

ZÁMĚR OBCE NA PRONÁJEM NEMOVITÉHO MAJETKU

Obec Štěpánkovice, se sídlem Slezská 520/13, 747 28 Štěpánkovice, IČO: 00300756, v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

zveřejňuje záměr pronajmout nemovitý majetek ve vlastnictví obce, a to:

- nebytové prostory v budově bývalé hasičárny č. p. 229, stojící na pozemku parc. č. 1030/2, v katastrálním území Štěpánkovice,
- o celkové výměře 48,72 m² (dále jen „předmět pronájmu“).

Účel pronájmu:

Uskladnění a prodej zboží

Doba pronájmu:

na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Výše nájemného:

3410 Kč / měsíc

Adresný záměr pronájmu

Obec zamýšlí uzavřít nájemní smlouvu s konkrétním zájemcem:

Kamil Hrbáč, Petra Bezruče 27, 747 28 Štěpánkovice

Další podmínky

- Nájemce bude hradit veškeré provozní náklady spojené s užíváním prostor.
- Případné stavební úpravy podléhají předchozímu souhlasu obce.
- Pronajímatel si vyhrazuje právo jednostranně upravit výši nájemného, zejména s ohledem na inflaci nebo změnu cenových podmínek v místě a čase obvyklých.
- Pronajímatel si vyhrazuje právo od tohoto záměru upustit nebo jej změnit.

Vyjádření a připomínky

K tomuto záměru se mohou zájemci vyjádřit a podat své připomínky písemně na adresu obecního úřadu nebo osobně na podatelně, a to ve lhůtě nejpozději do 28.8. 2026 do 12 hodin.

O uzavření předmětné nájemní smlouvy o pronájmu rozhodne rada obce na své nejbližší schůzi.

Vyvěšeno dne: 13. 8. 2026

Sejmuto dne: 28.8. 2026

Za obec:

Kolečkář Jiří, starosta

Evidenční číslo písemnosti: 64/2026	
Vyvěšeno dne: 13. 08. 2026	Sňato dne:
Daniela Neudörflerová	
Za správnost:	

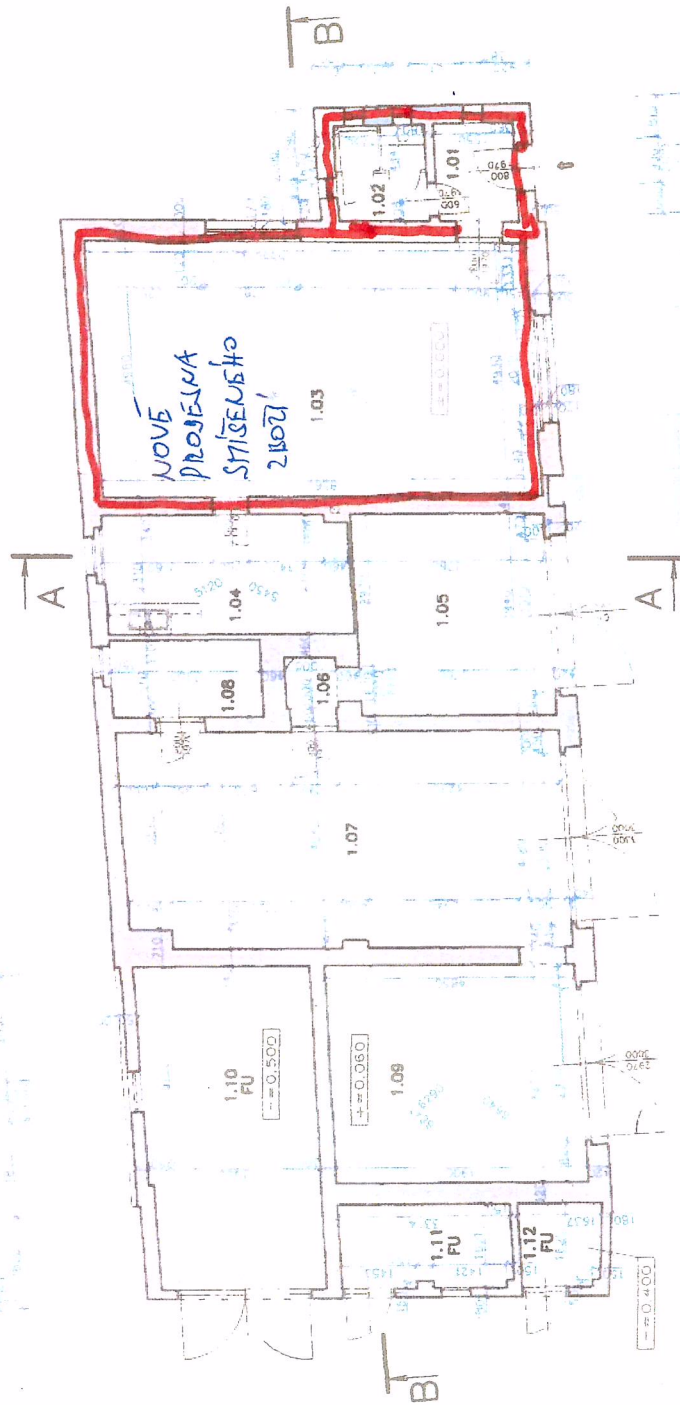
LEGENDA MÍSTNOSTÍ

VRS	ČEKL MIŠTOSI	PROJEKCIJA		OPREMA		PROMER
		PROJEKCIJA	OPREMA	PROJEKCIJA	OPREMA	
1.01	ZADRI	2.07	PVC	V5	V5	SV=2800
1.02	NC	3.26	CP	V5	V5	SV=2800
1.03	ZASODICI MIŠTOSI	42.49	PVC	V5	V5	SV=3300
1.04	JEDLI HOUTEN	10.97	PVC	V5	NFP	SV=2840
1.05	CARAZ VOJNO	14.04	CP	V5	V5	SV=3360
1.06	VEZ	1.06	CP	V5	V5	SV=1250
1.07	CARAZ	35.46	CP	V5	V5	SV=3360
1.08	SVAD	4.40	PVC	V5	V5	SV=3340
1.09	SATVA	20.68	PVC	V5	V5	SV=3310
1.10	CARAZ (TAPNI URAO)	20.53	CP	V5	V5	SV=2450
1.11	SVAD (TAPNI URAO)	5.36	CP	V5	V5	SV=2250
1.12	SVAD (TAPNI URAO)	2.55	CP	V5	V5	SV=2270

PLOCHA CELKEM: 164,59m²
 VŠ - VAPEKOVÁ ŠTIKOVKA OMÍTKA (PUŠKOŽENA)
 KPP - KAZETOVÝ PODHLAD POLYSTYRENOVÝ
 CP - CEMENTOVÝ POTIER
 PVC - POVLAKOVINA PVC

LEGENDA MATERIÁLŮ:

AVAJU ZONE KONTROLINGE



ZÚP. PROJEKTANT	VÝPRAVOVAL	KOOPEROVAL	
ING. MARCII POŠTOVÁ	PETR ŠTRBÍN	DR. LEO CHRUBIL	
INVESTOR	Obč. Sběratelství, Slezská 13, 2.p., 520, 747 20, Stěpankovice		
AKCE	STÁVAJÍCÍ STAV OBJEKTU HASIČSKÉ ZBRONJCE STĚPANKOVICE PARCELA 1030 K.Ú. STĚPANKOVICE		
NAŘÍZ.	PŮDORYS PŘÍZEMÍ		
DR.	STAVBY	ARCHIT. TOMICEK	VEŠK. 1:100