



Obec Skalice u České Lípy

se sídlem: 471 17 Skalice u České Lípy, č.p. 377
tel: 487 721 131, fax: 487 723 970, e-mail: obec@skaliceuceskelipy.cz

Obec Skalice u České Lípy v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejňuje záměr směniti nemovité věci v katastrálním území Skalice u České Lípy.

1. Nemovité věci ve vlastnictví Obce Skalice u České Lípy

Obec Skalice u České Lípy má v úmyslu převést směnou následující pozemky:

- pozemek parc. č. **1392/1**, druh pozemku: trvalý travní porost, o výměře 1.442 m²,
- pozemek parc. č. **1392/9**, druh pozemku: trvalý travní porost, o výměře 132 m²,
- pozemek parc. č. **1392/8**, druh pozemku: trvalý travní porost, o výměře 395 m²,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 1 pro katastrální území **Skalice u České Lípy**, obec Skalice u České Lípy, vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Česká Lípa.

2. Nemovité věci nabývané Obcí Skalice u České Lípy

Obec Skalice u České Lípy má v rámci směny nabýt do svého vlastnictví následující pozemky ve vlastnictví paní **Jany Dvořákové**, narozené dne 30. 3. 1971, bytem Skalice u České Lípy č.e. 99, 471 17 Skalice u České Lípy:

- pozemek parc. č. **2162/8**, druh pozemku: ostatní plocha, o výměře 59 m²,
- pozemek parc. č. **2162/7**, druh pozemku: ostatní plocha, o výměře 55 m²,

oba zapsané na listu vlastnictví č. 149 pro katastrální území **Skalice u České Lípy**, obec Skalice u České Lípy, vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Česká Lípa.

Pozemky parc. č. 2162/8 a parc. č. 2162/7 tvoří část hlavní silnice a chodníku, jsou dlouhodobě užívány jako veřejná komunikace a jsou funkčně součástí dopravní infrastruktury obce.

3. Podmínky navrhované směny

Směna pozemků je navrhována s finančním doplatkem ve výši: **300 000 Kč**

slovy: tři sta tisíc korun českých,

který uhradí paní Jana Dvořáková Obci Skalice u České Lípy.

Konečné podmínky směny, zejména ocenění směňovaných nemovitých věcí, úhradu nákladů spojených s vypracováním znaleckého posudku nebo ocenění, geometrického plánu, směnné smlouvy, správního poplatku za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a případných daňových povinností, stanoví Zastupitelstvo obce Skalice u České Lípy.

Zveřejněním tohoto záměru nevzniká žádné osobě právní nárok na uzavření směnné smlouvy. Obec Skalice u České Lípy si vyhrazuje právo záměr změnit, doplnit nebo od něj bez uvedení důvodu odstoupit.



Obec Skalice u České Lípy

se sídlem: 471 17 Skalice u České Lípy, č.p. 377
tel: 487 721 131, fax: 487 723 970, e-mail: obec@skaliceuceskelipy.cz

3. Vyjádření a připomínky

Občané a další dotčené osoby se mohou k uvedenému záměru vyjádřit a předložit své připomínky nebo nabídky v době jeho zveřejnění.

Písemná vyjádření musí být doručena na adresu:

Obecní úřad Skalice u České Lípy

Skalice u České Lípy č.p. 377

471 17 Skalice u České Lípy

Jiří Löffelmann
starosta obce

OBEC SKALICE U ČESKÉ LÍPY

471 17 Skalice u Č.Lípy 377

IČ: 673 455 DIČ: CZ00673455

tel. 487 721 131

③

Vyvěšeno: 31.07.2026

Sejmuto: 16.08.2026