Obec Semanín

Zveřejnění záměru obce prodat nebo pronajmout nemovitý majetek

Obec je povinna na základě ustanovení § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění zveřejnit záměr obce prodat, směnit, darovat nebo pronajmout nemovitý majetek na dobu nejméně 15 dnů před projednáním v orgánech obce na úřední desce, aby se k němu mohli občané vyjádřit popřípadě předložit nabídky.
Připomínky a nabídky mohou občané podávat do 15 dnů od vyvěšení na úřední desku.

Č.j. OÚS/450/2026

Záměr:

Pronájem následujícího nemovitého majetku v katastrálním území Semanín, obci Semanín, okres Ústí nad Orlicí, na základě žádosti konkrétního zájemce.

Druh nemovitého majetku:

a)pozemkovou parcelu parc. č. 873/1 o výměře 17 555 m², sportoviště a rekreační plocha
b) pozemkovou parcelu parc. č. 862/2 o výměře 170 m², trvalý travní porost
c) stavební parcelu parc. č. 183 o výměře 221 m²,
d) stavební parcelu parc. č. 215 o výměře 74 m²,
e) budovu č. p. 85, stojící na stavební parcele parc. č. 183
f) budovu bez č. p./č. e. - garáž, stojící na stavební parcele parc. č. 215.

Účel a podmínky nájmu:

Nájem je určen k provozování a údržbě sportovního areálu, včetně sportovišť a budov s ním souvisejících.

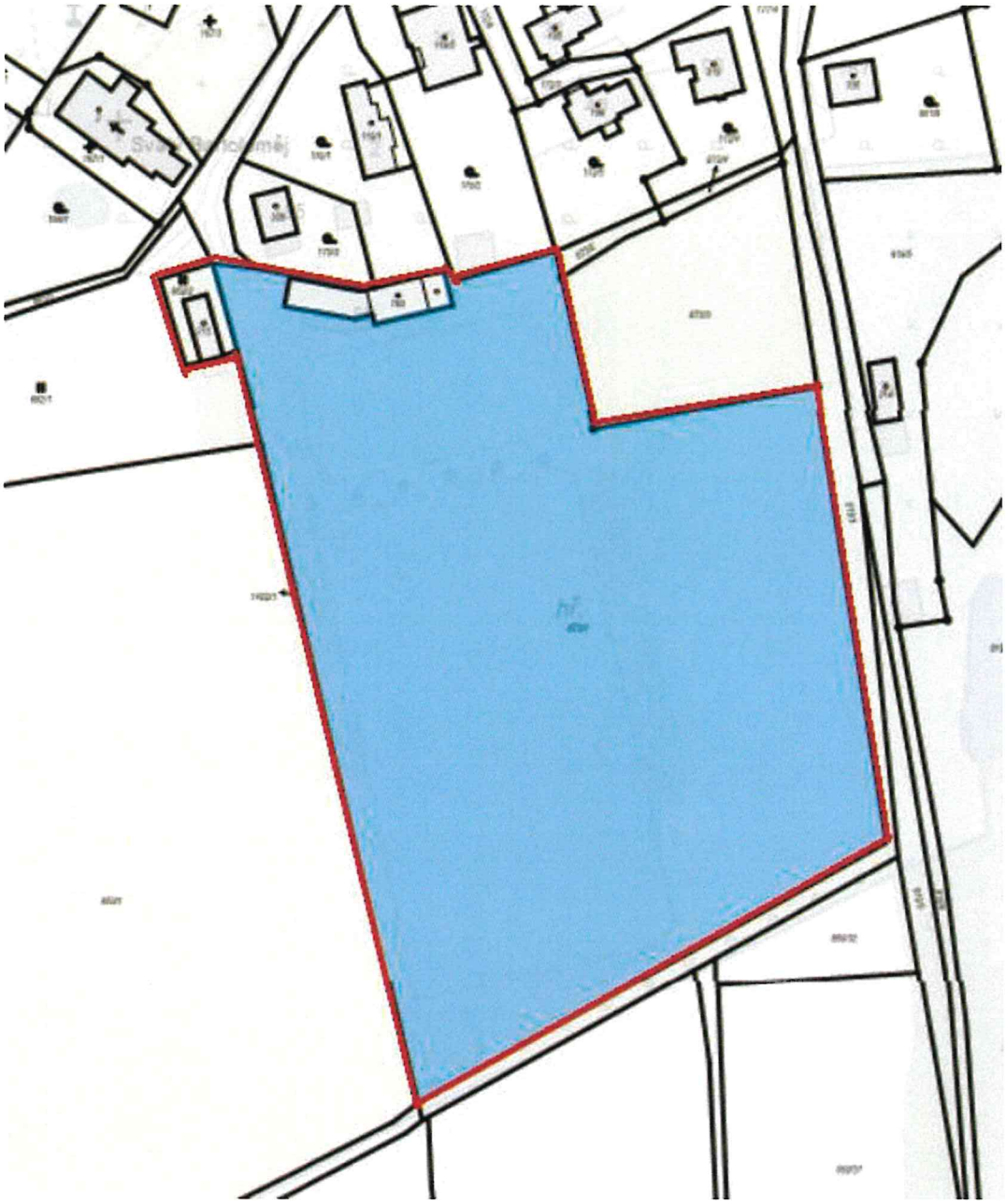
Podmínkou nájmu je zachování veřejného zájmu na provozování sportovního areálu, zejména umožnění jeho bezúplatného užívání sportovním oddílům Tělovýchovné jednoty Semanín, z.s. působících v obci Semanín, Základní škole a mateřské škole Pramínek, Semanín pro účely výuky tělesné výchovy a dále místní veřejnosti pro sportovní a kulturní vyžití.

Další podmínkou nájmu je zachování provozu pohostinství v areálu.

Konkrétní rozsah, časové podmínky a organizační pravidla bezúplatného užívání budou upraveny v nájemní smlouvě.

Doba nájmu:

Nájem bude sjednán na dobu neurčitou
Nájemné a ostatní podmínky budou stanoveny rozhodnutím příslušného orgánu obce.



Bohumír Janisch

Digitálně podepsal Bohumír Janisch
Datum: 2026.10.14 16:04:28 +02'00'

Bohumír Janisch
místostarosta

Zveřejněno dne: 15.10.2026

Sejmuto dne: