



Obec Povrly, Mírová 165/7, 403 32 Povrly

OZNÁMENÍ zveřejnění záměru

Obec Povrly oznamuje na základě ustanovení § 39, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a doplnění

záměr pronájmu nebytových prostor

- pronájem nebytových prostor – kavárna/cukrárna část pozemku p. č. 465, zastavěná, plocha a nádvoří, stavba na pozemku p. č. 465 – budova bez č.p./ č. e. sloužící jako kavárna, stavba na pozemku p. č. 465 – budova bez č.p./ č. e. sloužící jako sociální zařízení, celý pozemek p. č. 468, jehož součástí je budova bez č.p./ č. e., jiná stavba, pozemek p. č. 469, zahrada (dle mapových zákresů),
- pronájem nebytových ploch s platností dle dohody (nejdříve od 01. 09. 2026),
- nebytový prostor se nachází v blízkosti sportovních zařízení,
- pronájem nebytových prostor se vztahuje na prostory uvedené výše a jejich příslušenství,
- ceny energií (plyn, topení a elektrická energie aj.), včetně režijních nákladů, jdou k tíži nájemce,
- Obec Povrly si vyhrazuje po dohodě s nájemcem právo na jednorázové bezplatné užití pronájmu těchto prostor,
- prostory pronajímaných ploch jsou vybaveny zařízením pro provozování kavárny a cukrárny, lze si prohlédnout přímo na místě v době dohodnutého termínu prohlídky.

Uchazeči o pronájem restauračních prostor objektu předloží ke své žádosti o pronájem:

- záměr koncepce provozování kavárny, cukrárny či případně vinárny, s úvahou o budoucí možnosti propojení se sousedním muzeem,
- dobu praxe v oboru,
- doklad o odbornosti (kopie živnostenského listu),
- doklad o bezdlužnosti,
- návrh provozní doby (dny a provozní hodiny, min. 5 dní provozu),
- nabídku výše měsíčního nájemného (minimální výše nájemného 3 tisíce Kč měsíčně).

Záměr pronájmu prostor byl schválen Radou obce Povrly, usnesením číslo UR-215-16/26 ze dne 14. 07. 2026, **zveřejnění záměru od 14. 07. 2026 do 31. 07. 2026 (do 11:00 hod.).**

Obec Povrly si vyhrazuje právo zrušit tento záměr bez udání důvodu. Obec Povrly si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z předložených nabídek bez udání důvodu.

Zájemci se mohou informovat u pana Fialy, tel. +420 604 236 041. Písemné žádosti lze podávat na podatelnu Obecního úřadu Povrly, v zalepené obálce s označením „Kavárna-Cukrárna“ **nejpozději do 31. 07. 2026 do 11:00 hod.** Prohlídky prostor je možné domluvit na telefonním čísle 604 236 041.

V Povrlech, dne 14. 07. 2026

Vyvěšeno na úřední desce dne: 14. 07. 2026

Sejmuto z úřední desky dne:

Dalibor Pavlát, v.r.
starosta obce Povrly