Smlouva o dílo č.5/12

Uzavřená dle obchodního zákoníku č.513/91 Sb.

Smluvní strany

Objednatel	:	**Město Slatiňany**
		T. G. Masaryka 36
		538 21 Slatiňany
Zastoupený	:	MVDr. Ivan Jeník - starosta města
		Antonín Odvárka – vedoucí OVŽP
		Eva Esserová – investiční technik
Bank. spoj.	:	Komerční banka Chrudim
Číslo účtu	:	2223-531/0100
IČO	:	00270920
DIČ	:	CZ00270920
Tel.	:	469 660 246
a		
Zhotovitel	:	REAL speciální silniční práce s.r.o.
		Vítězství 653
		538 21 Slatiňany
Zastoupený	:	Marek Tkáčik
Bank. spoj.	:	ČSOB Chrudim
Číslo účtu	:	163487968/0300
IČO	:	64827135
DIČ	:	CZ64827135
Tel., Fax	:	469 681506-7
E-mail	:	real.slatinany@seznam.cz

I. Předmět smlouvy

Stavba chodníku pro pěší a parkovací stání podél místní komunikace v ul.Neumannova mezi ulicemi Školskou a Jungmannovou v délce 220 m ve Slatiňanech.
Technická zpráva je obsažena v projektové dokumentaci,vypracovaná společností OPTIMA spol.s.r.o.Vysoké Mýto.
Před zahájením realizace si zhotovitel vyřídí v dostatečném předstihu u silničního správního úřadu MěÚ Slatiňany povolení ke zvláštnímu užívání místní komunikace.
Před započetím zemních prací je potřeba znovu požádat o vyjádření správců sítí a postupovat dle pokynů v příslušných vyjádřeních.

II. Místo a čas plnění

Termín realizace – červenec –srpen 2012.
Předpokládaný termín ukončení zakázky je nejpozději do 31.8.2012.
Splněním dodávky se rozumí výstavba chodníku o ploše 388 m^2,parkovací místa,pojížděné a zelené plochy.
O předání a převzetí bude sepsán předávací protokol.
Zhotovitel při předání zakázky předá tyto doklady:
- zkouška hutnění
- geometrické zaměření skutečného provedení stavby-elektronicky v souřadnicovém systému dle směrnice tvorby a správy digitální technické stavby mapy města
- geometrický plán skutečné trasy chodníku,parkovací místa pojížděné a zelené plochy,vyznačení v katastrální mapě
-doklady,ověřující vlastnosti při stavbě použitých výrobků a hmot,zdůrazňuje se průkaz o vhodnosti použitého kameniva v podkladních vrstvách
-zápisy o provedené kontrole dotčených (křížení,souběh)podzemních sítí nebo zařízení technické infrastruktury jejich vlastníky nebo provozovateli
-doklady o likvidaci odpadu
Místo plnění zakázky je ulice Neumannova ve Slatiňanech.

III. Cena za provedení díla

Smluvní cena je uvedena jako nejvýše přípustná částka za plnění zakázky na základě výkazu výměr,který je součástí zadávací dokumentace.
Obsahuje všechny práce a náklady nutné pro realizaci zakázky.
Cena.....634 345,-Kč vč.20 % DPH tj.761 214,-. Kč 100 %
Smluvní cenu je možné při realizaci překročit pouze v odůvodněných případech a pouze po písemném souhlasu objednatele a uzavření dodatku ke smlouvě o dílo.

IV. Platební podmínky

Úhrada ceny díla bude realizována objednatelem bankovním převodem na základě faktury, vystavené zhotovitelem po dokončení a předání prací.

Splatnost faktur je stanovena dohodou smluvních stran na 15 dnů od doručení faktury objednateli.
V případě zjištění závad a nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí je objednatel oprávněn pozastavit 20 % z celkové ceny díla bez DPH do doby jejich nápravy,respektive odstranění.
Objednatel neposkytuje zálohu.
Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění.
V případě zjištění závad a nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí je objednatel oprávněn pozastavit 20 % z celkové ceny díla bez DPH do doby jejich nápravy,respektive odstranění.

V. Záruka

Záruční doba na předmět plnění je stanovena na 60 měsíců, ode dne převzetí ze strany objednatele.

Zhotovitel neodpovídá za škody způsobené vyšší mocí (živelnou katastrofou, stávkou apod.).

Záruka spočívá v tom, že zhotovitel zjištěné vady bezplatně odstraní v termínu dohodnutém při reklamačním řízení.

VI. Odstoupení od smlouvy

V případě jednostranného odstoupení od smlouvy nezapříčiněného druhou stranou, má odstupující strana povinnost uhradit odstupné ve výši prokazatelně vynaložených nákladů spojených s plněním smlouvy, vzniklých k termínu oznámení o odstoupení druhé straně s přiznáním provedení úhrady v určité výši včetně úhrady výdajů, které nelze již pozastavit a které nutně druhá strana uhradí v souvislosti s původním rozsahem plnění smlouvy.

VII. Zvláštní ujednání

Zhotovitel se zavazuje provést zakázku kvalitně při respektování platných předpisů , technologických postupů a ČSN.

Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k provedení zakázky.

a) nedokončené dílo není objednatel povinen převzít
b) objednatel může odstoupit od této smlouvy, nejsou-li zhotovitelem řádně plněny jeho smluvní povinnosti
c) v případě nedůvodného odstoupení od této smlouvy ze strany zhotovitele vzniká objednateli nárok vůči zhotoviteli na náhradu nákladů vynaložených objednatelem na dokončení díla ve sjednaném rozsahu a termínu a na úhradu prokazatelných škod vzniklých v souvislosti s odstoupením zhotovitele od této smlouvy
d) v případě nedůvodného prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla objednateli (není překážka na straně odběratele)v termínu sjednaném smlouvou o dílo, má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo odečíst z částky, uvedené v konečné faktuře
e) v případě nedůvodného prodlení zhotovitele oproti dohodnutému termínu k odstranění zjištěných vad nebo nedodělků při předání a převzetí stavby, má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou neodstraněnou vadu nebo nedodělek jednotlivě a každý započatý kalendářní den prodlení s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo odečíst z částky, uvedené v konečné faktuře

f) zhotovitel nemá námitek proti případnému zveřejnění informací ze smluvního vztahu
g) zhotovitel se zavazuje dodržet podmínky pro zadání této veřejné zakázky
h) zhotovitel prohlašuje, že si řádně prověřil místní podmínky na staveništi a všechny případné nejasné podmínky pro realizaci díla si vyjasnil místním šetřením

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemnou formou podepsanou oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Ostatní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními zákona č.513/93 v plném znění.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech z nich každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Platnosti a účinnosti nabývá smlouva dnem podpisu obou stran.

Za zhotovitele:

Ve Slatiňanech

dne 16.4.2012

.....

Marek Tkáčik –ředitel spol.

REAL spol. s r.o.
speciální silniční práce
Vítězství 653, 538 21 SLATIŇANY
Tel. + fax: 469 681 506

Za objednavatele:

Ve Slatiňanech

dne 31.5.2012

.....

MVDr.Ivan Jeník-starosta města

MĚSTO SLATIŇANY