



Zveřejnění záměru nájmu prostoru sloužícího podnikání dle § 39 odst. 1 zákona o obcích

nájem

objektu Modlany č.p. 18

Obec Modlany zveřejňuje **záměr dlouhodobého nájmu nově zrekonstruované nebytové budovy na adrese Modlany č.p. 18 za účelem poskytnutí prostor pro účely podnikání nájemce.** Předmětem nájmu je objekt na stavebním pozemku č. 2/1 a 2/2 v k.ú. Modlany o celkové výměře 586 m², jehož součástí je nově zrekonstruovaná budova o velikosti užitné plochy cca 762 m².

Délka trvání nájmu:	10 let (předpoklad od 1.12.2023 do 30.11.2033)
Účel využití prostor:	Hostinská činnost restaurace 242 m², multifukční sál s možností pořádání kulturních akcí či jako tělocvična 301 m² v 1NP, dětská skupina 109 m² v 2NP (CZ-NACE sekce I oddíl 56), (CZ-NACE sekce S oddíl 94991)
Nájemné:	bude předmětem veřejné soutěže
Vybavení prostor:	prostory budou částečně vybaveny základním a nutným vybavení
Výše investice nájemce:	dle potřeb nájemce

Připomínky a dotazy k tomuto záměru a podmínkám veřejné soutěže lze podávat **písemně** na **Obec Modlany**, Modlany 34, 417 13 nebo na e-mail: starosta@modlany.cz, kontaktní tel.: 734 808 266.

vyvěšeno: **20.10.2023**

sejmuto: