OBEC **LICHKOV**
**Lichkov čp. 203, psč. 561 68, okr. Ústí nad Orlicí**

Č.j.:OULi/816/eč.945/2026-STAR

Lichkov 18. srpna 2026
Přílohy – počet/listů: 3/44
Počet listů: 2
Spisový/skartační znak: 254.3.4/S.5

**Starosta obce, v souladu s ustanovením § 99 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zveřejňuje tento**

# Z Á M Ě R  O B C E

## PRONÁJEM SOCIÁLNÍHO BYTU

| **byt č. 4** |
|---|
| **velikost 1+KK (vstupní chodba, koupelna + WC, kuchyň + obývací pokoj), celková výměra 52,99 m$^2$, měsíční nájemné ve výši Kč 4.500,--; nájemné neobsahuje nájemné za vybavení bytu, platby za energie (elektřina vlastní + společná a ústřední vytápění), vodné a stočné, svoz a likvidace odpadů, úklid společných prostor; *vybavení bytu:* kuchyňská linka s elektrickým sporákem a digestoří, stůl a dvě židle, sprchový kout a elektrický zásobníkový ohřívač vody; *počátek nájmu:* nejdříve 1. listopadu 2026** |

**Postup při podávání žádosti o sociální bydlení (*dále jen „SB“*):**

1. Žadatel podá písemnou žádost o poskytnutí SB obci, dle pravidel stanovených Státním fondem podpory investic.
2. Žadatel vyplní dotazník – část „A“ za pomoci sociálního pracovníka.
3. Sociální pracovník obce provede sociální šetření v současné domácnosti žadatele.
4. Sociální pracovník vyhodnotí dotazník – část „A“ (v případě, kdy je na základě vyhodnocení dotazníku – část „A“ domácnost SB ověřena jako způsobilá domácnost, následující krok č. 5 již není povinný).
5. Pověřená osoba (např. technik) provede návštěvu současné domácnosti žadatele a vyplní dotazník – část „B“.
6. Po kompletaci dotazníku a jeho vyhodnocení posoudí podklady žádosti Finanční výbor obce Lichkov, ten v případě více vhodných žadatelů doporučí Zastupitelstvu obce Lichkov pronajmutí SB pro nejpotřebnějšího žadatele (upozornění: datum vyplnění dotazníku – část „A“ a dotazníku – část „B“ nesmí být k datu podpisu nájemní smlouvy starší 30 dnů).
7. Zastupitelstvo obce vybere nejpotřebnějšího žadatele o přidělení SB na svém zasedání dne 7. září 2026.
8. S vybraným žadatelem o SB je uzavřena nájemní smlouva (max. na 2 roky) dle § 19 odst. 3 Nařízení. Minimální doporučená doba trvání nájemní smlouvy je 1 rok.

Byt je v budově čp. 203 v Lichkově, III. nadzemní podlaží, bez výtahu, bez příslušenství a zahrady, na adrese Lichkov čp. 203, psč. 561 68; budova je součástí pozemkové parcely č. st. 250,

zapsané na LV č. 10001 pro obec a katastrální území Lichkov, okr. Ústí nad Orlicí, evidovaný u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí.

*„otisk úředního razítka Obce Lichkov“*

**Mgr. Roman Richtr**
starosta obce

Mgr. Roman Richtr
Digitálně podepsal Mgr. Roman Richtr
Datum: 2026.08.21 10:36:41 +02'00'

Vyvěšeno na úřední desce obecního úřadu dne: 18. srpna 2026

Sejmuto z úřední desky obecního úřadu dne: ……..

Zveřejnění záměru bylo shodně provedeno i na elektronické úřední desce.