



Obec Podhradí nad Dyjí

Okres Znojmo, 671 06 p. Šafov

Podhradí nad Dyjí 23.7.2026

Obec Podhradí nad Dyjí zveřejňuje v souladu s ustanovením § 39 odst. 1. zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a na základě usnesení zastupitelstva obce Podhradí nad Dyjí č. 11/4/2025 ze dne 19.6.2025

záměr směny pozemků

záměr směny pozemku parc. č. 1408/5 v k.ú. Podhradí nad Dyjí, o výměře 22 m², ostatní plocha – jiná plocha, jenž vznikl rozdělením pozemku parc. č. 1408/2 o celkové výměře 735 m²- ostatní plocha – jiná plocha, dle GP č. 599-401/2017 ze dne 23.11.2017, zapsán na LV 10001 v k.ú. Podhradí nad Dyjí.

za pozemek parc. č. 1932 v k.ú. Podhradí nad Dyjí, o výměře 22 m², ostatní plocha, jenž vznikl rozdělením pozemku parc. č. st. 1/1 o celkové výměře 241 m² – zastavěná plocha a nádvoří, dle GP č. 599-401/2017 ze dne 23.11.2017, zapsán na LV 22 v k.ú. Podhradí nad Dyjí.

Směna je bez doplatku a náklady spojené se směnou budou hrazeny rovným dílem oběma zúčastněnými stranami.

K tomuto záměru se lze vyjádřit nebo podat případné připomínky písemně, tyto musí být doručeny na adresu obce Podhradí nad Dyjí, Podhradí nad Dyjí 57, 671 06 Šafov do 15-ti dnů od vyvěšení tohoto oznámení, tj. do 7.8.2025.

Na nabídky a připomínky zaslané po tomto termínu nebude brán zřetel.

Příloha č.1 – geometrický plán č. 599-401/2017

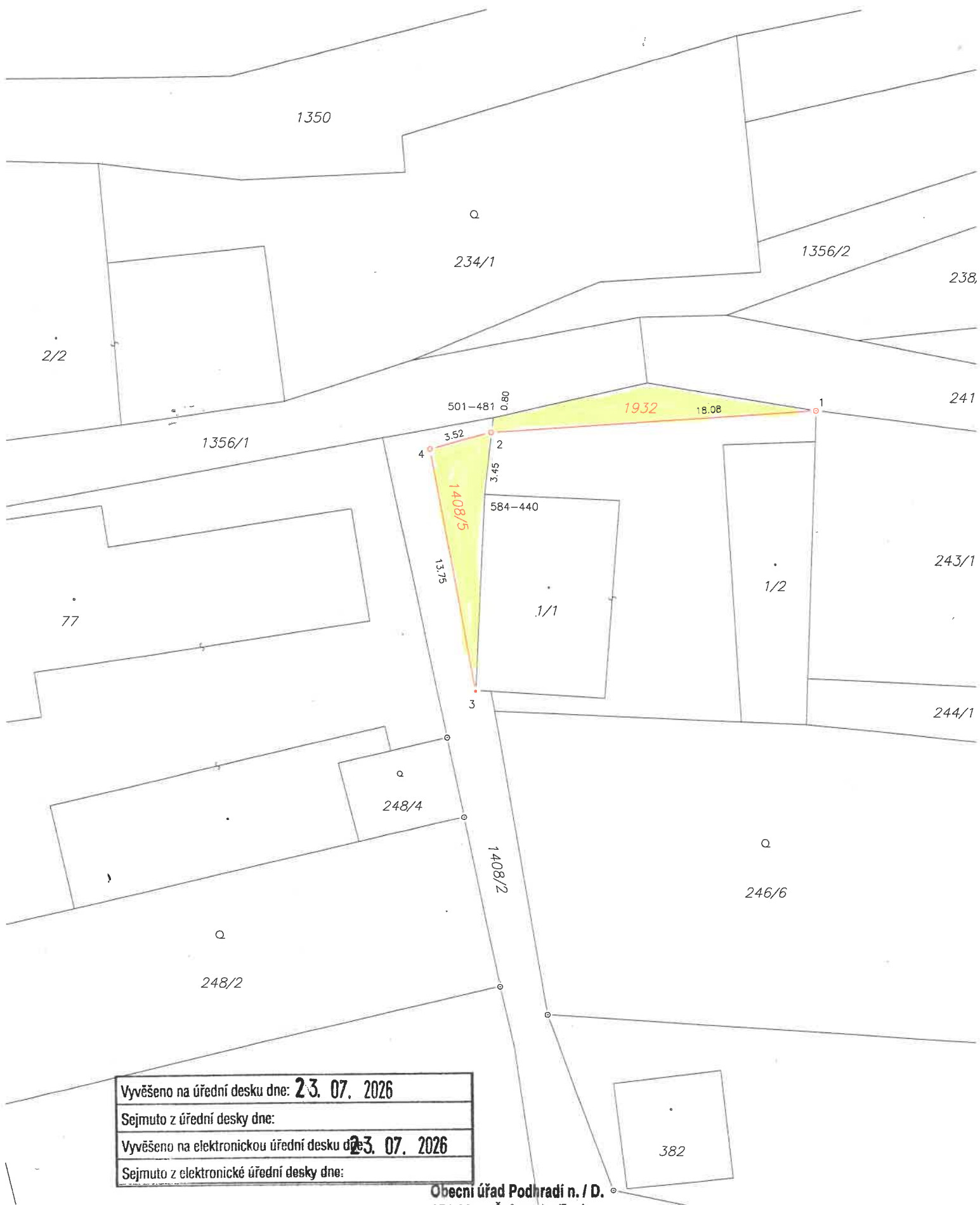
Vyvěšeno na úřední desku dne:	23. 07. 2026
Sejmuto z úřední desky dne:	23. 07. 2026
Vyvěšeno na elektronickou úřední desku dne:	
Sejmuto z elektronické úřední desky dne:	

Obecní úřad Podhradí n. / D.
671 06 p. Šafov, okr. Znojmo
IČO: 636 924

Ing. Petra Iřová v.r.
starostka obce

Telefon: 515 297 098 e-mail: obec@podhradinnadadyji.cz web obce: www.podhradinnadadyji.cz ID DS: 4fbj66 Bankovní spojení č.ú.: KB Znojmo 17624741/0100

PRÍLOHA č. 1 - ZÁMĚR SMĚNY POŘETKU



Obecní úřad Podhradí n. / D.
671 06 p. Šatov, okr. Znojmo
IČO: 636 924

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způs. určen výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku katastru nemovitostí	označeného v dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
												ha	m ²	
st. 1/1	2	41	zast. pl.	st. 1/1	2	19	zast. pl.	č.p. rod.dům	0					
				1932		22	ostat.pl. jiná plocha		0	st. 1/1	22		22	
241	4	68	ostat.pl. ostat.komunikace	241	4	68	ostat.pl. ostat.komunikace		0		10001			
243/1	7	84	orná půda	243/1	7	84	orná půda		0		509			
1408/2	7	35	ostat.pl. ostat.komunikace	1408/2	7	13	ostat.pl. ostat.komunikace		0					
				1408/5		22	ostat.pl. jiná plocha		0	1408/2	10001		22	
	22	28			22	28								

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
243/1		52914	7	84							

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	kód kv.	
501-481	668478.86	1185413.52	8	trubka
584-440	668479.32	1185417.78	8	zeď
1	668460.92	1185413.11	3	ocel.hřeb
2	668478.95	1185414.34	3	ocel.hřeb
3	668479.82	1185428.78	3	zeď
4	668482.35	1185415.25	3	ocel.hřeb

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, průběh vlastnický zpřesněné hranice pozemků		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
		Jméno, příjmení: Ing. Miloš Pelant		Jméno, příjmení: Ing. Ivana Beňáková	
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1212/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2761	
		Dne: 23. 11. 2017 Číslo: 356/2017		Dne: 25. 6. 2026 Číslo: 200/2026	
Náležitosti a přesnost odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Vyhotovitel: Geodézie Podyjí, s.r.o. Pražská 1706/37 66902 Znojmo Číslo plánu: 599-401/2017 Okres: Znojmo Obec: Podhradí nad Dyjí Kat. území: Podhradí nad Dyjí Mapový list: Vranov nad Dyjí 7-2/41 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		Katastrální úřad souhlasí s očišlováním parcel. KÚ pro Jihomoravský kraj KP Znojmo Petra Konečná PGP-2052/2017-713 2017.11.23 14:43:42 CET		 Ing. Beňáková	