OBEC ČESKÝ RUDOLEC

378 83 Český Rudolec 123, okres Jindřichův Hradec
IČO: 002 46 441, tel.: 384 496 138, e-mail: ceskyrudolec@ceskyrudolec.cz

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU PRONÁJMU NEMOVITÉHO MAJETKU OBCE

Na základě § 39, odst. 1, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)
zveřejňuje Obec Český Rudolec **záměr**

pronájmu bytu v bytovém domě č.p. 179 v Českém Rudolci

- byt č.1 o velikosti 1+1KK a výměře 43,92 m^2
- I. kategorie, I. podlaží domu č.p. 179 v Českém Rudolci
- zájemce musí doložit doklady dle Nařízení vlády č. 146/2003 Sb. (podmínky jsou součástí tohoto oznámení)
- o přidělení bytu rozhodne Rada obce po vyhodnocení jednotlivých žádostí
- zájemci mohou podávat své žádosti, návrhy a připomínky k uvedenému zveřejnění na adrese: OÚ Český Rudolec, 378 83 Český Rudolec 123 v termínu vyvěšení záměru – uveden níže
- obec Český Rudolec si vyhrazuje právo od svého záměru odstoupit bez udání důvodu
- záměr byl schválen Radou obce dne 10.9. 2026, Usnesení č. 11R/2026
- doplňující informace získáte na OÚ v Českém Rudolci u starostky obce

Ing. Petra Malá
starostka

Obec Český Rudolec
378 83 Český Rudolec 123
IČ: 002 46 441, DIČ: CZ00246441

V Českém Rudolci, 18.9. 2026

Vyvěšeno: **18.9. 2026**
K sejmutí: **5.10. 2026**

Kritéria pro výběr uchazečů o byt v souladu s Nařízením vlády č. 146/2003 Sb. a Usnesením Rady obce Český Rudolec č. 5/2006

Žádosti musí být podány do 5.10. 2026

Uchazeč o byt musí splňovat uvedené podmínky a předložit doklady:

1. Uchazeč o byt v domě č.p. 179 Český Rudolec, musí prokázat, že on, ani členové jeho domácnosti, nemají vlastnické ani spoluvlastnické právo k jinému domu nebo bytu.
2. Uchazeč o byt musí prokázat, že za posledních 12 měsíců nepřesáhl průměrný měsíční příjem 0,8 násobku průměrné měsíční mzdy v ČR, nebo že průměrný měsíční příjem u všech členů jeho domácnosti za posledních 12 měsíců nepřesáhl 1,5 násobek průměrné měsíční mzdy v ČR.
3. Nemá dluhy vůči obci Český Rudolec.
4. Uchazeč o byt musí předložit čestné prohlášení, že před podpisem nájemní smlouvy složí kauci na účet obce Český Rudolec ve výši trojnásobku měsíčního nájmu, která může být použita při neplacení nájmu za pronajatý byt nebo k uhrazení služeb uvedených v nájemní smlouvě.

Uchazeč o byt musí podepsat prohlášení, že bude dobrovolně plnit podmínky stanovené domovním řádem. V případě nedodržení těchto podmínek se jedná o hrubé porušení podmínek nájemní smlouvy a je to důvodem k výpovědi.

Uchazeči o byt, kteří již podali žádosti na OÚ v Českém Rudolci, budou s Kritérii pro výběr uchazečů o byt v souladu s Nařízením vlády č. 146/2003 Sb. a s Usnesením obce Český Rudolec č. 5/2006 seznámeni písemně, pro ostatní zájemce budou podmínky zveřejněny na webových stránkách obce.

Vyvěšeno: **18.9. 2026**
K sejmutí: **5.10. 2026**