



Obec Počepice

Počepice 60 , 262 53 Počepice

Číslo jednací: POC-907/2026
Spisová značka: POC-907/2026

Záměr obce Počepice č. 6/2026

Obec Počepice zveřejňuje podle §39, odst. 1. zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů **záměr propachtovat** nemovitý majetek obce.

Předmět pachtu

pozemek parc. č. st 48, druh zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1115 m²,
pozemek parc. č. 72, druh pozemku ostatní plocha/neplodná půda, o výměře 126 m²,
pozemek parc. č. 75, druh pozemku ostatní plocha/neplodná půda, o výměře 2374 m²,
pozemek parc. č. 76, druh pozemku ostatní plocha/manipulační plocha, o výměře 1647 m²,
pozemek parc. č. 77, druh pozemku ostatní plocha/neplodná půda, o výměře 216 m²,
pozemek parc. č. 80/1, druh pozemku ostatní plocha/neplodná půda, o výměře 27 m²,
pozemek parc. č. 81, druh pozemku ostatní plocha/neplodná půda, o výměře 1906 m²,
pozemek parc. č. 919, druh pozemku zahrada, o výměře 187 m²,

vše v katastrálním území Počepice, zapsaný na LV č. [doplnit] u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, včetně rybních sádek a souvisejícího zařízení umístěného na pozemku parc.č. 76 a pozemku parc.č st 48, které jsou ve vlastnictví Obce Počepice.

Účel pachtu

Předmětem pachtu je přenechání výše uvedeného majetku k provozování rybních sádek, chovu a přechovávání ryb a k souvisejícímu hospodářskému využití.

Základní podmínky zamýšleného pachtu

- doba pachtu: na dobu určitou od 1. 1. 2027 do 31. 12. 2030,
- pachtýř bude povinen užívat předmět pachtu řádně a pouze k dohodnutému účelu,
- pachtýř bude povinen zajišťovat běžnou údržbu a udržívat sádky a související zařízení v řádném a provozuschopném stavu,
- bez předchozího písemného souhlasu Obce Počepice nebude pachtýř oprávněn provádět stavební úpravy, technické změny ani jiné zásahy do sádek a souvisejícího zařízení,
- pachtýř bude odpovídat za škody způsobené na předmětu pachtu v souvislosti s jeho činností,
- pachtýř nebude oprávněn přenechat předmět pachtu nebo jeho část do užívání třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu obce.

Zájemci o pacht mohou své nabídky doručit na Obecní úřad Počepice, Počepice 60, Počepice, nejpozději do **7. 9. 2026 do 12,00** hodin.

Nabídka musí obsahovat zejména:

identifikaci zájemce,
nabízenou výši ročního pachtovného,
způsob a rozsah plánovaného využití sádek,
případně další skutečnosti, které zájemce považuje za významné.

Obec Počepice si vyhrazuje právo záměr kdykoliv zrušit, případně nevybrat žádného ze zájemců.

Záměr bezúplatného převodu pozemku je zveřejněn na úřední desce ve smyslu ustanovení § 39, odst. 1 č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, po dobu 15 dní. Po tuto dobu si občané mohou vyžádat informace týkající se převáděného majetku a vyjadřovat se k zamýšlenému převodům nemovitosti.

V Počepicích dne 19.08.2026

Hana Kolínová
starostka obce

Datum vyvěšení: 19.08.2026

Datum sejmutí: