

OBEC MOSTEK, IČ 278 157, MOSTEK 34, 544 75
ČSOB č. ú.125429089/0300
telefon 499 691 208, fax: 499 691 344
e-mail: info@mostek.cz, www. mostek. cz
DS 8ribcna



číslo záměru **14/2026** (č. j. **oum/666/2026**)

Obec Mostek v souladu s ustanovením § 39 odstavce 1, zákona č.128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů zveřejňuje

ZÁMĚR PRONÁJMU BYTOVÉ JEDNOTKY

Obec Mostek nabízí formou výběrového řízení (obálkovou metodou) k pronájmu byt č. 4 o celkové výměře 61,80 m², který se nachází ve 2. NP v domě čp. 125 v obci Mostek.

Uzávěrka žádostí o zařazení do evidence žadatelů o pronájem nabízeného obecního bytu je **17. 07. 2026 v 13:00 hod.** Zájemci o pronájem tohoto bytu mohou své nabídky doručit v daném termínu a na předepsaném formuláři na podatelnu obce Mostek. Výhodou účasti ve výběrovém řízení může být trvalý pobyt případně pracovní poměr či sídlo podnikání v naší obci. Zájemce také nesmí být dlužníkem obce Mostek v uplynulých dvou letech.

Výměra pronajímaného bytu:

pokoj 17,76 m², pokoj 15,18 m², pokoj 10,66 m², kuchyň. kout 4,52 m², předsíň 4,58 m², koupelna 3,82 m², WC 1,28 m², sklep 3,00 m², balkón 1,00 m².

minimální měsíční nájemné: **2 894,80 Kč**

nájemné za vybavení bytu: **1 236,00 Kč**

.....
celkové měsíční nájemné 4 130,80 Kč

Základní minimální měsíční nájemné za byt zahrnuje úhrady za vybavení bytu (*kuchyňská linka, STA, zdroj tepla, EOV apod.*) a nezahrnuje úhrady za služby spojené s užíváním bytu (*osvětlení společných prostor, vodné a stočné apod.*).

Výše záloh za služby:

20 Kč chodbová elektřina/měsíc/osoba

100 Kč vodné a stočné /měsíc/osoba

Výše kauce: (nájemce složí jistotu ve výši dvojnásobku nájmu před podpisem nájemní smlouvy)

Prohlídka bytu, na kterou není nutno se předem hlásit, se uskuteční v termínech:

07. 07. 2026 v 10:00 hod.

08. 07. 2026 v 16:00 hod.

Podmínky účasti na výběrovém řízení včetně žádosti, jsou k dispozici na podatelně obce Mostek nebo na úřední desce obce Mostek.

S vítězným uchazečem bude sepsána smlouva o nájmu bytu na **dobu určitou 1 rok**. V případě plnění povinností má nájemce možnost po skončení nájmu požádat o prodloužení smlouvy o další rok.

Bližší informace na tel: 499 691 322, 602 656 422 nebo emailu: starosta@mostek .cz