Z á p i s č . 35
ze zasedání Zastupitelstva obce Brnířov konaného dne 31. 8. 2026 od 19:30 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Brnířov

Zasedání Zastupitelstva obce Brnířov bylo zahájeno v 19.30 hod starostou obce Zdeňkem Šupem. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění platných předpisů. Informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce obce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní a to od 20. 8. 2026 do 31. 8. 2026 (příloha č. 1). Současně byla zveřejněna na internetových stránkách obce. Starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Omluveni: Vlastimil Weber
Dále přítomni:
Ověřovatelé: starosta jmenoval: Václav Bouberle, Libuše Hynčíková

1. Starosta obce Zdeněk Šup seznámil přítomné se zveřejněným programem jednání /příloha č. 1/, k němuž nebyly v průběhu zveřejnění vzneseny žádné připomínky a doplňující návrhy. Zapisovatelka upozornila, že se při vydání programu stala písařská chyba a v bodě 3. Záměr pronájmu sociálního bytu byla chybně uvedena velikost bytu 3+KK, správně má být 1+KK. Starosta proto doporučuje schválit program se změnou v bodě 3, který tedy zní: Záměr pronájmu sociálního bytu 1+KK. Jelikož nemají zastupitelé k navrženému programu žádné další připomínky, dal starosta hlasovat. Výsledek hlasování:

pro:	proti:	zdržel se:
8	0	0

Usnesení č. 409 – Zastupitelstvo schválilo program zasedání se změnou bodu 3, který po opravě zní: Záměr pronájmu sociálního bytu 1+KK.

Dále proběhla kontrola opatření z minulého jednání – předsedkyně kontrolního výboru Libuše Hynčíková konstatovala, že opatření byla splněna.

2. Zastupitelstvu byly předloženy obecním úřadem zpracované podklady prokazující, že současná nájemnice sociálního bytu 2+KK, které dle platné nájemní smlouvy končí nájemní vztah ke dni 31. 8. 2026, nadále splňuje podmínky pro uzavření nájemní smlouvy sociálního bydlení a tudíž nic nebrání prodloužení nájemní smlouvy. Zastupitelstvo si podklady prostudovalo a na jejich základě rozhodlo o prodloužení doby trvání nájmu v bytě č. 2 o velikosti 2+KK o rok, tj. do 31. 8. 2027 a pověřilo starostu obce podpisem příslušného dodatku k nájemní smlouvě [redacted], o čemž hlasovalo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
8	0	0

Usnesení č. 410 – zastupitelstvo schválilo prodloužení doby trvání nájmu v bytě č. 2 o velikosti 2+KK o rok, tj. do 31. 8. 2027 a pověřilo starostu obce podpisem příslušného dodatku k nájemní smlouvě [redacted]

3. Zastupitelstvo vydává záměr pronájmu obecního sociálního bytu 1 + KK o výměře 31,23 m2 na adrese Brnířov č. p. 29 za cenu 61,1 Kč/m2/měsíc, tedy 1.908,-- Kč měsíčně. Nájemce musí splňovat podmínky pro přidělování sociálních bytů. O vydání záměru pronájmu hlasovalo zastupitelstvo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
8	0	0

Usnesení č. 411 – Zastupitelstvo vydalo záměr pronájmu obecního sociálního bytu 1 + KK o výměře 31,23 m2 na adrese Brnířov č. p. 29 za cenu 61,1 Kč/m2/měsíc, tedy 1.908,-- Kč měsíčně. Nájemce musí splňovat podmínky pro přidělování sociálních bytů.

4. Zastupitelé byli seznámeni s usnesením Rady Plzeňského kraje o přidělení dotace na pořízení elektronické úřední desky do rozpočtu Obce Brnířov ve výši 58.000,- Kč. Zastupitelé odsouhlasili přijetí této dotace do rozpočtu Obce Brnířov a pověřili starostu obce podpisem dotační smlouvy, o čemž hlasovali s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
8	0	0

Usnesení č. 412 – Zastupitelé schválili přijetí dotace od Plzeňského kraje na pořízení elektronické úřední desky ve výši 58.000,-- Kč do rozpočtu Obce Brnířov a současně pověřili starostu obce podpisem dotační smlouvy.

5. Zastupitelům byl předložen návrh smlouvy o zřízení věcného břemene č. 9900123998_2/VB mezi obcí Brnířov jako povinným a společností GasNet, s. r. o. jako oprávněným, kterou se zřizuje věcné břemeno k pozemku parc. č. 816/1 v k. ú. Brnířov z důvodu uložení plynárenského zařízení ROZ, Plynovodní přípojky, včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů v celkové délce 3,42 m a šířce 1 m na obě strany od půdorysu plynárenského zařízení. Zastupitelé si smlouvu a její podmínky prostudovali, bez připomínek schválili její uzavření a pověřili starostu obce jejím podpisem, o čemž hlasovali s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
8	0	0

Usnesení č. 413 – zastupitelstvo schválilo uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. 9900123998_2/VB mezi obcí Brnířov jako povinným a společností GasNet, s. r. o. jako oprávněným, kterou se zřizuje věcné břemeno k pozemku parc. č. 816/1 v k. ú. Brnířov a pověřilo starostu obce jejím podpisem.

6. Různé
   - Zastupitelům byla předložena žádost společnosti Senergos, a. s., zastupující společnost ČEZ Distribuce, a. s., o souhlas se stavbou zemního kabelového vedení 0,4 kV, osazení kabelové skříně pro nové odběrné místo Brnířov, DO, p. č. 103/1-kNN, IV-12-0026748 dle předložené PD, zastupitelstvo si dokumentaci prostudovalo a bez připomínek se stavbou souhlasí, o čemž hlasovalo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
8	0	0

Usnesení č. 414 – Zastupitelstvo vydalo souhlas se stavbou společnosti ČEZ Distribuce, a. s. zemního kabelového vedení 0,4 kV, osazení kabelové skříně pro nové odběrné místo Brnířov, DO, p. č. 103/1-kNN, IV-12-0026748 dle předložené PD.

- Zastupitelstvu bylo předloženo ke schválení rozpočtové opatření č. 42026, zastupitelstvo si je prostudovalo a bez připomínek ho schválilo, o čemž hlasovalo s tímto výsledkem:

pro:	proti:	zdržel se:
8	0	0

Usnesení č. 415 – Zastupitelstvo schválilo rozpočtové opatření č. 42026.

Jelikož byl program vyčerpán a nebyly další náměty a připomínky, ukončil starosta zasedání ve 20:30 hodin.

Zapsala: Ing. Věra Jandová dne: 1. 9. 2026

Ověřovatelé: Václav Bouberle

Libuše Hynčíková

Petr Kaše
místostarosta obce

Zdeněk Šup
starosta obce