

VÝZVA K PODÁNÍ CENOVÉ NABÍDKY NA PRONÁJEM BYTU SE SMLUVNÍM NÁJEMNÝM

Město Terezín v souladu s Pravidly o uzavírání smluv o nájmu obecních bytů fyzickým osobám nabídkovým řízením, platných od 1.12.2025, zveřejňuje tuto výzvu k podání cenové nabídky na pronájem bytu se smluvním nájemným.

Specifikace bytu:

Byt č. 4 v domě č. p. 216, nám. ČSA, Terezín

byt č. 01–00–0216–004

1.NP, velikost – 1 + 3 o výměře 74.70 m²

výše minimálního nájemného – 92,00 Kč / m² / měsíc

Prohlídka

Prohlídka bytu se uskuteční za účasti technika oddělení správy majetku – pana Šalouna dne **21.08.2026 od 12:00 hod. a 26.08.2026 od 14:00 hod.** Sraz účastníků před budovou Městského úřadu Terezíně. Prohlídku v jiném termínu lze domluvit na telefonním čísle 602 173 569 nebo 416 782 263.

Termín k podání přihlášky

Podání přihlášky k účasti do nabídkového řízení: cenovou nabídku na pronájem bytu obsahující základní měsíční nájem za m² podlahové plochy je nutné podat na podatelnu města Terezín, nám. ČSA 179, Terezín 411 55, nejdéle do **28.08.2026 do 11:00 hod.**

Komise pro hodnocení nabídek

Datum hodnocení nabídek: **31. 08. 2026 v 11:00 hod.** v zasedací místnosti ve 2. patře budovy Městského úřadu v Terezíně, nám. ČSA 179, Terezín, 411 55. Hodnocení nabídek je neveřejné.

Podání přihlášky do nabídkového řízení a úhrada jistoty

1. Přihlášku do nabídkového řízení na pronájem bytu může podat zájemce, fyzická osoba starší 18 let.

2. Zájemcem může být i fyzická osoba, která je stávajícím nájemcem bytu pronajímatele a byt užívá minimálně po dobu 1 roku.

3. Zájemci podávají přihlášky do nabídkového řízení v zalepené obálce na podatelnu Městského úřadu v Terezíně, nám. ČSA 179, ve stanoveném termínu a předepsaným způsobem v úřední hodiny podatelny.

4. Obálka s přihláškou musí být na čelní straně označena slovy „NEOTVÍRAT“ a označením „Nabídkové řízení na byt čp./číslo bytu“ a na zadní straně adresou uchazeče.

5. Přihláška do nabídkového řízení na pronájem bytu musí obsahovat povinné údaje na předepsaných formulářích, které jsou k dispozici na podatelně MěÚ Terezín, nám. ČSA 179, 411 55 Terezín nebo na webových stránkách Města Terezín.

6. Podmínkou pro zařazení uchazeče do nabídkového řízení je připsání jistoty ve výši tří (3) měsíčních nájmů na účet č. 237 282 886/0300 ke dni podání nabídky. V případě, že vybraný uchazeč neuzavře ve stanoveném termínu nájemní smlouvu, propadá jistota ve prospěch pronajímatele. V případě, že uchazeč nebude vybrán, bude jistota vrácena na účet, ze kterého byly finanční prostředky připsány.

Délka nájmu:

Nájemní smlouva bude s vítězným uchazečem připravena na nejbližší jednání rady města Terezín k odsouhlasení, s návrhem uzavření na dobu určitou nejdéle jednoho roku s možností automatické prolongace.

Formulář – „podání cenové nabídky základního měsíčního nájemného za m2 – pronájem bytu“ je možné vyzvednout na podatelně Městského úřadu, nám. ČSA 179, 411 55 Terezín v úředních hodinách podatelny, popř. je k dispozici na internetových stránkách města Terezín – www.terezin.cz

Výzva k podání cenové nabídky k pronájmu bytu se smluvním nájemným bude zveřejněna po dobu 15 dnů. Město Terezín si vyhrazuje právo změnit či doplnit tuto výzvu, případně od ní odstoupit či ji zrušit. Uchazeči nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí v nabídkovém řízení.

Ing. Róbert Czetmayer
vedoucí ORVS