



Město Sázava

náměstí Voskovce a Wericha 356

285 06 Sázava

Naše Č.j. : OISM/1511/2026
Vyřizuje : Barbora Tejralová
Telefon : 327 551 051

V Sázavě dne : 01.07.2026

PRONÁJEM BYTU ve vlastnictví města

Město Sázava podle Pravidel pro přidělování městských bytů schválených na zasedání Rady města dne 05.02.2024 pod usnesením č. 2922/28/11/2024 zveřejňuje záměr schválený Radou města dne 23.03.2026 pod usnesením č. 3838/76/16/2/2026 na pronájem volného bytu ve vlastnictví města Sázava a vypisuje tímto výběrové řízení na přidělení níže uvedeného bytu. Byt aktuálně prochází kompletní rekonstrukcí. Z tohoto důvodu bude připraven k nastěhování koncem roku 2026.

Městský byt o velikosti: **1+1** č.b.: **1** podlaží: **1. NP**

Adresa, č.p.: **Husova 12**

Započtená plocha pro výpočet nájemného: **44,55 m²**

Celková plocha bytu: **44,5 m²**

Popis bytu: obytná kuchyň 19 m², pokoj 16 m², předstíň 6 m², koupelna 2,25 m², WC 1,3 m²

Vybavení : Akumulační kamna
kuchyňská linka
elektrický sporák
digestoř

Elektroměr a plynoměr vedeny na Město Sázava a po přidělení bytu budou převedeny na nového nájemníka

Nájemné: 120,- Kč za 1 m²

Kauce: Nájemce před podpisem nájemní smlouvy jednorázově složí na zvláštní účet pronajímatele peněžní prostředky k zajištění nájemného a úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu a k úhradě jiných závazků nájemce v souvislosti s nájmem, a to ve výši trojnásobku měsíčního nájemného na úhradu za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu, tzn. částku v celkové výši 16.020,- Kč.

Žadatelem je fyzická osoba, která ke dni podání žádosti dosáhla věku minimálně 18 let a která nemá závazky vůči obci, kde je hlášena k trvalému pobytu.

Žádost se podává na předepsaném formuláři, který je přístupný na oficiálních webových stránkách Města Sázava <https://www.mestosazava.cz/urad/formulare/formulare-odboru-investic-a-spravy-majetku/>, nebo ho lze osobně vyzvednout na Městském úřadu Sázava.

K žádosti uchazeč doloží:

- Potvrzení o bezdlužnosti od OSSZ
- Potvrzení o bezdlužnosti ze zdravotní pojišťovny
- Potvrzení o bezdlužnosti z Finančního úřadu
- Doklad prokazující příjem nebo příjmy za posledních 12 měsíců; OSVČ doloží poslední daňové přiznání

Dále uchazeč k žádosti předloží (tyto doklady musí doložit žadatel i všechny osoby, které budou s žadatelem v bytě bydlet vč. nezletilých dětí):

- Potvrzení obce, kde je osoba přihlášena k trvalému pobytu, že má vůči této obci uhrazeny veškeré závazky. Pokud je nemá uhrazené, doloží potvrzení o výši těchto závazků.
- Výpis z centrální evidence exekucí
- Prohlášení o tom, zda má žadatel vlastnické nebo spoluvlastnické právo k bytovému domu, rodinnému domu nebo bytu; pokud má nějakou nemovitost ve vlastnictví či spoluvlastnictví, doplní vysvětlení, proč ji nemůže využít k zajištění bydlení.

Podání žádosti nezakládá právní nárok na přidělení bytu. Výsledné hodnocení nabídek bude provedeno bytovou komisí a následně Radou města. Rada města si vyhrazuje právo nevybrat žádného z žadatelů. Proti rozhodnutí rady není odvolání přípustné.

Nabídky v zapečetěné obálce zasílejte na adresu:

**Město Sázava
Bytová komise
nám. Voskovce a Wericha 356
285 06 Sázava**

Obálka bude označena adresou nabízeného obecního bytu: **Husova 12** a dále bude výrazně uvedeno: **Výběrové řízení – NEOTVÍRAT**, na obálce bude též uvedeno **jméno a adresa odesílatele**.

Žádosti zasílejte nejpozději do: 31.07.2026 do 10.00 hod.

(rozhodující bude razítko podatelny, ev. datum podání k poštovní přepravě)

UPOZORŇUJEME UCHAZEČE, ŽE TOTO VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ PROBÍHÁ DLE NOVĚ SCHVÁLENÝCH PRAVIDEL PRO PŘIDĚLOVÁNÍ MĚSTSKÝCH BYTŮ. DOPORUČUJEME SE DŮKLADNĚ SEZNÁMIT SE ZVEŘEJNĚNÝM ZÁMĚREM. PŘED PODÁNÍM ŽÁDOSTI LZE POŽÁDAT O KONTROLU, ZDA ŽÁDOST OBSAHUJE VEŠKERÉ NÁLEŽITOSTI (p. Ptáčnicková nebo p. Tejralová).

Mgr. Vladimír Dvořák v.r.
starosta

Vyvěšeno : 01.07.2026

Sejmuto :