



Obec Štětkovice

Štětkovice 75 , 264 01 Štětkovice

Zápis ze schůze zastupitelstva obce Štětkovice, konané ve středu, dne 29.07.2026 od 17:00 hodin v budově OÚ Štětkovice čp. 75.

Přítomní zastupitelé:

Ing. Tomáš Jiráček, Karel Fiksl, Ing. Zuzana Süsserová, Stanislav Budil, Marie Laštovičková a Michal Masnica

Omluven:

Helena Procházková

Za OÚ Štětkovice:

Kateřina Máchová

Ostatní přítomní:

viz. prezenční listina

Navržený program schůze:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení
3. Hospodaření obce
4. Informace o chodu obecních vodáren
5. Finanční vypořádání
6. Vyhlášení záměru
7. Sazebník úhrad za poskytnutí informací
8. Smlouva o dílo
9. Ostatní
 - a) Provozní řád RSM ve Štětkovících
 - b) Veřejná vyhláška
 - c) Stavba D3
10. Diskuse
11. Závěr

Ing. Tomáš Jiráček přivítal přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo obce Štětkovice je usnášení schopné. Přečetl návrh programu schůze.

Ing. Tomáš Jiráček přečetl usnesení ze zastupitelstva obce ze dne 24.06.2026.

Paní Kateřina Máchová seznámila přítomné s hospodařením obce Štětkovice ke dni 28.07.2026.

Karel Fiksl informoval přítomné o chodu obecních vodáren.

Starosta a místostarosta seznámili přítomné se schůzkou s paní Kateřinou Zemanovou o předání nebytových prostor a finančním narovnáním.

Starosta a místostarosta seznámil přítomné s výsledkem záměru obce číslo 3/2026 o pronájmu nemovitého majetku za stanovených podmínek do kterého se nikdo nepřihlásil. Dále starosta a místostarosta seznámil přítomné s možností provozu obchodu v bezkontaktním režimu 24/7, které nabízí Můj obchod, Makro Cash & Carry.

Starosta obce seznámil přítomné se sazebníkem úhrad za poskytnutí informací v souladu s §5 odst. 1 písmene f) zákona č. 106/1999 Sb. Ceník viz. příloha zastupitelstva.

Starosta obce seznámil přítomné se smlouvou o dílo na stavební práce na opravu komunikace v Sedlečku s vítěznou firmou výběrového řízení, kterou podala Údržba silnic s.r.o.. Na které zastupitelstvo obce Štětkovice ze dne 29.06.2026 dalo souhlas na podepsání smlouvy.

Ostatní

Starosta a místo starosta seznámil přítomné s provozním řádem rozšířeného sběrného místa ve Štětkovících.

Místostarosta seznámil přítomné s úpravou obecně závazné vyhlášky obce Štětkovice o stanovení obecního systému odpadového hospodaření.

Starosta obce seznámil přítomné dopisem od Ředitelství silnic a dálnic ohledně převodu majetku pro plánovanou dálnici D3.

Diskuse

Starosta obce Štětkovice seznámil přítomné s prvotními svislou TKO a separovaného DOOR TO DOOR od firmy Compag Votice s.r.o..

Dále byla diskuse vedena k jednotlivým bodům jednání.

Zastupitelé schvalují program schůze tak, jak byl navržen.

Zastupitele konstatují, že usnesení ze dne 24.06.2026 jsou plněna.

Zastupitelé berou na vědomí:

- Informaci o hospodaření obce ke dni 28.07.2026.
- Informaci o chodu obecních vodáren.

USNESENÍ

č. 24/2026:

Zastupitelstvo obce Štětkovice schvaluje dohody o finančním narovnání technického zhodnocení a přenechání dokumentace k nebytovému prostoru vesnické prodejny (kuchyně) podle § 2220 občanského zákoníku mezi Obcí Štětkovice a nájemkyní Kateřinou Zemanovou, IČO: 71812890, za zanechané technické zhodnocení, rozvody, vzduchotechniku a hygienické zařízení. Po vzájemné dohodě ve výši 62 920 Kč včetně DPH. Úhrada bude provedena po řádném předání prostor a dokumentace k 31. 8.2026. Dále zastupitelstvo obce Štětkovice neschvaluje uzavření krátkodobého dodatku k nájemní smlouvě na nebytový prostor za účelem dočasného zachování provozu pobočky Pošta Partner v období od 1. 9. 2026 do 30. 11. 2026 s vyhrazeným provozem přepážky v rozsahu 10 hodin týdně a vyklizením ostatních prostor prodejny a kuchyně. Zastupitelstvo obce Štětkovice pověřují starostu a místostarostu obce Štětkovice k podpisu Dohody o finančním narovnání. **(schváleno 6 hlasy)**

č. 25/2026:

Zastupitelstvo obce Štětkovice bere na vědomí, že k Záměru obce č. 3/2026 ze dne 25. 06. 2026 na pronájem nebytových prostor v budově Štětkovice č. p. 71 na parc. č. 194 v k. ú. Štětkovice (č. j.: STET-328/2026), zveřejněnému v době od 25. 06. 2026 do 28. 07. 2026, nebyla ve stanovené lhůtě doručena žádná nabídka / nepřihlásil se žádný zájemce. Dále zastupitelstvo obce Štětkovice ruší výběrové řízení vyhlášené Záměrem obce č. 3/2026 z důvodu neobdržení žádné nabídky a schvaluje vybudování provozu obchodu v bezkontaktním režimu 24/7, které nabízí Můj obchod, Makro Cash & Carry. Dále zastupitelstvo obce Štětkovice schvaluje vypsát nový záměr č. 4/2026 na pozici vedoucího pracovníka pro obecní prodejnu dle odsouhlasených podmínek. **(schváleno 6 hlasy)**

č. 26/2026:

Zastupitelstvo obce Štětkovice schvaluje sazebník úhrad za poskytnutí informací v souladu s §5 odst. 1 písmene f) zákona č. 106/1999 Sb. Ceník viz. příloha zastupitelstva. **(schváleno 6 hlasy)**

č. 27/2026:

Zastupitelstvo obce Štětkovice schvaluje smlouvu o dílo na stavební práce na opravu komunikace v Sedlečku s vítěznou firmou výběrového řízení, kterou podala Údržba silnic s.r.o.. Na které zastupitelstvo obce Štětkovice ze dne 29.06.2026 dalo souhlas na podepsání smlouvy. **(schváleno 6 hlasy)**

č. 28/2026:

Zastupitelstvo obce Štětkovice schvaluje provozní řád a evidenční listy na provoz rozšířeného sběrného místa v obci Štětkovice.
(schváleno 6 hlasy)

č. 29/2026:

Zastupitelstvo obce Štětkovice schvalují znění obecně závazné vyhlášky obce Štětkovice o stanovení obecního systému odpadového hospodaření a pověřují starostu a místostarostu obce o vyřízení.
(schváleno 6 hlasy)

č. 30/2026:

Zastupitelstvo obce Štětkovice schvaluje a preferujete úplatný převod majetku obce pro dálnici D3. **(schváleno 6 hlasy)**

Zápis zapsal:

Ing. Tomáš Jiráček

Zápis ověřil:

Ing. Zuzana Süsserová, Stanislav Budil

Razítko obce:

Podpis starosty a místostarosty obce Štětkovice: