Obecní úřad: Hluboké Dvory, Hluboké Dvory 40, 679 23 Lomnice u Tišnova,
Tel. +420 549 427 002, ou@hlubokedvory.cz, www.hlubokedvory.cz
IČ: 00637734; č.ú. 21621631/0100; ID datové schránka: 9ugaz3n

V Hlubokých Dvorech, dne 06.10.2026
Č. j.: OUHD-882/2026
Vyřizuje: prof. Ing. Tomáš Urban, Ph.D. (starosta obce)

Zveřejnění záměru obce Hluboké Dvory propachtovat pozemek ve vlastnictví obce

Obec Hluboké Dvory v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zveřejňuje záměr propachtovat za účelem zemědělského využití níže uvedené pozemky ve vlastnictví obce v katastrálním území Hluboké Dvory, lokalita u „Salaše 2“**.**

Parcelní číslo	***Druh pozemku***	***Výměra v m² (KN)***
252/55	orná půda	6296
280	trv.trav.porost	540
343/77	orná půda	2569
343/95	trv.trav.porost	3454
Celkem		12859

Podmínky pachtu

- účel pachtu: zemědělská výroba rostlinná,
- doba pachtu: **určitá do 31. 10. 2036**,
- minimální roční pachtovné: **5 000 Kč za 1 ha ročně**, s DPH,
- pachtýř je povinen pečovat o pozemky jako řádný hospodář a dodržovat právní předpisy,
- přenechání pozemků nebo jejich části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu obce nebude dovoleno,
- parcely č. 252/55 a 343/77 budou v roce 2027 uvedeny do režimu orné půdy a budou na nich pěstovány jiné plodiny než travní porost, v souladu s právními předpisy.
- obec si vyhrazuje právo nevybrat žádnou nabídku a záměr zrušit.

Písemné nabídky s uvedením nabízeného ročního pachtovného, identifikace zájemce a kontaktních údajů doručte do **26. 10. a 17.00 hod.** na adresu Obecního úřadu, Hluboké Dvory 40, 679 23 Lomnice u Tišnova, v zalepené obálce označené „PACHT POZEMKŮ U SALAŠE 2 – NEOTVÍRAT“.

Nabídku lze ve stejné lhůtě podat též prostřednictvím datové schránky Obce Hluboké Dvory, ID datové schránky: **9ugaz3n**; do předmětu zprávy uveďte „**PACHT POZEMKŮ U SALAŠE 2**“.

V nabídce uveďte zejména:

- jméno a příjmení / název,
- datum narození / IČO,
- adresu trvalého pobytu / sídla,
- kontaktní údaje,
- navrhovanou výši ročního pachtovného,

- navrhovanou dobu pachtu,
- stručný popis způsobu obhospodařování pozemku,
- údaj o tom, zda uchazeč ke dni podání nabídky vykonává zemědělskou činnost v katastrálním území Hluboké Dvory nebo v bezprostředně navazujících katastrálních územích; tuto skutečnost doloží čestným prohlášením a případně dalším obdobným dokladem.

Při posouzení nabídek bude obec přihlížet zejména k:

- navržené výši pachtovného,
- účelu a způsobu obhospodařování pozemku,
- prokazatelné místní vazbě uchazeče na zemědělské hospodaření v katastrálním území Hluboké Dvory nebo v bezprostředně navazujících katastrálních územích,
- splnění stanovených podmínek.

Další podmínky vyhlašovatele:

1. Uchazeč má možnost po vyhlašovateli požadovat dodatečné informace v termínu do odevzdání nabídky.
2. Uchazeč předkládá nabídku pouze v českém jazyce.
3. Uchazeči nevzniká právo na úhradu nákladů spojených s účastí na výběrovém řízení.

Obec při posouzení nabídek zohlední také zájem na podpoře místního zemědělského hospodaření, řádné péče o krajinu a účelného využití obecního majetku.

O uzavření pachtovní smlouvy rozhodne zastupitelstvo obce.

Přílohou č. 1 tohoto záměru je katastrální mapa s vyznačením pozemku.

Tento záměr byl schválen Zastupitelstvem obce Hluboké Dvory usnesením č. 5/38/2026 a byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Hluboké Dvory od 6. 10. 2026 do 26**.** 10. 2026.

V Hlubokých Dvorech dne 6. října 2026

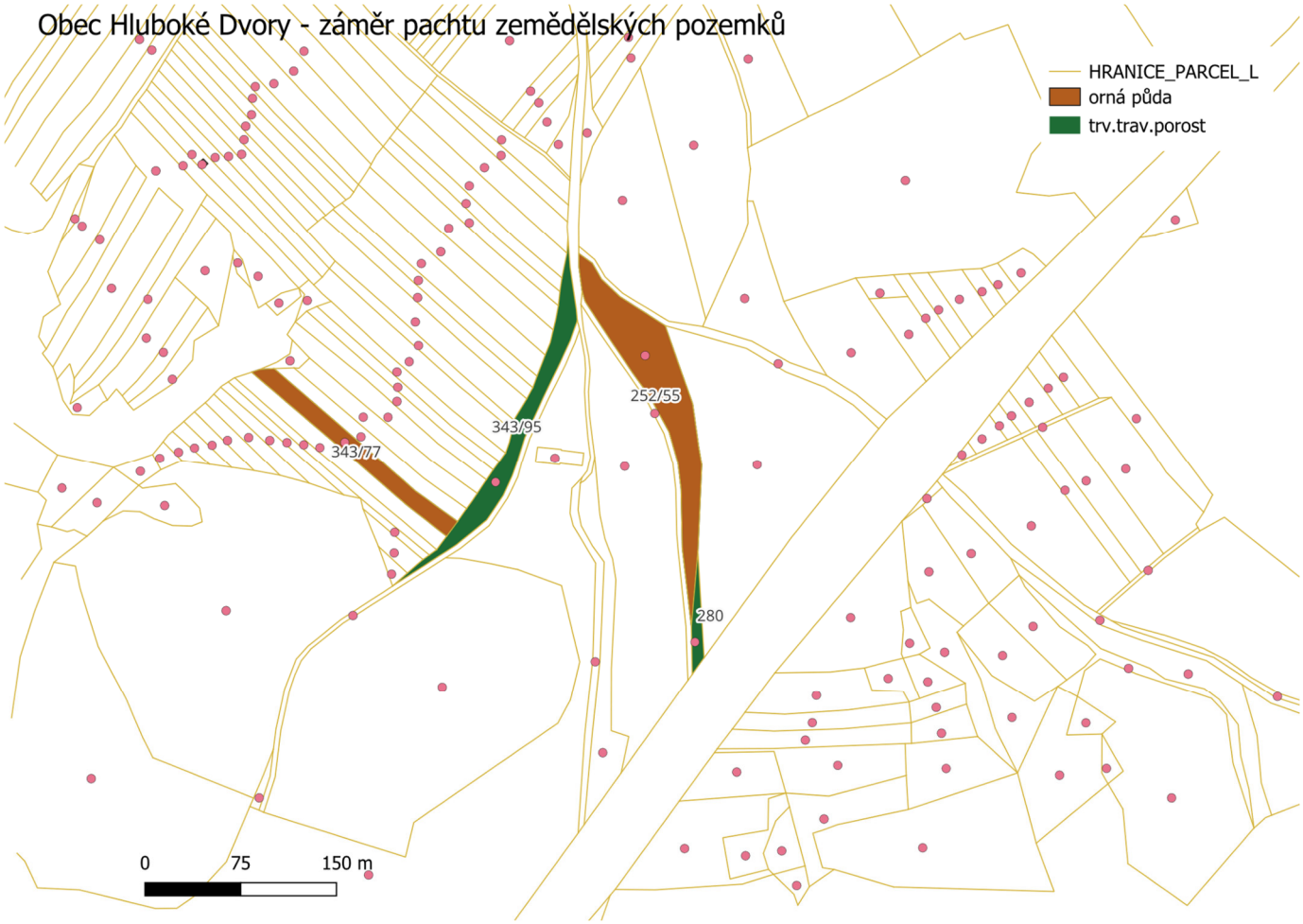
Prof. Ing. Tomáš Urban\, Ph.D.

Digitálně podepsal
Prof. Ing. Tomáš Urban\, Ph.D.
Datum: 06.10.2026
18:39:20 SELČ

.....
prof. Ing. Tomáš Urban, Ph.D.
Starosta obce

Vyvěšeno na úřední desce dne: 6. 10. 2026
Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne: 6. 10. 2026
Sejmuto dne: 27.10. 2026

Příloha č. 1


Obec Hluboké Dvory - záměr pachtu zemědělských pozemků
HRANICE_PARCEL_L
orná půda
trv.trav.porost
252/55
343/95
343/77
280
0
75
150 m