Městský úřad Stráž pod Ralskem
Odbor správy majetku

Nabídka volného nájemního bytu třídy A

Město Stráž pod Ralskem nabízí do pronájmu byt č. 56, v 10. NP, velikost bytu 3+1, plocha bytu 58,36 m^2, v ulici Jižní 367 ve Stráži pod Ralskem. Byt je po rekonstrukci, bez kuchyňské linky a sporáku. Energetická náročnost budovy – klasifikační třída E.

Podmínky podání žádosti:

O nabídnutý byt může v souladu se schválenými „Pravidly pro hospodaření s bytovým fondem v majetku města Stráž pod Ralskem“ požádat občan ČR, případně cizinec starší 18 let, popřípadě firmy se sídlem nebo provozovnou ve Stráži pod Ralskem.

Zájemci ve své žádosti o přidělení tohoto bytu uvedou údaje o požadovaném bytu a dále: jméno, příjmení, datum narození, trvalé bydliště, počet a jména osob, které budou se žadatelem v tomto bytě bydlet, popíší svou stávající bytovou situaci a uvedou telefonický kontakt.

K žádosti o přidělení bytu bude doloženo potvrzení z místa trvalého bydliště o bezdlužnosti vůči tomuto městu (obci), potvrzení o bezdlužnosti vůči městu Stráž pod Ralskem, příp. potvrzení o zaměstnání. O přidělení bytu rozhoduje rada města Stráže pod Ralskem.

Podmínkou přidělení nabídnutého bytu bude ve lhůtě do 15 dnů od prokazatelného doručení vyrozumění o přidělení bytu vybranému zájemci, aby tento složil peněžní jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného za užívání bytu. Částka předplacené jistoty ve výši 14.037 Kč je splatná na účet pronajímatele před podpisem smlouvy o nájmu bytu. Měsíční předpis úhrady za užívání bytu včetně služeb činí: cca 9.800 Kč (pro tři osoby).

První nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 6 měsíců. V případě bezproblémového nájemního vztahu bude smlouva následně prodlužována vždy na 1 rok.

Případné informace podá úředník Městského úřadu Stráž pod Ralskem, Revoluční 164, odbor správy majetku, č. dveří 29, nebo na tel. č. 602 183 398, kde si lze dohodnout i případnou prohlídku nabídnutého bytu.

Zájemci své žádosti předloží písemně na podatelně Městského úřadu Stráž pod Ralskem v termínu **od 14.10.2026 do 16.11.2026 do 17.00 hodin**.

Zveřejněno v souladu s Pravidly pro hospodaření s bytovým fondem v majetku města Stráž pod Ralskem na úřední desce a na webových stránkách www.strazpr.cz na dobu minimálně 30 dnů od 14.10.2026 do 16.11.2026.

Ing. Michala Študlarová v.r.
vedoucí odboru správy majetku