



OBEČ TIŠICE

MARIE PODVALOVÉ 334, 277 15 TIŠICE

WWW.TISICE.CZ, TISICE@TISICE.CZ, TEL: 315 696 025

Záměr obce č. 2026/3

Obec Tišice zveřejňuje v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, **z á m ě r p r o n á j m u n e m o v i t o s t i** :

A to nemovitost s bytovou jednotkou o velikosti 1+4 v budově bývalé fary, č.p. 67 ul. Na doubí, v části obce Kozly. Byt se pronajímá ve stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu nájemní smlouvy. Obec upozorňuje, že byt je ve zhoršeném technickém stavu a nebude provádět žádné opravy ani úpravy, s výjimkou zákonných povinností pronajímatele.

Předpokládaná výše měsíčního nájemného činí 10.000,- Kč. + služby (vodné, stočné, elektřina)

Pronájem nemovitosti bude sjednán na dobu určitou od 1.9.2026-30.6.2027.

Byt je určen jako krátkodobé překlenovací bydlení.

Byt je určen pro žadatele s trvalým pobytem na území obce Tišice, s nezletilými dětmi, kteří navštěvují ŽŠ Tišice, za účelem zajištění dokončení školní docházky těchto dětí.

Obec při výběru nájemce přihlédne k aktuální sociální situaci žadatele, zejména k tomu, zda žadateli hrozí ztráta stávajícího bydlení, která by mohla vést k přerušení školní docházky jeho dětí v ŽŠ Tišice.

Toto kritérium je významné pro zajištění stability počtu žáků školy, nezbytné pro zachování státního příspěvku na její provoz.

Zájemci o nájem výše uvedeného bytu doručí svou nabídku osobně do podatelny Obecního úřadu Tišice, nebo zašlou poštou na adresu: Obec Tišice, Marie Podvalové 334, 277 15 Tišice.

Termín pro doručení nabídky je 25.6.2026 do 11:00 hod. Nabídka musí být doručena v uzavřené obálce s uvedením zpáteční adresy, na zadní straně obálky a na čelní straně bude označena nápisem: **„PRONÁJEM OBECNÍ NEMOVITOSTI Na doubí 67–NEOTVÍRAT“**.

Nabídka musí obsahovat:

1. Osobní údaje zájemce/zájemců: jméno, příjmení, adresa trvalého pobytu, kontaktní adresa, telefonické spojení. Dále sdělení, a to jmenovitě, kdo bude kromě zájemce společně užívat byt s uvedením vztahu k zájemci.
2. Čestné prohlášení (v případě manželů, nebo partnerů, každý samostatně) s úředně ověřeným podpisem, kde zájemce svým podpisem stvrzuje:



- že není vlastníkem nebo spoluvlastníkem obyvatelné nemovitosti, s faktickým užívacím právem k této nemovitosti

- že v posledních 3 letech nebylo zájemci pravomocně soudem uloženo vyklidit byt

3. Potvrzení (v případě manželů, nebo partnerů, každý samostatně), že nemá vůči finančnímu úřadu, OSSZ, zdravotní pojišťovně finanční nedoplatky

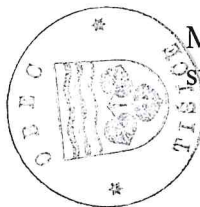
4. Potvrzení ZŠ Tišice, že děti žadatele navštěvují školní docházku.

5. Doklad o hrozící ztrátě bydlení (pokud se žadatel na tuto skutečnost odvolává).

Obec při výběru vhodného nájemce přihlédne především k aktuální situaci zájemce a bude preferovat uchazeče:

- kteří doloží všechna uvedená potvrzení a skutečnosti, zejména rodiny a partnery s dětmi, kteří doloží potvrzení ze ZŠ Tišice.

Obec si ponechává právo nevybrat žádného uchazeče a řízení zrušit. V případě neúplných údajů a nesplnění podmínek bude nabídka označena za neplatnou.



Mgr. Radek Simon
starosta

Vyvěšeno: 10.6.2016

Sejmuto: