ZÁMĚR

podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o obcích**“)

Název:	**Obec Vilémov**
Sídlo:	Náměstí č.p. 1, 431 54 Vilémov u Kadaně
IČO:	002 62 200
Zastoupená:	Bohuslav Kreuz, starosta obce

Obec Vilémov tímto v souladu s § 39 odst. 1 Zákona o obcích oznamuje svůj záměr prodat následující nemovitosti z majetku obce Vilémov:

Poř. č.	Parc. č. pozemku	Výměra	Druh pozemku
1)	248/8	858 m²	orná půda
2)	248/21	827 m²	orná půda
3)	248/31	710 m²	orná půda
4)	248/33	1 133 m²	orná půda
5)	248/36	774 m²	orná půda
6)	248/37	976 m²	orná půda
7)	248/38	938 m²	orná půda
8)	248/40	1 269 m²	orná půda

Shora označené pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 1 pro katastrální území Vilémov u Kadaně, obec Vilémov, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov (dále společně jen „**Pozemky**“ nebo jednotlivě jen „**Pozemek**“). Katastrální mapa dostupných Pozemků tvoří Přílohu č. 1 tohoto záměru.

Za účelem prodeje Pozemků zastupitelstvo obce Vilémov na svém zasedání konaném dne 14.08.2026, usnesením č. 35/26, schválilo závazné podmínky pro podání nabídky, které tvoří Přílohu č. 2 tohoto záměru (dále jen „**Podmínky pro podání nabídky**“).

Zájemci o koupi některého z Pozemků jsou povinni doručit obci Vilémov nabídky, k čemuž jsou povinni využít formulář nabídky, který tvoří Přílohu č. 3a a Přílohu č. 3b tohoto záměru (dle toho, zda se jedná o zájemce – jednotlivce nebo zájemce – manželé), za podmínek a ve lhůtě stanovených v Podmínkách pro podání nabídky.

Obchodní a platební podmínky jsou obsaženy v závazném návrhu smlouvy, který tvoří Přílohu č. 4 tohoto záměru. Kupní smlouva bude vypracována formou notářského zápisu, kdy náklady za notářský poplatek s tím související hradí zájemce.

Obec Vilémov upozorňuje, že v průběhu zveřejnění tohoto záměru na úřední desce obce Vilémov může dojít k prodeji některého z Pozemků, a proto žádá případné zájemce, aby se o dostupnosti Pozemku, o jehož koupi mají zájem, informovali u obce Vilémov.

Zveřejněno na úřední desce obce Vilémov dne 09.09.2026.



Obec Vilémov
Bohuslav Kreuz, starosta obce

Přílohy:

Příloha č. 1:	*Katastrální mapa Nemovitostí*
Příloha č. 2:	*Podmínky pro podání nabídky*
Příloha č. 3a:	*Formulář nabídky – jednotlivce*
Příloha č. 3b:	*Formulář nabídky – společné jmění manželů (SJM)*
Příloha č. 4:	*Závazný návrh smlouvy*