



OUTU0XEW0Y2X

OBEC TUCHOŘICE

Tuchořice č.p.123, 439 69 Tuchořice

Váš dopis s čj.:

Ze dne:

Číslo jednací: OUTU-1548/2026

Spisová značka: Sp-098/2026

Vyřizuje: Vladislava Děrková

Tel: 606775344

E-mail: obec@tuchorice.cz

Datová schránka: mzkbawt

Datum: 04.08.2026

Obec Tuchořice

439 69 TUCHOŘICE 123

Záměr prodeje pozemku z majetku obce

Obec Tuchořice zveřejňuje ve smyslu ustanovení § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

ZÁMĚR PRODAT

část pozemku – stpč. 40/1, zaps. v LV 10001 pro obec a k.ú. Tuchořice, za částku 50,00 Kč/1 m², se splatností kupní ceny před vkladem vlastnického práva výše (ceník úhrad za prodej a pronájem pozemku ve vlastnictví obce byl schválen dne 2.3.2022, usnesením číslo 8/1/2022).

Zveřejnění záměru nevylučuje nabídky od jiných zájemců. Obec si vyhrazuje právo do doby uzavření kupní smlouvy o převodu nemovitosti tento záměr kdykoliv zrušit bez udání důvodů s tím, že zájemci berou na vědomí, že při případném zrušení záměru jim nebudou hrazeny žádné náklady spojené s účastí v tomto řízení.

Bližší informace k předmětu prodeje budou v případě zájmu upřesněny na Obecním úřadě v Tuchořicích. Informace na telefonu 606775344 nebo 415721182.

Zájemci mohou svou písemnou žádost předat na obecním úřadě osobně, zaslat poštou na adresu OÚ Tuchořice, 43969 Tuchořice čp. 123, datovou schránkou mzkbawt, nebo e-mailem na adresu -epodatelna@tuchorice.cz, a to nejpozději v pondělí 24.8.2026 do 17.00 hodin.

Vyvěšeno na úřední desce: 5.8.2026

Sejmuto z úřední desky: 25.8.2026

Příloha:

výpis z katastru nemovitostí

snímek z mapy + geometrický plán

Digitálně podepsal
Vladislava Děrková
Datum: 04.08.2026
12:04:58 SELC

Vladislava Děrková
Starosta

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 1. 2. 2024

Informace o listu vlastnictví 94

Číslo listu vlastnictví	94
Katastrální území	Tuchořice [771406]
Obec	Tuchořice [566853]
Okres	Louny [3507]

A Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastník	Podíl	Typ
Vlach Václav (RČ/IČO: 461022/164), Tuchořice č.p. 72, 43969 Tuchořice	1/1	Vlastnické právo

B Nemovitosti - Pozemky

Parcela	Výměra	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
st. 47/1	297	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba Tuchořice č.p. 72, rodinný dům, LV: 94				
Stavba stojí na pozemku st. 47/1				

B Nemovitosti - Budovy

Číslo budovy	Část obce	Způsob využití	Na parcele	Způsob ochrany
č.p. 72	Tuchořice	rodinný dům	st. 47/1	

B Nemovitosti - Jednotky

Nejsou evidovány žádné záznamy.

B1 Jiná práva

Nejsou evidovány žádné záznamy.

C Omezení vlastnického práva

Nejsou evidovány žádné záznamy.

D Jiné zápisy

Typ	Nesoulad se skutečným stavem
Popis	
Datum vzniku	18. 03. 2020
K nemovitosti	parcela st. 47/1
Pořadí k	
Ve prospěch	

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

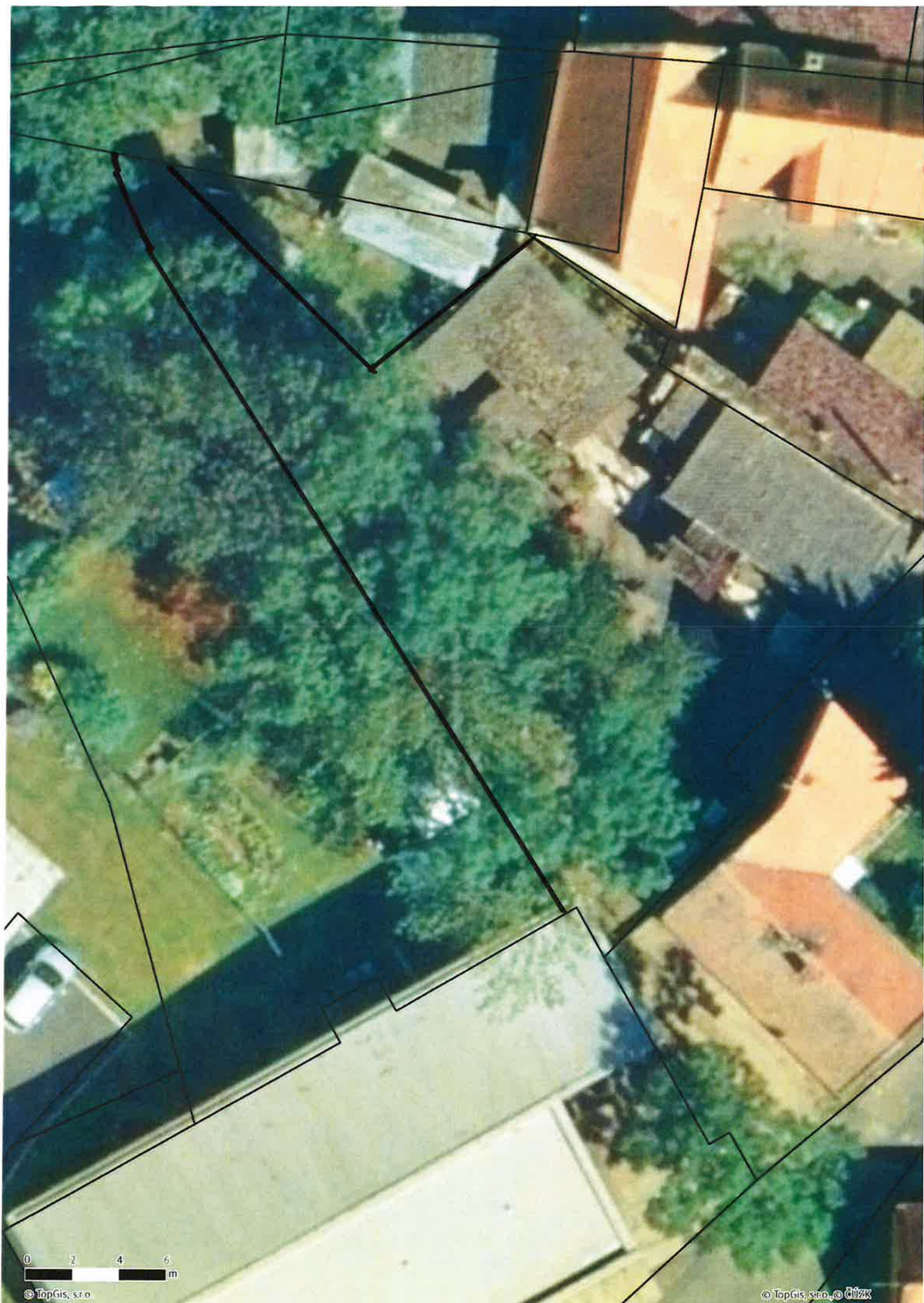
Listina	Smlouva o převodu nemovitosti RI kupní ze dne 14.12.1979, reg. dne 20.12.1979 788/1979 Právní účinky vkladu práva ke dni: 21.03.1997. POLVZ:191980 KATUZ:771406 LISTDRUH:1
Řízení	Z-9000019/1980-507
Pro	Vlach Václav, Tuchořice č.p. 72, 43969 Tuchořice, RČ/IČO: 461022/164
...	
Listina	Usnesení soudu o schválení dědické dohody D 731/2005 ze dne 29.11.2005 Právní moc ke dni: 21.12.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni: 05.01.2006. Zápis proveden dne: 18.01.2006.

	-50
Řízení	Z-108/2006-533
Pro	Vlach Václav, Tuchořice č.p. 72, 43969 Tuchořice, RČ/IČO: 461022/164

Seznam BPEJ

Nejsou evidovány žádné záznamy.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533



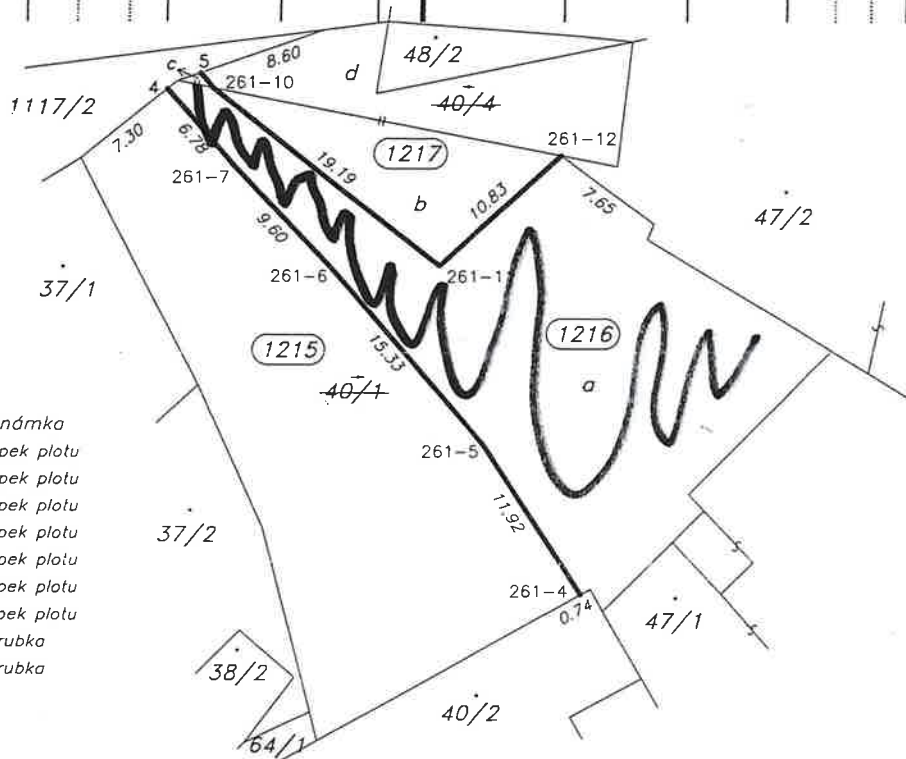
0 2 4 6 m

© TopGis, s.r.o.

© TopGis, s.r.o. © GÚZK

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob urč. výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označ dílu
	ha	m2	katastru nemovitostí		dřívější poz. evidence	ha	m2								
st. 40/1	11	20	zast.pl. zbořeno	zaniká					0						
				1215	5	32	ost.pl.		0	st. 40/1	10001		5	32	
				1216	4	94	jiná pl. ost.pl.		0	st. 40/1 st. 40/4	10001 10001		4	93 01	a c
				1217	2	43	ost.pl. jiná pl.		0	st. 40/1 st. 40/4	10001 10001		95 1	48 2	b d
st. 40/4	1	49	zast.pl. zbořeno	zaniká											
	12	69													



Seznam souřadnic (JTSK)

Číslo bodu	Y	X	Poznámka
261-4	793342.47	1013573.26	sloupek plotu
261-5	793349.00	1013563.27	sloupek plotu
261-6	793359.00	1013551.70	sloupek plotu
261-7	793365.70	1013544.80	sloupek plotu
261-10	793367.14	1013539.66	sloupek plotu
261-11	793352.01	1013551.41	sloupek plotu
261-12	793344.08	1013544.08	sloupek plotu
4	793370.17	1013539.74	žel.trubka
5	793367.98	1013538.67	žel.trubka

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN

pro rozdělení pozemku a změnu hranice pozemku

Zhotovil:

Vlastimil Šindler


geodetická činnost
IČO 12023493
439 63 Liběšice
415 725 005, 602 437 426

Číslo plánu: 279-2491A/2007

Okres: Louny

Obec: Tuchořice

Kat. území: TUCHOŘICE

Mapový list: ZS V-13-03

Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77, odst.2, vyhlášky 26/2007 Sb.

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem

Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel



Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

ing. Mario Landl

Dne: 02.02.2009 Číslo: 41/2009

Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů



Souhlas katastrálního úřadu potvrdil:

ing. Alena Koudová

Dne: 14-04-2009 Číslo: 258/2009

Jeden vpravený geometrický plán a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště

