:38:58*
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz https://cuzk.gov.cz/.

Příloha 2

Grafické vymezení

