

OBEC MALENICE

Oznámení č. 11/2026 o zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytových prostor sloužících k podnikání provozovny pobočky pošty – Česká pošta, s. p. (Aktualizace smluvního vztahu)

č. j. OUM-0524/2026

Spis. zn. 213/2026

Obec Malenice je vlastníkem pozemku parc. č. st. 26/4 v k. ú. a obci Malenice, jehož součástí je budova č.p. 95, na adrese Na Návsi č.p. 95, 387 06 Malenice, jak je zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Strakonice, na listu vlastnictví č. 1 pro k. ú. Malenice.

Obec Malenice zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr aktualizace smluvního vztahu pronájmu nebytových prostor umístěných v č.p. 95 v ul. Na Návsi, v 1. nadzemním podlaží budovy sestávající z:

číslo místnosti	podlaží	výměra (m ²)	název
101	1.NP	20,62	Hala pro veřejnost
102	1.NP	13,39	Prostor přepážek
103	1.NP	13,34	Sál doručovatelů
104	1.NP	3,18	Chodba
105	1.NP	2,25	WC, umývárna
106	1.NP	1,35	WC, umývárna
celkem:		54,13	

(dále tyto prostory jako „**Předmět nájmu**“).

Grafické znázornění umístění Předmětu nájmu tvoří přílohu č. 1 tohoto záměru.

Česká pošta, s. p., Předmět nájmu ke dni zveřejnění záměru již užívá na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 29.12.1997, jejíž obsah byl následně změněn Dodatkem č. 1 ze dne 24.3.2010, Dodatkem č. 2 ze dne 31.5.2010 a Dodatkem č. 3 ze dne 4.7.2011. Uvedená smlouva včetně všech Dodatků bude nahrazena Smlouvou o nájmu prostor sloužících podnikání č. 2026/03775 s platností od 1. 10. 2026.

Výše nájemného a doba nájmu zůstávají beze změny.

K tomuto záměru je možné se písemně vyjádřit a podat své připomínky/námítky, které budou přijímány do **27. srpna 2026**, a to osobně v úředních hodinách v kanceláři Obecního úřadu Malenice (Po a St

8:00-12:00, 13:00-16:00), prostřednictvím datové schránky, e-mailem nebo poštou na adresu Obec Malenice, Na Návsi 95, 387 06 Malenice.

Přílohy:

- 1) Grafické znázornění umístění Předmětu nájmu
- 2) PENB (*PENB je z důvodu objemu součástí pouze elektronické verze Oznámení, případně je k nahlédnutí v kanceláři obce Malenice*)

V Malenicích dne 12. 8. 2026

Jiří Mráz

starosta obce

Vyvěšeno na úřední desce dne: 12. 8. 2026

Sejmuto z úřední desky dne:

Vyvěšeno na e-desce dne: 12. 8. 2026

Sejmuto z e-desky dne:.....