

Podmínky pronájmu sálu a přísálí v KD Ledce

1. Předání a převzetí

Předání a převzetí prostor proběhne dle dohody s osobou pověřenou pronajímatelem. Obecně se prostory předávají max. jeden den přede dnem pronájmu a zpět se pak převzetí od nájemce uskuteční následující den po dni pronájmu (v případě víkendových pronájmů vždy maximálně v neděli večer).

2. Podmínky pro nájemce

1. Nájemce potvrzuje, že prostory převzal čisté, uklizené a s nepoškozeným vybavením jak samotného sálu/přísálí (stole, židle), tak vstupních prostor a wc. Součástí pronájmu je dále toto zařízení a vybavení: kompletně vybavené výčepní zařízení včetně chladicího zařízení, CO₂ lahví (2ks), hodin a narážečů, mycího zařízení, veškeré nádobí (talíře, hrnečky, příbory, apod.) a sklo (pivní, vinné, nealko), a dále dvě samostatně stojící chladicí zařízení.

2. Nájemce se zavazuje, že v případě poškození zařízení nebo vybavení uvedených v bodu 1. uhradí náklady spojené s opravou nebo pořízením nového zařízení nebo vybavení v plné výši.

3. Nájemce se zavazuje, že objekt včetně zařízení a vybavení předá zpět ve stavu, který odpovídal stavu v den převzetí od pronajímatele, a to zejména:

- bude proveden hrubý úklid (zametením) přísálí, případně i sálu
- bude proveden úklid vstupních prostor, šatny a sociálního zařízení
- bude odstraněn a zlikvidován (na náklady nájemce) veškerý odpad
- veškeré vybavení výčepu a baru bude řádně umyto

Pronajímatel zajistí veškeré potřebné čistící a úklidové prostředky.

4. Nájemce se zavazuje, že v případě pronájmu pouze přísálí nebude vstupovat do prostor samotného sálu, s výjimkou potřeby přístupu do prostor schodiště – přerážení sudů, obsluha hodin a lahví s CO₂.

3. Cena pronájmu a doplňkových služeb

1. Cena za pronájem přísálí: 1.500,-Kč bez DPH (1815,-Kč včetně DPH)

Cena za pronájem sálu + přísálí: 3.500,-Kč bez DPH (4.235,-Kč včetně DPH)

Cena za pronájem sálu + přísálí pro komerční akce: 20.000,- Kč bez DPH (24200,-Kč včetně DPH).

V ceně pronájmu za zahrnuta běžná spotřeba elektrické energie, vody a spotřeba CO₂.

Pro veškeré soukromé pronájmy bude vybírána vratná kauce/záloha ve výši 10000,-Kč, při akci komerčního charakteru pak ve výši 15000,-Kč.

2.Topení: v objektu jsou umístěny dva plynové kotle, jeden pro prostory sálu a přísálí, druhý pro vstupní prostory a sociální zařízení. Před zahájením topení a po jeho skončení zaznamenaná osoba pověřená pronajímatelem stav měřicího zařízení na obou kotlích. Cena za teplo bude vyúčtována nejpozději v následujícím pracovním týdnu pronajímatelem dle aktuální platné sazby za 1m³ zemního plynu, a uhrazená nájemcem buď v hotovosti na Obecním úřadu, případně na účet obce č. ú. 170 141 439 / 0300 dle instrukcí stanovených pronajímatelem.

3.K ceně pronájmu bude dále připočteno:

-praní a žehlení ubrusů: 30,-Kč/ks bez DPH (ubrusy budou předány v požadovaném množství nájemci)

-role toaletního papíru do zásobníku: 60,-kč/ks bez DPH

-balení papírových ručníků: 30,-Kč/bal bez DPH

Předání nájemci dne: převzata záloha:Kč

Za pronajímatele: Soňa Chmelíková, podpis:

Za nájemce: jméno a příjmení:, podpis:.....

č.dokladu totožnosti:

Převzetí od nájemce dne:

Za pronajímatele: Soňa Chmelíková, podpis:

Za nájemce: jméno a příjmení:, podpis:.....

Zjištěné

závady:.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Doplňkové služby: použité ubrusy: ks – cena včetně DPH:

použité pap.ručníky: bal- cena včetně DPH:

spotřebovaný toal.papír: ks – cena včetně DPH:

Stavy plynoměru:

Kotel sál+přísálí: počáteční stav: konečný stav: spotřeba:

Kotel vstup+WC: počáteční stav: Konečný stav: spotřeba:

