



OBEC JEŘICE

adresa : JEŘICE 21, 508 01 HOŘICE

datová schránka: as5as3b, IČO : 00271624, telefon: 493 696 123, e-mail : ou.jerice@cmail.cz

**Výtisk jediný
Počet listů: 1**

Obec Jeřice, zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, jako vlastník pozemku p. č. 559/6 v k.ú. Jeřice kategorie ostatní plocha zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 vedeného u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín

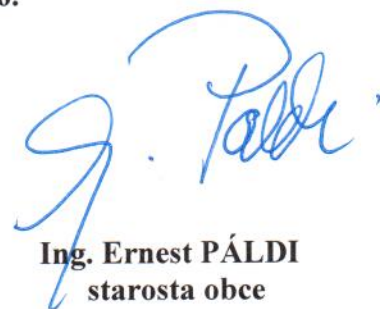
z á m ě r

na dlouhodobý pronájem části tohoto pozemku o celkové výměře cca 20m² situovaného v bezprostřední blízkosti pozemku parc. č. 559/12 a břehem řeky Bystřice cestou nájemní smlouvy, která bude obsahovat ujednání o zřízení věcného břemene – služebnosti při umístění, provozování, opravování, obnovy, výměny, modernizaci a udržování inženýrských sítí obce Jeřice ve smyslu znění § 509 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ve prospěch nájemce – fyzická osoba p. Lukáš Němec, trvale bytem Jeřice čp. 31, 508 01 Hořice, a to od 1.1.2027 – 31. 12. 2030.

Pronájem výše popsaného pozemku ve vlastnictví obce Jeřice budou schvalovat zastupitelé obce na svém veřejném zasedání. Tento pozemek má pro obec Jeřice zvlášť důležitý význam v podobě umožnění přístupu a využívání inženýrských sítí na něm situovaných nebo v jeho bezprostřední blízkosti. Roční pronájem tohoto pozemku byl stanoven ve výši 60,-Kč/m² tj. celkem 1200,- Kč, který zohledňuje nejenom jeho současnou ekologickou bonitu (situování, jakost, hodnotu, ...) dle aktuálně platných cenových předpisů (např. vyhláška č. 441/2013 Sb.), ale zejména účelnost jeho předpokládaného využití nájemcem.

K tomuto záměru se lze vyjádřit nebo podat jiné nabídky písemně, které musí být doručeny na adresu obce Jeřice nejpozději do 18.00 hodin dne 10. srpna 2026.

V Jeřicích dne 22. července 2026


Ing. Ernest PÁLDI
starosta obce

Zveřejněno na úřední desce dne: 22. července 2026
Sejmuto z úřední desky dne: 10. srpna 2026

OBEC JEŘICE
508 01 Hořice
IČO: 00271624