

Záměr obce Dobev : Pronájem stánku s občerstvením na tábořišti Stašov

Zadavatel :	Obec Dobev zastoupená Ing. Petrem Kalinou - starosta obce, Stará Dobev 32, 397 01 Písek
IČ:	00249629
tel. kontakt	724 189 407
mail adresa	dobev@obecdobev.cz

Obec Dobev vyhláší záměr pronajmutí stánku v areálu veřejného tábořiště Stašov v k. ú. Stará Dobev, p. č. 460/2 za účelem provozování obchodní a hostinské činnosti na období 2023- 2025

„Pronájem a provoz stánku s občerstvením na tábořišti Stašov “

Podmínky a kritéria pro výběr nabídky

A. Podmínky

- a) nájemce smí pronajaté prostory používat výlučně k provozování hostinské činnosti
- b) nájemce není oprávněn pronajaté prostory pronajímat dalším fyzickým nebo právnickým osobám
- c) nájemce je povinen opatřit si povolení k provozování živnosti
- d) nájemce bude garantovat cenovou hladinu sortimentu dostupnou širší veřejnosti
- e) otevírací a zavírací doba se řídí podle provozní doby tábořiště
- f) nájemce bude pružně reagovat na zvýšenou návštěvnost
- g) nájemce zodpovídá za čistotu okolí stánku
- h) nájemce zabezpečí běžnou údržbu vyvolanou činností při provozování občerstvení
- i) stavební úpravu pronajatých prostor nelze uskutečnit bez předchozího souhlasu pronajímatele
- j) nájemce může instalovat mobilní vybavení před prostorem stánku
- k) nájemce si na své náklady zajistí zdroj energie, který není součástí pronajímaných prostor
- l) pojištění vnitřního vybavení, zboží a zásob je věcí nájemce, který nese veškeré škody a manka na své náklady
- m) po ukončení nájemního vztahu je povinností nájemce bez zbytečného odkladu předat pronajaté nebytové prostory pronajímateli ve stavu, v němž je přebíral s přihlédnutím k běžnému opotřebení. Při předávání prostor je nájemce povinen předat vyklizený prostor, všechny klíče, kterými se mohl dostat do objektu

B. Kritéria

- nabídková výše ročního nájemného

Záměr obce Dobeš : Pronájem stánku s občerstvením na tábořišti Stašov

Podmínky výběru:

- *zájemce doloží, že nemá záznam v rejstříku trestů*
- *nedluží zadavateli záměru*
- *zájemce doloží příslušná živnostenská oprávnění*
- *zájemce doloží zdravotní prohlídky pro výkon této činnosti*
- *je ochoten respektovat minimální výši nájemného 1.000,-Kč/rok*
- *provozování občerstvení bude minimálně po dobu provozní doby tábořiště, popř. dle požadavku obce Dobeš a návštěvnosti areálu tábořiště*
- *nájemce si bude provádět drobné provozní opravy na své náklady*
- *splátka ročního nájmu bude uhrazena do 1. 6. daného roku ve výši 100% ročního nájmu,*

Specifikace provozu stánku s občerstvením

1) Gastronomické služby

- základní nabídka rychlého občerstvení
- základní nabídka sladkostí
- teplé a studené nealkoholické nápoje
- alkoholické nápoje včetně čepovaného piva
- kapacita: min. cca 20 míst k sezení
- předpokládaná otevírací doba: dle potřeb a požadavků návštěvníků tábořiště

2) Technické parametry pronajímaných prostor

- celková velikost pronajatých prostor včetně okolního pozemku je 60 m².

Další poznámky:

- jedná se o prázdné nebytové prostory bez vybavení
- mobilní WC zajistí obec Dobeš v přiměřené vzdálenosti a kapacitě po dobu provozní doby tábořiště.
- v areálu veřejného tábořiště není přípojka el. energie, pronajímatel si musí zajistit dodávku el.energie samostatně např. dieselovým agregátem.

Začátek provozování občerstvení je plánován od 01. 06. 2023

Záměrem obce Dobeš je, aby občerstvení splňovalo nároky návštěvníků v rozumné ceně, dobré kvalitě a sortimentu podávaného občerstvení a vstřícného chování obsluhy.

2. Doba pronájmu

Doba pronájmu bude zřízena na dobu 3 let tj. od 06/2023 do 04/2025. Předpokládá se zahájení v měsíci červnu a ukončení sezónního provozu cca. koncem září. Zahájení a ukončení sezóny se řídí provozem tábořiště na základě klimatických podmínek.

Záměr obce Dobev : Pronájem stánku s občerstvením na tábořišti Stašov

3. Cena pronájmu

Cena ročního nájmu činí min. 1.000,- Kč/ročně za celou dobu pronájmu.

4. Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek uchazečů, kteří splní vyhlášené podmínky, bude provedeno podle kritérií uvedených v bodě 1

5. Způsob podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne . 25.4. 2023 do 12,00 hod.

Adresa pro podání nabídek

Nabídky lze poslat doporučenou poštou nebo kurýrní službou nebo osobně na adresu:
Obec Dobev , Stará Dobev 32, 397 01 Písek.

Termín otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek

Otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek se uskuteční dne 25.4.2023 v sídle zadavatele ve 14,00 hod.

Jiné upřesňující údaje k předložení nabídky

Nabídky se podávají písemně, v uzavřené obálce označené

„Pronájem - Stašov“.

Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na niž je možné nabídku vrátit.

Obálku zřetelně označte nápisem „N E O T V Í R A T“.

6. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky

I. Nabídka bude předložena v jednom vyhotovení a bude podepsána statutárním orgánem uchazeče nebo fyzickou osobou/podnikatelem.

II. Nabídka bude obsahovat identifikační údaje uchazeče vč. uvedení odpovědného zástupce uchazeče pověřeného k dalšímu jednání.

III. Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

7. Práva zadavatele

I. Obec Dobev si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění nebo doplnění podmínek, neakceptování nabídky v celém rozsahu, odmítnout všechny nabídky a poptávku zrušit bez udání důvodu.

II. Výběrem nejvhodnější nabídky nevzniká právní vztah, zadavatel si vyhrazuje právo jednat o smlouvě a upřesnit její konečné znění.

III. Uchazeči nenáleží žádná náhrada nákladů, které vynaložil v souvislosti s účastí v této poptávce.

Dobev dne 29.3.2023

VYVĚŘENO: 10.3.2023

PEJMU TO:



Ing. Petr Kalina
starosta obce Dobev