Obec Vitín

Vitín 75, 373 63, Tel: +420 387 997 446, Mobil: +420 724 181 689,
E-mail: obec.vitin@volny.cz, IDDS: jvrathc

Naše značka : OUV-0659/2026 **Ve Vitíně 01. 09. 2026**

Věc: **Záměr obce Vitín o směně pozemku parc. č. 808/4, k. ú. Vitín za pozemek par. č. 808/3, k. ú. Vitín.**

V souladu s majetkovým vypořádáním pro realizaci projektu a budoucí zhotovení akce: Prodloužení chodníků obce Vitín – etapa č. 11, zastupitelstvo obce Vitín na svém 26. zasedání dne 03.08.2026 usnesením č. 09-26/Z26 schválilo záměr směny pozemku 808/4, k.ú. Vitín ve vlastnictví obce Vitín, za pozemek par. č. 803/3, k. ú. Vitín ve spoluvlastnictví paní XXXXX a paní XXXXX za účelem majetkového vypořádání k výše uvedené akci.

Záměr směny pozemku se týká pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 808/4 o výměře 64 m^2, druh pozemku: zahrada, odděleného na základě geometrického plánu č. 775 – 61/2025 ze dne 14. 08. 2025, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1 pro obec a k. ú. Vitín v dosavadním vlastnictví obce Vitín,
za pozemkovou parcelu katastru nemovitostí č. 808/3 o výměře 64 m^2, druh pozemku: zahrada, oddělenou na základě geometrického plánu č. 775 – 61/2025 ze dne 14. 08. 2025, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 552 pro obec a k. ú. Vitín v dosavadním spoluvlastnictví paní XXXXX a paní XXXXX.

Jedná se o záměr směny majetku obce Vitín. Poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Obec Vitín.

Zájemci se mohou k záměru vyjadřovat do 22.09.2026 včetně.



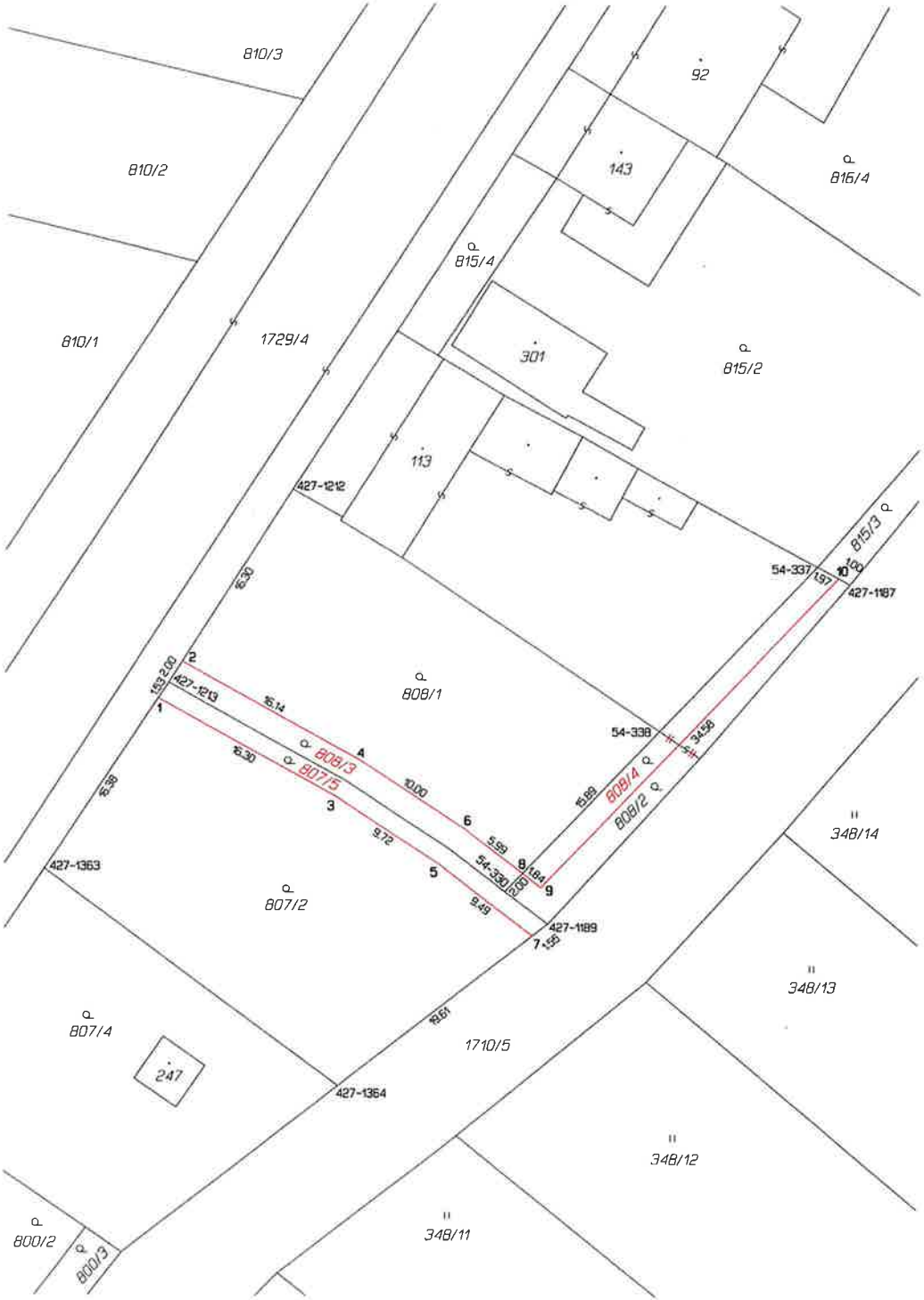
OBEC VITÍN
Vitín 75
373 63 Ševětín
IČ 005 81 925 Tel.: 387 997 446

.....

Petr Vaněk,
starosta obce Vitín

Zveřejněno na úřední desce a na ÚD webových stránek obce dne 01.09.2026
Sejmuto z úřední desky a z ÚD webových stránek obce dne 23.09.2026

Příloha: *1 x Geometrický plán č. 775 – 61/2025 ze dne 14. 08. 2025*



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití		Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způsob určení výměry	Provedení se stavem evidence právních vztahů			
											Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
	ha	m²				ha	m²				katastru nemovitostí	dřívější poz. parcelou		ha / m²
807/2	*1)	6 44	zahrada		807/2		5 91	zahrada		2	807/2		860	5 91
					807/5		54	zahrada		2	807/2		860	54
808/1		5 90	zahrada		808/1		5 26	zahrada		2	808/1		552	5 26
					808/3		64	zahrada		2	808/1		552	64
808/2	*2)	1 35	zahrada		808/2		72	zahrada		2	808/2		1	72
					808/4		64	zahrada		2	808/2		1	64
		13 69					13 71							

*1) Rozdíl +1 m2 (bod 14.6a přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.807/2

*2) Rozdíl +1 m2 (bod 14.6a přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.808/2

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	Kód kv.	Poznámka
54-330	749229.60	1154629.11	4	dřevěný kolík
54-337	749204.58	1154602.93	4	dřevěný kolík
54-338	749217.25	1154616.19	4	dřevěný kolík
427-1187	749201.94	1154604.34	3	sloupek plotu
427-1189	749226.18	1154631.74	3	sloupek plotu
427-1212	749246.71	1154596.94	3	sloupek plotu
427-1213	749256.56	1154612.47	3	dřevěný kolík
427-1363	749266.48	1154627.42	3	sloupek plotu
427-1364	749242.89	1154644.81	3	sloupek plotu
1	749257.39	1154613.72	3	barva na betonovém propustku
2	749255.49	1154610.78	3	barva na betonovém propustku
3	749243.11	1154621.57	3	dřevěný kolík
4	749241.31	1154618.56	3	dřevěný kolík
5	749234.95	1154625.88	3	dřevěný kolík
6	749232.92	1154624.03	3	dřevěný kolík
7	749227.40	1154632.69	3	dřevěný kolík
8	749228.21	1154627.65	4	dřevěný kolík
9	749226.73	1154628.79	3	dřevěný kolík
10	749202.89	1154603.83	4	dřevěný kolík

Dočasné stabilizace barvou/dřevěnými kolíky na bodech č. 1 - 10 dle §91 odst.6 vyhlášky č. 357/2013 Sb.

Údaje o BPEJ k parcelám nového stavu dle tohoto geometrického plánu budou převzaty z RÚIAN a jsou po dobu do příslušného zápisu do katastru dostupné v aplikaci Nahlížení do KN na adrese https://nahlizenidokn.cuzk.gov.cz v části Informace z katastrálního území.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro
rozdělení pozemků

Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:
Jméno, příjmení: Ing. Josef Bušek
Číslo položky registru autorizovaných zeměměřických inženýrů: 1725
Dne 14. srpna 2025 Číslo: 176/2025
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:
Jméno, příjmení: Ing. Josef Bušek
Číslo položky registru autorizovaných zeměměřických inženýrů: 1725
Dne 26.8.2025 Číslo: 176/2025
Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

Ing. Josef Bušek Autorizovaný zeměměřický inženýr

Vyhotovitel: Ing. Josef Bušek, letiště Hosín 196, 373 41 Hluboká nad Vltavou
Číslo plánu: 775-61/2025
Okres: České Budějovice
Obec: Vitín
Kat. území: Vitín
Mapový list: DKM
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se s terénu s průběhem nastrovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.
Viz seznam souřadnic

Katastrální úřad souhlasí s oříznutím parcel.

Marie Dulovcová
KÚ pro Jihočeský kraj
KP České Budějovice
PGP-2084/2025-301
2025.08.25 16:38:40 +02'00'