OBEC STAVĚŠICE

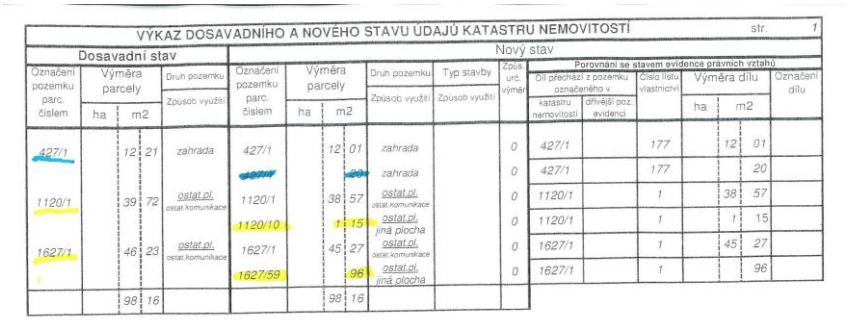
696 38 Strážovice

ZÁMĚR SMĚNY POZEMKU

Obec Stavěšice v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejňuje záměr směnit níže uvedené nemovité věci (pozemky) v katastrálním území Stavěšice:

1. **Nemovitosti ve vlastnictví obce Stavěšice** (převáděné do vlastnictví fyzických osob):
• Pozemek p.č. 1627/59 o výměře 96 m², oddělený ze stávajícího pozemku p.č. 1627/1 na základě Geometrického plánu č. 339-321/2026.
• Pozemek p.č. 1120/10 o výměře 115 m², oddělený ze stávajícího pozemku p.č. 1120/1 na základě Geometrického plánu č. 339-321/2026.

2. **Nemovitost ve vlastnictví fyzických osob** (převáděná do vlastnictví obce Stavěšice):
• Pozemek p.č. 427/4 o výměře 20 m², oddělený ze stávajícího pozemku p.č. 427/1 na základě Geometrického plánu č. 339-321/2026.



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ str. 1

Dosavadní stav				Nový stav						Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m2	Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m2	Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby	Způs. urč. výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha	Výměra dílu m2	Označení dílu
427/1		12 21	zahrada	427/1		12 01	zahrada		0	427/1		177		12 01	
				1627/59		96	zahrada		0	427/1		177		20	
1120/1		39 72	ostat.pl. ostat.komunikace	1120/1		38 57	ostat.pl. ostat.komunikace		0	1120/1		1		38 57	
				1120/10		1 15	ostat.pl. jiná plocha		0	1120/1		1		1 15	
1627/1		46 23	ostat.pl. ostat.komunikace	1627/1		45 27	ostat.pl. ostat.komunikace		0	1627/1		1		45 27	
				1627/59		96	ostat.pl. jiná plocha		0	1627/1		1		96	
		98 16				98 16									



Tel., fax: 518 622 152 IČO: 00544680 Banka: KB Hodonín, č.ú. : 26229671/0100
Email: stavesic@e-dnes.cz www.stavesice.eu

OBEC STAVĚŠICE

696 38 Strážovice

Zdůvodnění a podmínky finančního vypořádání:
Směna pozemků se realizuje za účelem majetkoprávního vypořádání hranic a sjednocení faktického užívání se stavem v katastru nemovitostí. Vzhledem k rozdílu ve výměrách směňovaných pozemků (obec převádí o 191 m² více, než získává) bude rozdíl v hodnotě pozemků finančně doplacen protistranou (fyzickými osobami) ve prospěch obce Stavěšice.

Vyjádření a připomínky:
Občané a zájemci se mohou k tomuto záměru vyjádřit a podat své písemné připomínky nebo případné jiné nabídky na Obecní úřad Stavěšice.

Luděk Jagoš
starosta

Vyvěšeno (i elektronicky): 25.9.2026
Sňato:

Tel., fax: 518 622 152 IČO: 00544680 Banka: KB Hodonín, č.ú. : 26229671/0100
Email: stavesic@e-dnes.cz www.stavesice.eu