



Obec Horní Lideč

Horní Lideč 292, 756 12 Horní Lideč, IČO: 00303780
tel.: 571447428, e-mail: obec.hornilidec@tiscali.cz

Obec Horní Lideč v souladu s § 39 odst. 1 zákona číslo 128/2000 Sb., zákona o obcích (obecní zřízení), na základě rozhodnutí Rady obce Horní Lideč ze dne 27.05.2026, usn. č. Z/85/5

vyhláší záměr č. 07/2026 prodat nemovitost

nově vzniklou parcelu č. 2384/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 21 m², která byla odměřena z parc. č. 2384/1 ostatní plocha, jiná plocha dle geometrického plánu č. 1317-12/2025 vyhotoveného Petrem Plevákem, Janová 251, 755 01 Vsetín, IČ: 41086244, ověřeného úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Petrem Randýskem dne 4.4.2025 a potvrzeného Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrálním pracovištěm Vsetín dne 8.4.2025

Pozemek parc. č. 2381/1 je zapsán u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Vsetín na LV 10001 pro obec a k.ú. Horní Lideč

Cena:

Nemovitost je oceněna znaleckým posudkem č. 104/2026 o ceně obvyklé pozemku parc. č. 2384/4 dle GP, LV 10001, obec a k.ú. Horní Lideč, okres Vsetín, zpracovaným dne 22.04.2026 znalcem v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí Ing. Tomášem Cvejnem, Hlásenka 1673, 755 01 Vsetín:

Cena zjištěná dle platného oceňovacího předpisu:

Pozemek parc. č. 2384/4 533,- Kč/m², což je cena v místě a čase obvyklá.

Obec nabízí pozemek za cenu 600,- Kč/m². Nabídnutá cena musí činit nejméně tuto částku.

Obecné podmínky:

Splatnost kupní ceny bude při podpisu kupní smlouvy.

Nabídky prostřednictvím třetí osoby bez uvedení konečného zájemce se nepřipouští.

V nabídce musí být výslovně uvedeno, že kupující akceptuje podmínky stanovené obcí.

Nabídky k předloženému záměru lze podat písemně na adresu: Obecní úřad Horní Lideč, Horní Lideč 292, 756 12 Horní Lideč do 15.6.2026, 16:00 hodin v uzavřené obálce označené „**NABÍDKA - PRODEJ NEMOVITOSTI NA ZÁKLADĚ ZÁMĚRU 07/2026, parc. č. 2384/4, obec a k.ú. Horní Lideč**“ nebo prostřednictvím datové schránky obce Horní Lideč **ukbbd73**. K později doručeným nabídkám nebude přihlíženo a nebudou ani otevírány. Ve stejné lhůtě a stejným způsobem lze podat připomínky a návrhy ke zveřejněnému záměru.

Obec si vyhrazuje právo zveřejněný záměr zrušit.

Záměr se zveřejňuje, aby se k němu mohli občané vyjádřit, podat nabídku, případně podat své připomínky a návrhy.

Další informace je možno si vyžádat na Obecním úřadě v Horní Lidči, Ing. M. Maňáková, tel. 724 179 012.

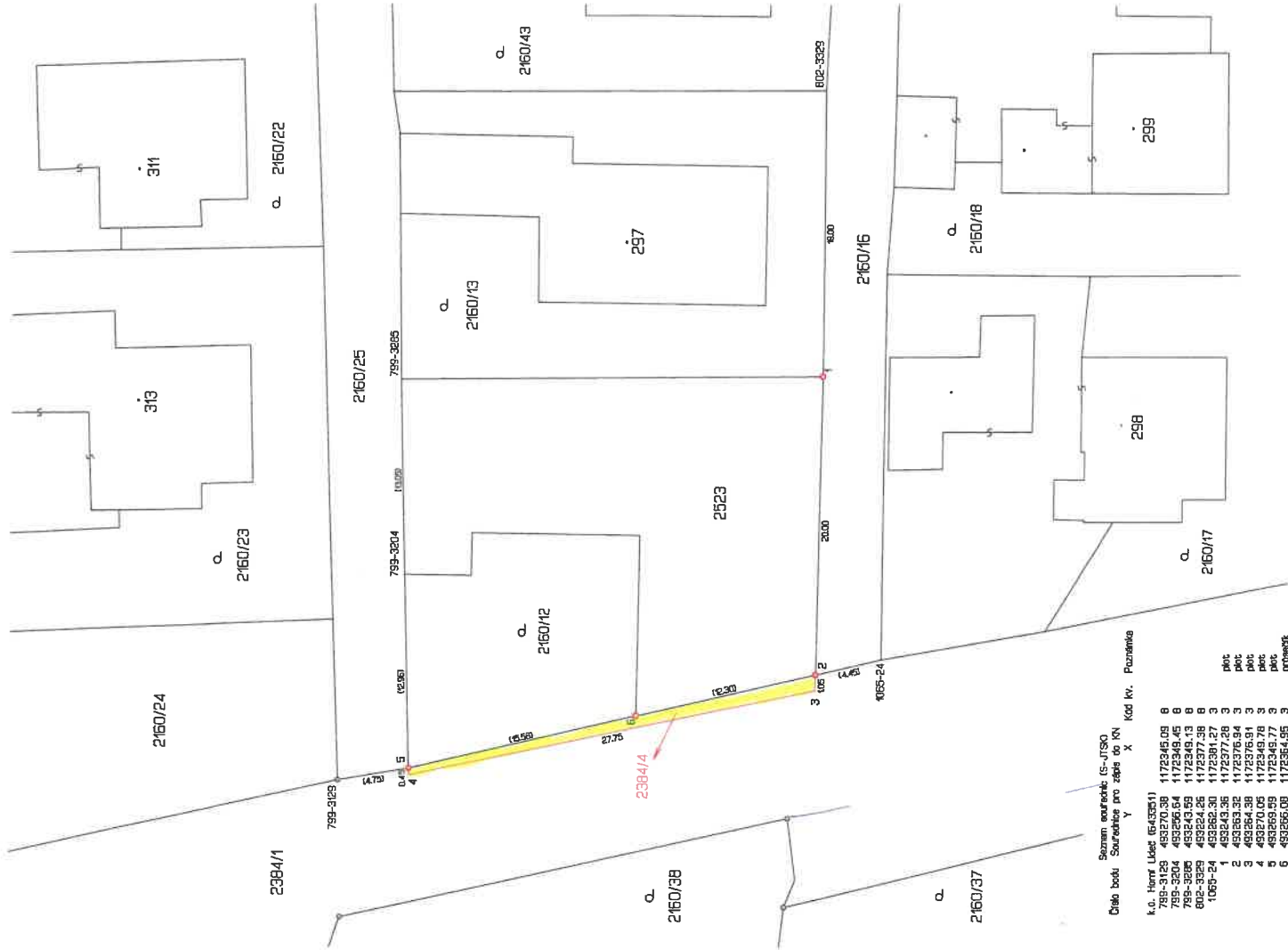
**Josef Tkadlec, v.r.
starosta obce**

Vyvěšeno na úřední desce i elektronické úřední desce dne: 28.05.2026

Bude sejmuto z úřední desky i elektronické úřední desky dne: 15.06.2026

Sejmuto z úřední desky i elektronické úřední desky dne:

Provedl: Manová Lucie, v.r.



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Nový stav									
Dosavadní stav					Nový stav				
Označení pozemku parc. čílem	Výměra parcely		Označení pozemku parc. čílem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Změna výměry	Označení dílčího pozemku parc. čílem
	ha	m ²		ha	m ²				
2384/1	19	59	2384/1	19	38	Zemědělský pozemek	Zemědělský pozemek	0	2384/1
2160/12	2	05	2160/12	2	05	Zahrada	Zahrada	0	241
2160/13	3	59	2160/13	3	59	Zahrada	Zahrada	0	237
2160/16	2	83	2160/16	2	83	Zahrada	Zahrada	0	10001
2160/25	4	40	2160/25	4	40	Zahrada	Zahrada	0	10001
2523	4	46	2523	4	46	Zahrada	Zahrada	0	241
	36	92		36	92				

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Parcelní číslo podle BPEJ		Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Parcelní číslo podle BPEJ	
ha	m ²	ha	m ²	ha	m ²	ha	m ²
2160/12	75800	75800	2	05	75800	2	05
2160/13	75800	75800	3	59	75800	3	59

Zpřesnění geometrického plánu a polohového určení pozemků podle §50 odst.1 písm.a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souběžného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN

pro rozdělení pozemku, průběh vlastnických zpřesněných hranic pozemků

Ing. Petr Randýšek
Číslo 1058
Datum: 4.4.2025
Číslo 84/2025

Ing. Anna Čermolová
KU pro Zlínský kraj
KP Vsetín
PGP-350/2025-810
2025.04.08 12:27:25 +0200'

Ing. Anna Čermolová
KU pro Zlínský kraj
KP Vsetín
PGP-350/2025-810
2025.04.08 12:27:25 +0200'

Ing. Anna Čermolová
KU pro Zlínský kraj
KP Vsetín
PGP-350/2025-810
2025.04.08 12:27:25 +0200'

Ing. Anna Čermolová
KU pro Zlínský kraj
KP Vsetín
PGP-350/2025-810
2025.04.08 12:27:25 +0200'

