

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.: Na Návsi 95

PSČ, obec: 387 06 Malenice [551384]

K.ú., parcelní č.: Malenice [690724], st. 26/4

Typ budovy: Polyfunkční budova - Obecní úřad

Celková energeticky vztažná plocha: 461,8 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m².rok)

Mimořádně
úsporná

A

34

Velmi
úsporná

B

52

Úsporná

C

69

Méně úsporná

D

99

Nehospodárná

E

129

Velmi
nehospodárná

F

159

Mimořádně
nehospodárná

G

D
96

Požadavek vyhlášky
na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ Zemní plyn - 36,6 (91 %)
■ Elektřina - 3,7 (9 %)



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI



Průměrný součinitel
prostupu tepla budovy

0,52 W/(m².K)

E



Měrná potřeba tepla
na vytápění

58 kWh/(m².rok)

Celková dodaná energie

87 kWh/(m².rok)

D



Vytápění

75 kWh/(m².rok)

E



Chlazení

-



Nucené větrání

-



Úprava vlhkosti

-



Příprava teplé vody

7 kWh/(m².rok)

A



Osvětlení

5 kWh/(m².rok)

D

Energetický specialista: EGF Energy, spol. s r. o.

Osvědčení č.: 1911

Kontakt: info@egfenergy.cz

Ev. č. průkazu: 819626.0

Vyhotoveno dne: 18.02.2026

Podpis:



PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Malenice [551384]	Část obce:	Malenice [902727]
Ulice:	Na Návsi	Č.p / č. or. (č.ev.):	95
Katastrální území:	Malenice [690724]	Převládající typ využití:	Polyfunkční budova - Obecní úřad
Parcelní číslo pozemku:	st. 26/4	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1.pol. 20. stol.	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejích technických systémů, významné renovace, apod.

Jedná se o dvoupodlažní objekt obdélníkového půdorysu, který je nepodsklepený a má obytné podkroví. Obvodové zdvo je cihelné o různých tloušťkách a je zateplené tepelnou izolací o tl. 80 mm. Podlahy jsou betonové s nášlapnými vrstvami dle využití jednotlivých místností. Střecha je sedlová s taškovou krytinou. V části, kde se nachází byt je střešní konstrukce zateplena tepelnou izolací z MV, která se nachází mezi krokvemi. Strop nad II. NP (půda) je zateplen tepelnou izolací z MV o tl. 140 mm. Okna a dveře jsou plastová, zasklená izolačním dvojsklem. Zdrojem tepla na vytápění na OÚ a v bytě jsou plynové kotle, v pronajatých prostorách je instalován jako zdroj vytápění lokální plynový spotřebič a na poště je zdrojem tepla na vytápění plynový kondenzační kotel. TV je připravována v elektrickém bojleru nebo v elektrickém průtokovém ohřivači; v bytě je připravována pomocí kotle na ZP.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upraveným vnitřním prostředím	m ³	1461,5
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	737,2
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,50
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	461,8
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	13,8

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upraveným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitř. teplota pro vytápění °C	Energeticky vztažná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Zóna č. 1: I.NP-provozovny	Obchody - prodejní plochy	☒	☐	20,0	141,0
Z2	Zóna č. 2: II.NP-kanceláře	Admin.budovy - oddělené kanceláře	☒	☐	20,0	150,5
Z3	Zóna č. 3: Podkroví-byt	Obytné zóny - BD - byt	☒	☐	20,0	102,1
Z4	Zóna č. 4: Schodiště chodby	Admin.budovy - komunikace	☒	☐	18,0	68,2

B**CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE**

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinností technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Zemní plyn	85,0 %	-	-	-	5,8 %	-	-	90,8 %
	34,26	-	-	-	2,36	-	-	36,62
Elektřina	0,6 %	-	-	-	2,7 %	5,9 %	-	9,2 %
	0,24	-	-	-	1,08	2,37	-	3,69

ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

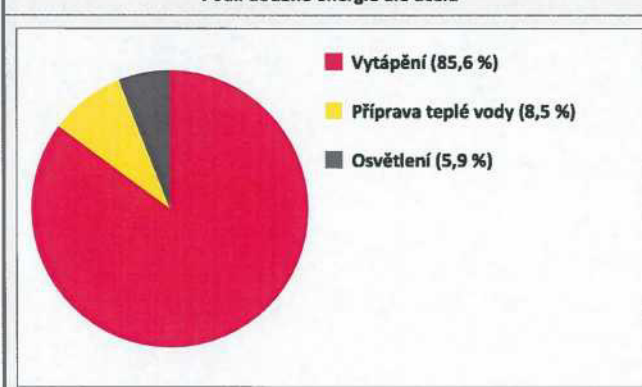
Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

Budova nevyužívá energii okolního prostředí - Slunce, Země, vzduch, vítr, odpadní teplo z technologie.

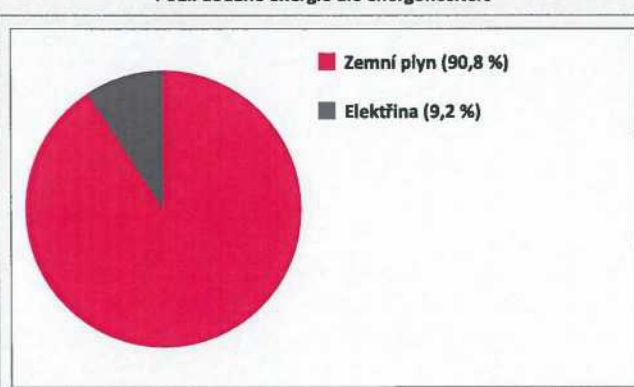
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuelní podíl	85,6 %	-	-	-	8,5 %	5,9 %	-	100,0 %
kWh/m ² .rok	75	-	-	-	7	5	-	87
MWh/rok	34,51	-	-	-	3,43	2,37	-	40,31

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C**PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE**

Primární energie z neobnovitelných zdrojů zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově.

Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Ergonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
% pokrytí									
Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie v MWh/rok									

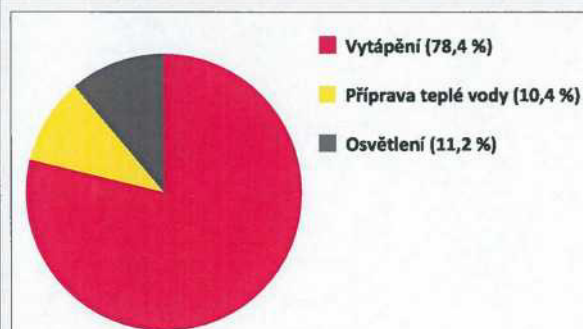
ENERGONOSITELE

Zemní plyn	1,0	77,2 %	-	-	-	5,3 %	-	-	82,5 %
		34,26	-	-	-	2,36	-	-	36,62
Elektřina	2,1	1,1 %	-	-	-	5,1 %	11,2 %	-	17,5 %
		0,51	-	-	-	2,27	4,97	-	7,75

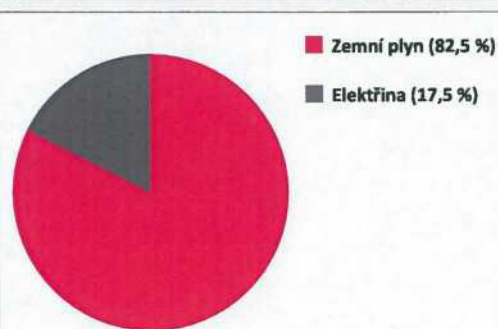
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuelní podíl	78,4 %	-	-	-	10,4 %	11,2 %	-	100,0 %
kWh/m².rok	75	-	-	-	10	11	-	96
MWh/rok	34,77	-	-	-	4,62	4,97	-	44,37

Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle účelu

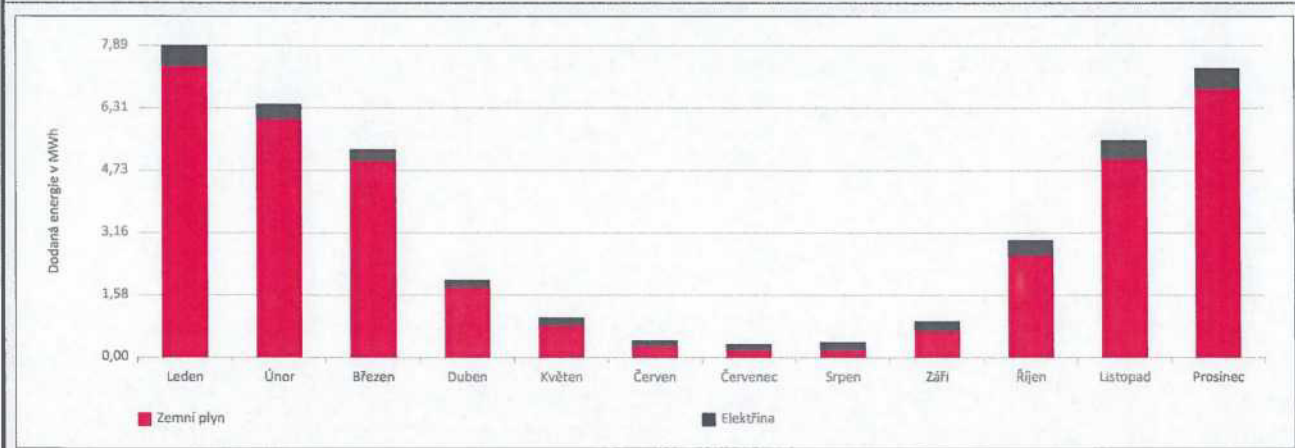


Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle energonositele

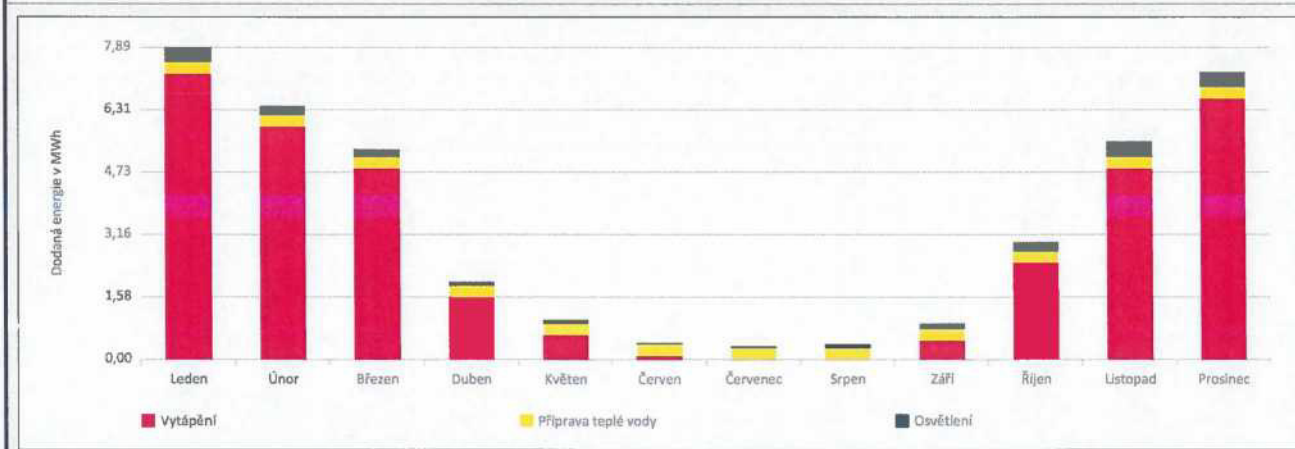


D**ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE****BILANCE DLE ENERGOONOSITELŮ**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	7,89	6,38	5,30	1,96	0,96	0,42	0,35	0,38	0,89	2,99	5,50	7,31
Zemní plyn	7,37	6,02	4,99	1,75	0,79	0,27	0,20	0,20	0,66	2,60	5,00	6,79
Elektřina	0,52	0,36	0,31	0,21	0,18	0,15	0,15	0,18	0,23	0,38	0,50	0,52

Roční průběh dodané energie dle energonositelů**BILANCE DLE ÚČELŮ SPOTŘEBY**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	7,89	6,38	5,30	1,96	0,96	0,42	0,35	0,38	0,89	2,99	5,50	7,31
Vytápění	7,20	5,87	4,82	1,57	0,60	0,08	0,00	0,00	0,48	2,43	4,84	6,62
Chlazení	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nucené větrání	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úprava vlhkosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Příprava teplé vody	0,30	0,27	0,30	0,28	0,29	0,28	0,29	0,30	0,28	0,30	0,29	0,28
Osvětlení	0,39	0,24	0,18	0,11	0,08	0,06	0,06	0,09	0,14	0,26	0,37	0,40
Ostatní	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby

E

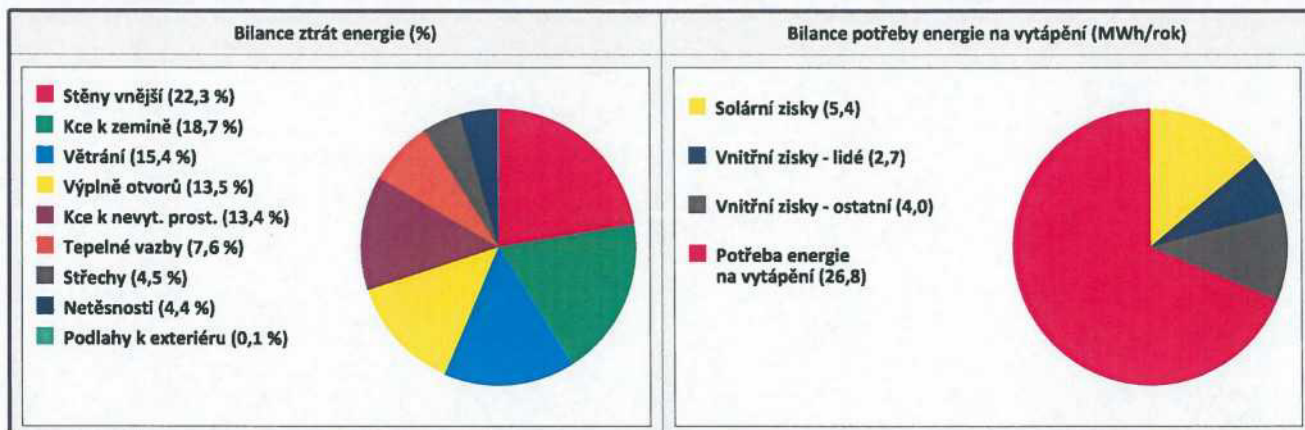
BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ

BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ

Celkové ztráty energie budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Ztráty energie jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	31,220	Solární zisky	MWh/rok	5,410
Větrání		5,986	Vnitřní zisky - lidé		2,738
Netěsnosti obálky - infiltrace		1,696	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		3,994
Celkem		38,902	Celkem		12,143

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	26,759	kWh/m ² .rok	58
-----------------------------	---------	--------	-------------------------	----



BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F

OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přilehlající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 73 0540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m ²	W/m ² .K			
STĚNY VNĚJŠÍ				278,0				
SV1	SO1 - obvodová stěna 500+80	20,0	EXT	174,5	0,40	0,30	0,30	133 %
SV2	SO1 - obvodová stěna 500+80	18,0	EXT	1,4	0,40	0,30	0,30	133 %
SV3	SO2 - obvodová stěna Hebel 375	20,0	EXT	44,5	0,35	0,30	0,30	117 %
SV4	SO5 - Obvodová stěna štít	20,0	EXT	20,3	0,27	0,30	0,30	90 %
SV5	SO8 - obvodová stěna 300+80	20,0	EXT	5,0	0,44	0,30	0,30	147 %
SV6	SO8 - obvodová stěna 300+80	18,0	EXT	32,3	0,44	0,30	0,30	147 %
STŘECHY				52,7				
ST1	SCH1 - Střecha šikmá	20,0	EXT	46,6	0,37	0,24	0,24	154 %
ST2	SCH1 - Střecha šikmá	18,0	EXT	6,1	0,37	0,24	0,24	154 %
PODLAHY NAD VENKOVNÍM PROSTŘEDÍM				2,1				
PO1	PDL2 - Podlaha nad venk. prostorem	20,0	EXT	2,1	0,35	0,24	0,24	146 %
KONSTRUKCE K ZEMINĚ				174,4				
KZ1	SO9 - obvodová stěna 500+80	20,0	ZEM	1,8	0,86	0,45	0,45	191 %
SZ1	SO9 - obvodová stěna 500+80	20,0	ZEM	2,8	0,89	0,45	0,45	198 %
PZ1	PDL1 - podlaha na terénu	20,0	ZEM	141,0	2,8	0,45	0,45	622 %
PZ2	PDL1 - podlaha na terénu	18,0	ZEM	28,8	2,8	0,45	0,45	622 %
KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				178,8				
KN1	SO4 - SDK stěna podkrovní	20,0	NEVYT	26,5	0,45	0,30	0,30	150 %
KN2	SO10 - obvodová stěna 300+80 k 	20,0	NEVYT	7,9	0,44	0,30	0,30	147 %
KN3	SO10 - obvodová stěna 300+80 k 	18,0	NEVYT	7,6	0,44	0,30	0,30	147 %
KN4	STR1 - strop nad podkrovím	20,0	NEVYT	60,0	0,31	0,30	0,30	103 %
KN5	STR1 - strop nad podkrovím	18,0	NEVYT	14,2	0,31	0,30	0,30	103 %
KN6	STR2 - strop přístavba	20,0	NEVYT	14,6	0,36	0,30	0,30	120 %
KN7	STR3 - Strop nad 2.NP	20,0	NEVYT	47,5	0,30	0,30	0,30	100 %
VO9	OJD8 - 60/90 2.NP	20,0	NEVYT	0,5	1,2	3,0	1,8	68 %
VÝPLNĚ OTVORŮ				51,2				
VO1	DO1 - 160/220 1. NP	18,0	EXT	3,5	1,4	1,7	1,7	82 %
VO2	DO2 - 100/203 1. NP	18,0	EXT	2,0	1,4	1,7	1,7	82 %
VO3	OJD1 - 110/775 1.NP+2.NP	20,0	EXT	19,3	1,2	1,5	1,5	80 %

(pokračování)

(pokračování)

VO4	OJD2 - 175/175 1.NP+2.NP	20,0	EXT	12,3	1,2	1,5	1,5	80 %
VO5	OJD3 - 160/60 1. NP	18,0	EXT	1,0	1,2	1,5	1,5	80 %
VO6	OJD4 - 110/110 1.NP	20,0	EXT	1,2	1,2	1,5	1,5	80 %
VO7	OJD5 - 110/110 3.NP	20,0	EXT	1,2	1,2	1,5	1,5	80 %
VO8	OJD7 - 100/150 2.NP	18,0	EXT	1,5	1,2	1,5	1,5	80 %
VO10	OJD15 - 78/110 stř. okno	20,0	EXT	4,3	1,4	1,5	1,5	93 %
VO11	OJD16 - 55/78 stř. okno	20,0	EXT	2,6	1,4	1,5	1,5	93 %
VO12	OJD18 - 220/110 3. NP	20,0	EXT	2,4	1,2	1,5	1,5	80 %

TEPELNÉ VAZBY

Vliv tepelných vazeb vyjadřuje úroveň tepelné technické kvality řešení napojení jednotlivých konstrukcí (např. vnější stěny na střechu, popř. na výplň otvoru) a případný průnik tyčového prvku stavební konstrukcí, které mohou při řešení přinášet zeslabení tloušťky tepelněizolační vrstvy, narušení její souvislosti a narušení vodivějšími prvky.

Vliv tepelných vazeb	0,050		0,020	250 %
----------------------	-------	--	-------	-------

G

TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY

VYTÁPĚNÍ

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla	Soustava vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba tepla na vytápění
					%	COP			% pokrytí
		kW		MWh/rok			%	%	MWh/rok
ZT1	Plynové lokální topidlo	-	zemní plyn	0,77	75,0	-	100,0	96,0	2,1 %
									0,55
ZT2	Plynový kondenzační kotel	-	zemní plyn	12,6	103,0	-	92,0	88,0	39,3 %
									10,5
ZT3	Plynový kotel OÚ	-	zemní plyn	11,6	99,0	-	92,0	88,0	34,8 %
									9,3
ZT4	Plynový kotel - byt	-	zemní plyn	9,3	85,0	-	92,0	88,0	23,8 %
									6,4

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Soustava přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba tepla na ohřev teplé vody
					%	COP			% pokrytí
		kW		MWh/rok			%	m ³ /rok	MWh/rok
TV1	Elektrický průtokový ohřivač	-	elektřina	0,63	99,0	-	87,3	10,4	18,9 %
									0,54
TV2	Elektrický bojler	-	elektřina	0,40	99,0	-	80,3	6,1	11,2 %
									0,32
ZT4	Plynový kotel - byt	-	zemní plyn	2,4	85,0	-	100,0	38,3	69,9 %
									2,0

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztažná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
		---	m ²	lux	---	---	---	---
OS1	Zóna č. 1: I.NP-provozovny	Zářivkové	141,0	225,0	1,10	1,00	1,00	0,52
OS2	Zóna č. 2: II.NP-kanceláře	Zářivkové	150,5	375,0	1,10	1,00	1,00	0,47
OS3	Zóna č. 3: Podkroví-byt	Zářivkové	102,1	75,0	1,70	1,00	1,00	0,50
OS4	Zóna č. 4: Schodiště chodby	Zářivkové	68,2	75,0	1,10	1,00	1,00	0,51

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení tepelných ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.

Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Zateplení stropů pod nevytápěnou půdou tepelnou izolací z MV o tl. 70-100 mm ($\lambda=0,038 \text{ W/m.K}$).
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	xxx
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	xxx

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávky energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	Instalace FVE na střeše objektu o ploše 28,83 m ² a instalovaném výkonu 6,08 kWp.
	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	
	Soustava zásobování tepelnou energií	NE	NE	NE	
	Tepelná čerpadla	NE	NE	NE	

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ

Popis souboru opatření	Zateplení stropů pod nevytápěnou půdou tepelnou izolací z MV o tl. 70-100 mm ($\lambda=0,038 \text{ W/m.K}$). Instalace FVE na střeše objektu o ploše 28,83 m ² a instalovaném výkonu 6,08 kWp.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Klasifikační třída primární energie z neobnovitelných zdrojů energie
	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	64	87	96	
	29,6	40,3	44,4	
Soubor navržených opatření	61	83	66	
	28,3	38,5	30,5	
Dosažená úspora energie	3	4	30	
	1,3	1,8	13,9	

I

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

Požadavek vyhlášky dle:	není požadavek	Splněno:	není požadavek
-------------------------	----------------	----------	----------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	Dokončená budova a její změna			
Snížení referenční hodnoty primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Druh budovy nebo zóny	Energeticky vztažná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	KWh/m ² .rok	%
	Z1: jiná než obytná	141,0	45	3,0
	Z2: jiná než obytná	150,5	45	3,0
	Z3: obytná	102,1	45	3,0
	Z4: jiná než obytná	68,2	45	3,0

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X.

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Příslušající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	------------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

MĚNĚNÉ/NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek		0,52	0,40	-
---	---------------------	-------------------	--	------	------	---

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

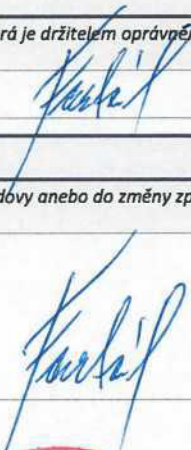
Celková dodaná energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek		87	81	-
------------------------	-------------------------	-------------------	--	----	----	---

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek		96	85	-
---	-------------------------	-------------------	--	----	----	---

J OSTATNÍ ÚDAJE			
METODA VÝPOČTU			
Použitý software:	ENERGIE (Svoboda Software)	Verze software:	verze 2026.5 (vyhl.264/2020 Sb. + vyhl.222/2024 Sb. + ČSN 730540-2 (2025))
Klimatická data:	Jednotná pro ČR - ČSN 73 0331-1	Metoda výpočtu:	Hodinový krok podle EN ISO 52016-1
ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY			
Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.			
DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ			
Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis		
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz/		

K ENERGETICKÝ SPECIALISTA			
ENERGETICKÝ SPECIALISTA			
Jméno / obchodní firma:	EGF Energy, spol. s r. o.	Číslo oprávnění:	1911
Telefon:	602 333 761	E-mail:	info@egfenergy.cz
URČENÁ OSOBA			
V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.			
Jméno a příjmení:	Bc. Ing. Josef Farták	Číslo oprávnění:	037
PLATNOST PRŮKAZU			
Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.			
Evidenční číslo průkazu:	819626.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	18.02.2026		
Platnost průkazu do:	18.02.2036		

