MĚSTO KLIMKOVICE

Technická správa města Klimkovic

Ostravská 96, 742 83 Klimkovice

Ve smyslu článku IV./2 Směrnice města Klimkovice pro uzavírání smluv o nájmech bytů ve vlastnictví města č. 2/2026 ze dne 22. 7. 2026.

Město Klimkovice zveřejňuje oznámení o uvolněném bytě

Specifikace a adresa bytu:

Byt č. 6 o velikosti 2 + 1 v domě č.p. 71 na Náměstí v Klimkovicích

Byt je umístěný ve 2. NP, který se skládá z kuchyně o podlahové ploše 8,00 m^2, pokoje č. 1 o podlahové ploše 18,20 m^2, pokoje č. 2 o podlahové ploše 10,50 m^2, předsíně o podlahové ploše 9,80 m^2, koupelny o podlahové ploše 3,24 m^2, WC o podlahové ploše 1,26 m^2, komory č. 1 o podlahové ploše 2,30 m^2, komory č. 2 o podlahové ploše 2,00 m^2 a sklepu o podlahové ploše 2,55 m^2.

Minimální vyvolávací cena: 80,-/m^2

Datum, hodina a místo licitačního řízení: 30. 9. 2026 v 16:00 hod, budova zámku - MěÚ Klimkovice, Lidická 1, zasedací místnost v 3. NP

Datum a hodina prohlídky bytu: 23. 9. 2026 v 15:00 hod.

Podmínky účasti v licitaci

Licitačního řízení **se mohou** zúčastnit fyzické osoby starší 18 let, které mají trvalý pobyt v katastrálním území Klimkovic nepřetržitě alespoň po dobu jednoho roku před zveřejněním tohoto oznámení a současně:

a) nemají právo nájmu k jinému bytu,
b) nemají ve vlastnictví ani spoluvlastnictví bytovou jednotku nebo dům určený k bydlení.

Licitačního řízení **se nemohou** zúčastnit fyzické osoby:

a) které mají trvalý pobyt v katastrálním území Klimkovic shodný s adresou ohlašovny Městského úřadu v Klimkovicích,
b) jejichž manžel, manželka, partner nebo partnerka má ve vlastnictví či spoluvlastnictví bytovou jednotku nebo dům určené k bydlení,
c) které mají vůči městu Klimkovic dluh,
d) které jsou zveřejněny jako dlužníci v insolvenčním rejstříku,
e) které jako nájemci nebo osoby s nimi bydlící přes písemnou výstrahu hrubě porušovaly dobré mravy v domě,
f) které jako nájemci hrubě porušovaly své povinnosti vyplývající z nájmu bytu tím, že nezaplatily nájemné nebo úhradu za plnění poskytovaná s užíváním bytu za dobu delší než tři měsíce,
g) kterým byl v minulosti vypovězen nájem bytu z důvodu uvedených v občanském zákoníku,
h) který nebyl v minulosti prodloužen nájem bytu z důvodu porušení povinnosti nájemce.

Mimořádné případy

Osoby, které se ocitly v mimořádně tíživé životní situaci uvedené v čl. III směrnice (např. ztráta bydlení následkem živelní události, domácí násilí, závažný zdravotní stav nebo jiná situace hodná zvláštního zřetele), mohou podat obci **písemnou žádost o posouzení mimořádného přidělení bytu. O takové žádosti rozhoduje Rada města Klimkovic**. Žádosti můžete podávat na adrese Město Klimkovice, Lidická 1, 742 83 Klimkovice, a to nejpozději do 22. 9. 2026.

Směrnice města Klimkovice pro uzavírání smluv o nájmu bytů ve vlastnictví města je **zveřejněna na úřední desce a internetových stránkách města Klimkovice**.

Klimkovice, 24. 8. 2026

……
Bc. Jaroslav Varga
starosta

Zveřejňuje: Technická správa města Klimkovic