



Staré Město pod Landštejnem 11. 3. 2025

Městys Staré Město pod Landštejnem zveřejňuje podle §39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

záměr pronajmout byt č. 2 v domě č.p. 98 ve Starém Městě pod Landštejnem

Jedná se o byt č. 2, 3+1, 1. patro – 112,09,m²

způsob vytápění: centrální kotelna

1 pokoj: 17,75m²,

2 pokoj: 10,2 m²,

3 pokoj: 13,67 m²

kuchyň: 9,21 m²

předsíň, koupelna, WC, komora, sklep zděný, sklep dřevěný, garáž, lodžie 2x

Ukázku bytu lze domluvit se starostkou městyse

Termín podání přihlášek: do 27. března 2025, 12.00 hod.

Podmínky výběrového řízení a základní kritéria pro výběr zájemců o bydlení:

- žadatel dosáhl ke dni vyhlášení výběrového řízení věku 18 let a je plně způsobilý k právním úkonům,
- žadatel ani jeho/její partner/ka není vlastníkem či spoluvlastníkem nemovitosti (dům, byt, ...), výjimka je udělena nájemci obecního bytu, pokud prokáže, že v případě získání nájemní smlouvy nového obecního bytu opustí stávající nájemní byt – *doloženo čestným prohlášením*,
- žadatel nebyl nájemcem bytu, ze kterého dostal soudní výpověď z důvodu hrubého porušení nájemní smlouvy – *doloženo čestným prohlášením*,
- žadatel je povinen prokázat, že není dlužníkem vůči Starému Městu pod Landštejnem,
- žadatel je povinen oznámit veškeré skutečnosti a změny, které mohou významně ovlivnit výběrové řízení či platnost nájemní smlouvy,
- žadatel je povinen dodržovat veškeré povinnosti plynoucí z nájemní smlouvy,
- žadatel je povinen podat oficiální žádost o obecní byt ve vyhlášeném výběrovém řízení.

Přihláška má závaznou formu a je k dispozici na úřadu městyse Staré Město pod Landštejnem a na stránkách www.staremestopl.cz

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou v trvání 1 roku. **Nájemné je stanoveno na 60,- Kč/m².** Pokud bude nájemce dodržovat veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů, bude plnit ujednání obsažená v nájemní smlouvě, bude nájemní smlouva prodloužena.

Žádosti podávejte v zalepené obálce s označením:

„Výběrové řízení na pronájem bytu č. 2, č.p. 98 ve Starém Městě pod Landštejnem“

a to: poštou nebo osobně na úřadu městyse Staré Město pod Landštejnem č.p. 19, 378 82 Staré Město pod Landštejnem.

Městys Staré Město pod Landštejnem si vyhrazuje právo na zrušení záměru a právo neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů, kdykoliv i bez udání důvodu

Jitka Liščáková
starostka městyse

Vyvěšeno na úřední desce dne: 11. 3. 2025

Sejmuto z úřední desky dne: