Obec Nekoř

561 63 Nekoř 330
IČO 00279269
Tel.: 465 625 122, 724 181 465
www.nekor.cz; e-mail: ounekor@orlicko.cz; starosta.nekor@orlicko.cz

V Nekoři dne 30.12.2020

Veřejná vyhláška
13/2020 P/N

Obec Nekoř, Nekoř 330, 561 63, IČ 00279269 zveřejňuje v souladu se zák.č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) dle § 39

ZÁMĚR OBCE NEKOŘ č. 13/2020 prodat:

- **Část p.p.č. 3069/1 ost. plocha, ost. komunikace o výměře 5 m^2 oddělené dle GP 1072 – 371/2019 z p.p.č. 3069/1 a označené jako díl a,**
- **Část p.p.č. 3069/1 ost. plocha, ost. komunikace o výměře 27 m^2 oddělené dle GP 1072 – 371/2019 z p.p.č. 3069/1 a označené jako díl b,**
- **Část p.p.č. 3069/1 ost. plocha, ost. komunikace o výměře 5 m^2 oddělené dle GP 1072 – 371/2019 z p.p.č. 3069/1 a označené jako p.p.č. 3069/6**
- **Část p.p.č. 3069/1 ost. plocha, ost. komunikace o výměře 29 m^2 oddělené dle GP 1072 – 371/2019 z p.p.č. 3069/1 a označené jako p.p.č. 3069/5**
- **Část p.p.č. 3092/11 ost. plocha, jiná plocha o výměře 1m^2 oddělené dle GP 1072 – 371/2019 z p.p.č. 3092/11 a označené jako díl c**
- **P.p.č. 3069/3 ost. plocha, ost. komunikace o výměře 17 m^2**
- **P.p.č. 3069/4 ost. plocha, ost. komunikace o výměře 13 m^2**
- **St. parcelu 354/4 zast. plocha a nádvoří o výměře 1m^2**

Vše obec a katastrální území Nekoř, okres Ústí nad Orlicí,

GP č. 1072 – 371/2019 ze dne 4.7.2019 vyhotoveným firmou GEODES – geodetické práce s.r.o., Pod Vyšehradem 143, 561 64 Jablonné nad Orlicí byla:

z pozemkové parcely č. 3069/1 ostatní plocha, ost. komunikace, obec a katastrální území Nekoř, okres Ústí nad Orlicí o výměře 4807m^2 oddělena:

- část označená jako díl **a** o výměře 5m^2, která byla přisloučena k p.p.č. 3069/3 ost. plocha, ostatní komunikace
- část označená jako díl **b** o výměře 27m^2, která byla přisloučena k p.p.č. 3069/4 ost. plocha, ostatní komunikace
- nová p.p.č. označená 3069/6 ost. plocha, jiná plocha o výměře 5 m^2
- nová p.p.č. označená 3069/5 ost. plocha, jiná plocha o výměře 29 m^2

z pozemkové parcely č. 3092/1I ostatní plocha, jiná plocha, obec a katastrální území Nekoř, okres Ústí nad Orlicí o výměře 132m^2 oddělena:

- část označená jako díl **c** o výměře 1 m^2, která byla přisloučena k p.p.č. 3069/4 ost. plocha, ostatní komunikace

vše z důvodů zaměření skutečného průběhu místní komunikace a oplocení okolních pozemků a za účelem majetkoprávního vypořádání skutečného stavu v terénu.

Bližší podmínky převodu vlastnického práva výše uvedených částí a dílů parcel oddělených z **p.p.č. *3069/1*** *ostatní plocha, ost. komunikace a z* ***p.p.č. 3092/11*** *ostatní plocha, jiná plocha a* **p.p.č. 3069/3** *a* **p.p.č. 3069/4***, obě ostatní plocha, ost. komunikace (tedy nově vzniklých či upravených 3069/3, 3069/4, 3069/5 a 3069/6, vše ostatní plocha, jiná plocha)*: cena nemovitosti musí odpovídat minimálně ceně v místě a čase obvyklé stanovené dle znaleckého posudku znalce z oboru stavebnictví a ekonomika Ing. Pavla Zářeckého, číslo znaleckého posudku č. 8038-329/2016 - ***pozemek ostatní plocha, ostatní komunikace s nezpevněným povrchem – 70 Kč/m^2***

Bližší podmínky převodu vlastnického práva výše uvedené **st. parcely 354/4**: cena nemovitosti musí odpovídat minimálně ceně v místě a čase obvyklé stanovené dle znaleckého posudku znalce z oboru stavebnictví a ekonomika Ing. Pavla Zářeckého, číslo znaleckého posudku č. 8038-329/2016 – ***pozemek zastavěný stavbou – 190 Kč/m^2***

Zájemci mohou podat žádost o koupi výše uvedené části nemovitosti osobně v kanceláři Obecního úřadu v Nekoři nebo zaslat na adresu OÚ Nekoř 561 63 Nekoř 330 nejpozději do 12.2.2021 /den doručení/. K podáním po tomto termínu nebude přihlíženo. Bližší informace o podmínkách prodeje je možno získat na Obecním úřadu v Nekoři, tel. 724 181 465.

Vyvěšeno dne: 30.12. 2020

Sňato dne:

Ing. Jiří Pomikálek,
starosta obce Nekoř

Příloha: GP č. 1072 – 371/2019