Statutární
město Kladno

Magistrát města Kladna
Odbor životního prostředí – Vodoprávní úřad

ADRESA PRACOVIŠTĚ:
Magistrát města Kladna
Odbor životního prostředí

DORUČOVACÍ ADRESA:
Magistrát města Kladna
nám. Starosty Pavla 44
272 52 KLADNO

Č. jednací: OŽP/2079/20-5 **Vyřizuje:** Mgr. Hillebrandová-pov.č. T-35/2017-OŽP
Spis. zn.: OŽP/2079/20 **Kladno:** 11.8.2020

OZNÁMENÍ
O ZAHÁJENÍ VODOPRÁVNÍHO ŘÍZENÍ

Magistrát města Kladna, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších přepisů, a jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním úřadu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 25 a 27 odst. 1 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje, že na návrh společnosti

IB corp a.s., IČO 25796534, Ivana Olbrachta 90, 272 01 Kladno,
kterou zastupuje Petr Novotný, nar. 22.5.1968, Václavské náměstí 5, 400 04 Trmice

(dále jen "stavebník") ze dne 25.3.2020, který byl doplněn 3.7.2020, bylo podle § 115 odst. 1 vodního zákona a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájeno řízení o vydání stavebního povolení k vodnímu dílu:

Rodinné domy Buštěhrad - zpevněné plochy, hlavní inženýrské sítě, dělení parcel na p.č. 1821/12 k.ú. Buštěhrad - vodovod, kanalizace splašková

na pozemku parc. č. 1821/1, 1821/2, 1821/3, 1821/4, 1821/10, 1821/12 v katastrálním území Buštěhrad, obec Buštěhrad, kraj Středočeský.

Popis stavby:
Předmětem projektové dokumentace je vybudování nového vodovodu a stoky splaškové kanalizace pro budoucí výstavbu rodinných domů.
Jedná se o vodovod PE 100 90x5,4mm o celkové délce 482m. Větev A (pozemek p.č. 1821/4 k.ú. Buštěhrad) v délce 159m. Větev B (pozemek p.č. 1821/10 k.ú. Buštěhrad) v délce 173m a větev C (na pozemcích p.č. 1821/1, 1821/2, 1821/3, 1821/4 , 1821/12 k.ú. Buštěhrad).
Kanalizační gravitační stoka splašková PP UltraRib II DN 250mm v celkové délce 361m (na pozemcích p.č. 1821/10, 1821/4, 1821/12 k.ú. Buštěhrad.

Magistrát města Kladna, odbor životního prostředí, podle § 115 odst. 8 vodního zákona a § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání a účastníci řízení a dotčené orgány státní správy mohou nahlédnout do příslušné projektové dokumentace a podkladů, které jsou předmětem vodoprávního řízení, na Magistrátu města Kladna, odboru životního prostředí, a své námitky mohou uplatnit **nejpozději do 15 dnů od obdržení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor životního prostředí Magistrátu města Kladna, úřední dny Po, St 8-12; 13 - 18 hod., Čt 8 12;13- 15 hod.).

Stanovení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

- ve smyslu ustanovení § 109 písm. a) stavebního zákona (stavebník):

IB corp a.s., IČO 25796534, Ivana Olbrachta 90, 272 01 Kladno

- ve smyslu ustanovení § 109 písm. c) stavebního zákona (vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem):

Město Buštěhrad, IČO00234214, Revoluční č.p. 1/4, 273 43 Buštěhrad

- ve smyslu ustanovení § 109 písm. d) stavebního zákona (vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena):

GEO-Bildinx Sarl, Route d Arlon 105, L-8009 Strassen, Luxembourg
OIR TRADING a.s., IČO: 24852635, Strojírenská č.p. 260/14, Praha 5-Zličín, 155 21 Praha 517
Ing. Tomáš Jirgl, Donínská č.p. 1764, Praha 9-Újezd nad Lesy, 190 16 Praha 916
ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874, 405 02 Děčín-Děčín IV-Podmokly
GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, Klíšská 940, 400 01 Ústí nad Labem-Klíše
GridServices, s.r.o., IČO: 27935311, Plynárenská 499, 602 00 Brno-Zábrdovice
Vodárny Kladno - Mělník, a.s., IČO: 46359991, U vodojemu 3085, 272 01 Kladno
Středočeské vodárny, a.s., IČO: 26196620, U vodojemu 3085, 272 01 Kladno
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČO: 04084063, Olšanská 2681, 130 00 Praha-Žižkov

Účastníci řízení o stavební povolení - § 27 odst. 2 správního řádu *(veřejnou vyhláškou)*

- ve smyslu ustanovení § 109 písm. e) stavebního zákona (vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno – identifikován označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

- parc. č. 1819/22, 1819/387, 1819/388, 1819/389, 1819/390, 1819/391, 1819/394, 1819/421, 1819/442, 1819/451, 1819/478, 1819/485, 1819/489, 1819/492, 1819/499, 1821/27, 1821/31, 1821/38, 1821/43, 1821/71, 1821/72, 1821/77, 1821/78, 1821/79, 1821/80, 1821/87, 1821/89, 1821/91, 1821/93, 1821/95, 1821/96, 1821/97, 1821/129, 1821/130, 1821/131, 1821/132, 1821/133, 1821/135 v katastrálním území Buštěhrad

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

- Buštěhrad č.p. 1032, č.p. 1080, č.p. 1100, č.p. 1093, č.p. 1098 a č.p. 1087

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

otisk úředního razítka

Mgr. Olga Hillebrandová
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu **15 dnů** na úřední desce Magistrátu města Kladna a Městského úřadu Buštěhrad. Podle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu se písemnost považuje za doručenou patnáctým dnem po vyvěšení.

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Rozdělovník:

účastníci (doručenky)
1. Petr Novotný, Václavské náměstí č.p. 5/1, 400 04 Trmice
   zastoupení pro: IB corp a.s., Ivana Olbrachta 90, 272 01 Kladno
2. Město Buštěhrad, IDDS: pmdbg47
   sídlo: Revoluční č.p. 1/4, 273 43 Buštěhrad
3. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
   sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
4. Vodárny Kladno - Mělník, a.s., IDDS: vp4gxsz
   sídlo: U vodojemu č.p. 3085, 272 01 Kladno 1
5. OIR TRADING a.s., IDDS: iwsmtr4
   sídlo: Strojírenská č.p. 260/14, Praha 5-Zličín, 155 21 Praha 517
6. GEO-Bildinx Sarl, Route d Arlon 105, L-8009 Strassen, Luxembourg
7. Ing. Tomáš Jirgl, Medinská č.p. 1168/26, Praha 9-Klánovice, 190 14 Praha 914
8. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
   sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
9. GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
   sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

10. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
11. Středočeské vodárny, a.s., IDDS: qztgg8d
sídlo: U vodojemu č.p. 3085, 272 01 Kladno 1

Účastníci řízení o stavební povolení - § 27 odst. 2 správního řádu *(veřejnou vyhláškou)*

12. Magistrát města Kladna – veřejné vyhlášky – 2x se žádostí o vyvěšení na úřední desce a vrácení potvrzené kopie zpět.

13. Městský úřad Buštěhrad – veřejné vyhlášky – 2x se žádostí o vyvěšení na úřední desce a vrácení potvrzené kopie zpět.

dotčené orgány státní správy
12. Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e
sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město
13. Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, krajské ředitelství, IDDS: dz4aa73
sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1
14. Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Čechy, IDDS: hjyaavk
sídlo: Na Valech č.p. 76, 412 01 Litoměřice 1
15. Magistrát města Kladna, Odbor životního prostředí - vodoprávní úřad, nám. Starosty Pavla č.p. 44, 272 52 Kladno 1
16. Městský úřad Buštěhrad, IDDS: pmdbg47
sídlo: Revoluční č.p. 1/4, 273 43 Buštěhrad