OBEC VŠEMINA | Všemina 162 | 763 15 Slušovice | IČ: 00544507 | IDDS: 7atbage
tel.: 577 986 151 | e-mail: podatelna@obecvsemina.cz | www.obecvsemina.cz

ZÁMĚR OBCE VŠEMINA SMĚNIT NEMOVITÉ VĚCI

Obec Všemina, IČO 00544507, se sídlem Všemina 162, 763 15 Slušovice, v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), zveřejňuje tento záměr směnit pozemky.

Obec zamýšlí uzavřít s panem Josefem Bělíčkem směnnou smlouvu, jejímž předmětem bude:

1. převod pozemku p. č. 1029/1 o výměře 813 m², zapsaného na LV č. 213 pro katastrální území Všemina, z vlastnictví Josefa Bělíčka do vlastnictví Obce Všemina;

2. převod nově vytvořeného pozemku o předpokládané celkové výměře 1 151 m² z vlastnictví Obce Všemina do vlastnictví Josefa Bělíčka. Nově vytvořený pozemek bude po vyhotovení geometrického plánu tvořen pozemky p. č. 1035/13 o výměře 84 m² a p. č. 1035/12 o výměře 148 m² a částmi pozemků p. č. 2337/49 a p. č. 1126/2, vše zapsané na LV č. 10001 pro katastrální území Všemina.

Přesné vymezení a výměra nově vytvořeného pozemku budou stanoveny geometrickým plánem; jeho předpokládané vymezení je patrné z přílohy tohoto záměru.

Směna bude finančně vypořádána doplatkem ve prospěch Obce Všemina ve výši 50 Kč/m² za rozdíl výměr směňovaných pozemků ve prospěch Josefa Bělíčka. Při předpokládaném rozdílu výměr 338 m² činí předpokládaná výše doplatku 16 900 Kč. Konečná výše doplatku bude stanovena podle výměry určené geometrickým plánem a upravena ve směnné smlouvě.

Pozemek p. č. 1029/1 v katastrálním území Všemina má obec nabýt pro realizaci stavby „Čistírna odpadních vod v obci Všemina“. Náklady na vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí ponese Obec Všemina.

Zájemci se mohou k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky či připomínky písemně na adresu Obecního úřadu Všemina, Všemina 162, 763 15 Slušovice, případně prostřednictvím podatelny obce, a to po dobu jeho zveřejnění.

Záměr byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Všemina a způsobem umožňujícím dálkový přístup:

Vyvěšeno dne: **24. 8. 2026**
Bude sejmuto dne: **8. 9. 2026**

Ve Všemině dne: **24. 8. 2026**

Vlastimil Kolařík
starosta obce

Příloha: Orientační situační zákresy zamýšlené směny s vyznačením částí pozemků, které mají být zahrnuty do nově vytvořeného pozemku.